TOM II / III

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	**ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I ADAPTACJA DAWNEGO KINOTEATRU „WŁÓKNIARZ" WRAZ Z JEGO OTOCZENIEM NA CELE KULTURALNE**
ADRES OBIEKTU	**ul. Prezydenta Ignacego Mościckiego 6**
IDENTYFIKATOR	**MIASTO – TOMASZÓW MAZOWIECKI, OBR. 0012**
DZIAŁEK	**ARKUSZ 1, DZIAŁKI NR 271/1, 271/3. 272**
KATEGORIA OBIEKTU	**IX**
INWESTOR	**Gmina – Miasto Tomaszów Mazowiecki**
ADRES	**ul. P.O.W. 10/16, 97-200 Tomaszów Mazowiecki**
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	**SOUND & SPACE Sp. z o.o.**
ADRES	**ul. Biegańskiego 61A, 60-682 Poznań**

PROJEKT
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

ARCHITEKTURA		
PROJEKTANT (GŁÓWNY)	mgr inż. arch. ROBERT LEBIODA	704/01/DUW DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. SYLWIA NOWAKOWSKA	6/WPOKK/2018 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
KONSTRUKCJA		
PROJEKTANT	mgr inż. MARIUSZ ZELWIS	90/DOŚ/04 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
SPRAWDZAJĄCY	inż. EMILIAN KWIECIEŃ	149/DOŚ/05 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
INSTALACJE SANITARNE		
PROJEKTANT	mgr inż. MARCIN PŁOSZAJ	WKP/0136/PWOS/14 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. KRZYSZTOF DOSTATNI	WKP/0346/POOS/13 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ
INSTALACJE ELEKTRYCZNE i TELETECHNICZNE		
PROJEKTANT	mgr inż. WIESŁAW KAPŁON	WKP/0385/PWOE/09 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ELEKTROENERGETYCZNEJ
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. MARCIN GATNIEJEWSKI	WKP/0483/PWOE/15 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ELEKTROENERGETYCZNEJ

CZERWIEC 2024

Spis zawartości TOMU II

I. Oświadczenie projektantów, uprawnienia projektantów, zaświadczenia....3

II. Podstawa opracowania....24

III. Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego....24

1. Kategoria obiektu budowlanego, przedmiot opracowania, lokalizacja....24
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu....24
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu....25
4. Charakterystyczne parametry obiektu....29
5. Informacja dotycząca opinii geotechnicznej oraz sposobu posadowienia obiektu....29
6. Liczba lokali Użytkowych....30
7. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne oraz osoby starsze 30
8. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie....30
9. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii 32
10. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej....32
11. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem....33
12. Warunki ochrony przeciwpożarowej....34

IV. Część graficzna opracowania....38

ZESTAWIENIE RYSUNKÓW....38

A01 RZUT PODPIWNICZENIA	skala 1:100
A02 RZUT PARTERU	skala 1:100
A03 RZUT PIĘTRA	skala 1:100
A04 RZUT PODDASZA	skala 1:100
A05 RZUT DACHU	skala 1:100
A06 PRZEKRÓJ A-A	skala 1:100
A07 PRZEKRÓJ B-B	skala 1:100
A08 PRZEKRÓJ C-C	skala 1:100
A09 PRZEKRÓJ D-D	skala 1:100
A10 ELEWACJA PÓŁNOCNA (FRONTOWA)	skala 1:100
A11 ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA	skala 1:100
A12 ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA	skala 1:100
A13 ZESTAWIENIE DRZWI ISTNIEJĄCYCH	skala 1:50
A14 ZESTAWIENIE DRZWI WEWNĘTRZNYCH	skala 1:50
A15 ZESTAWIENIE DRZWI WEWNĘTRZNYCH	skala 1:50
A16 DRZWI WEWNĘTRZNE P.POŻ.	skala 1:50
A17 DRZWI WEWNĘTRZNE P.POŻ. 2	skala 1:50
A18 ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ	skala 1:50
A19 ZESTAWIENIE FASADY SŁUPOWO-RYGLOWEJ F1-F3	skala 1:50
A20 ZESTAWIENIE FASADY SŁUPOWO-RYGLOWEJ F4-F6	skala 1:50
A21 ZESTAWIENIE WEWN. FASADY WITRYNOWEJ FW1	skala 1:50

V. PROJEKT ROZBIÓREK BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH I GARAŻOWYCH....60

1. Opis lokalizacji budynków przewidzianych do całkowitej rozbiórki....60
2. Opis obiektów budowlanych przeznaczonych do całkowitej rozbiórki....60
3. Opis technologii prac rozbiórkowych....61
4. Zagospodarowanie materiałów z rozbiórek....63
5. Opis sposobu bezpieczeństwa ludzi i mienia....63
6. Część graficzna projektu rozbiórek....64

R00 – plan sytuacyjny
R01 – inwentaryzacja budynków 2. , 3. , 4.
R02 – inwentaryzacja budynków 5. , 6.
R03 – inwentaryzacja budynku 7.
R04 – inwentaryzacja budynku 8.

I. Oświadczenie projektantów, uprawnienia projektantów, zaświadczenia

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 oraz ust. 3e ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (tekst ujednolicony - Dz. U. poz.1409 z 2013r. ze zm.)

OŚWIADCZAM,

że projekt architektoniczno-budowlany dla zadania pod nazwą
ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I ADAPTACJA DAWNEGO KINOTEATRU „WŁÓKNIARZ" WRAZ Z JEGO OTOCZENIEM NA CELE KULTURALNE
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej na dzień opracowania projektu.

Wykaz osób biorących udział w opracowaniu projektu (na podstawie art. 34 ust. 3e ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst ujednolicony - Dz. U. poz.1409 z 2013r. ze zm.)

ARCHITEKTURA		
PROJEKTANT (GŁÓWNY)	mgr inż. arch. ROBERT LEBIODA	704/01/DUW DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. JAKUB OLSZOWIEC	MA/038/07 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
KONSTRUKCJA		
PROJEKTANT	mgr inż. MARIUSZ ZELWIS	90/DOŚ/04 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
SPRAWDZAJĄCY	inż. EMILIAN KWIECIEŃ	149/DOŚ/05 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
INSTALACJE SANITARNE		
PROJEKTANT	mgr inż. JAROSŁAW HERNES	WKP/0123/POOS/07 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH, GAZOWYCH, WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. TOMASZ PAWŁOWSKI	WKP/0267/POOS/06 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH, GAZOWYCH, WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH
INSTALACJE ELEKTRYCZNE i TELETECHNICZNE		
PROJEKTANT	mgr inż. WIESŁAW KAPŁON	WKP/0385/PWOE/09 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ELEKTROENERGETYCZNEJ
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. MARCIN GATNIEJEWSKI	WKP/0483/PWOE/15 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ELEKTROENERGETYCZNEJ

CZERWIEC 2024

WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

Wrocław, dnia 28 grudnia 2001 r.

ABGP.IV.U-1.7131-439/01

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38),

n a d a j ę

Panu **Robertowi Lebiodzie**
magistrowi inżynierowi architektowi
urodzonemu dnia 27 maja 1970 r. w Kamiennej Górze

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 704/01/DUW

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

U Z A S A D N I E N I E

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem nr 46 z dnia 17 marca 1999 r. (Dz. Urz. Nr 6, poz. 209 z późn. zm.) stwierdziła że, Pan Robert Lebioda posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Robert Lebioda
   ul. Bohaterów Getta 26/13
   58-400 Kamienna Góra
2. Główny Inspektor
   Nadzoru Budowlanego
3. a/a

WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

Z up. Wojewody Dolnośląskiego
Danuta Krzybińska
p.o. Dyrektor Wydziału
Architektury, Budownictwa
i Gospodarki Przestrzennej

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Robert Lebioda

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **704/01/DUW**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-0965.**

Członek czynny od: 31-07-2003 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 18-07-2024 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-0965-BCD6-1387-5395-ECB4

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgowa Izbą Architektów RP.

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

KK/081/07
Nr upr. MA/038/07

Warszawa, dnia 10 grudnia 2007 r.

DECYZJA/KK/063/07

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118; z późn. zmianami), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42; z późn. zmianami), oraz art.104 i 107 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego

stwierdza się, że

Pan magister inżynier architekt **Jakub Olszowiec** ur. dnia 21.02.1977 r.
posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący OKK MOIA arch. Janusz Pachowski

Zastępca Przewodniczącego OKK MOIA arch. Andrzej Sowa

Sekretarz OKK MOIA arch. Elżbieta Dziubak

Członek OKK MOIA arch. Anna Wojterska - Talarczyk

Członek OKK MOIA arch. Radosław Kowalewski

Członek OKK MOIA arch. Andrzej Nasfeter

Członek OKK MOIA arch. Stanisław Stefanowicz

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

Otrzymują:
1. Wnioskodawca: Jakub Olszowiec
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna: 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane, 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.
3. a.a.

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Jakub OLSZOWIEC

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/038/07**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-1945.**

Członek czynny od: 05-02-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-04-2023 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-1945-381D-358C-1C63-FY67

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgowa Izbą Architektów RP.

DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-35/2004/04 Wrocław, 10 grudnia 2004 r.

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów *(Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.)*, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane *(Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.)* oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie *(Dz.U. z 1995r. Nr 8, poz 38, z późn. zm.)*, w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego *(Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)*

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB
n a d a j e
Panu
Mariusz Marcin Zelwis
magister inżynier z kierunku budownictwo
urodzony dnia 20 października 1975 r. w Bielawie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 90/DOŚ/04

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

U Z A S A D N I E N I E

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 12/OKK/04 z dnia 10 grudnia 2004r. stwierdziła, że Pan Mariusz Marcin Zelwis posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Mgr inż. Bronisław Wosiek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wosiek
2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
3. mgr inż. Małgorzata Jankczyk

Otrzymują:
1. Pan Mariusz Marcin Zelwis
   Oś. Złote 3a/5
   58-200 Dzierżoniów
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
   Nadzoru Budowlanego
4. a/a

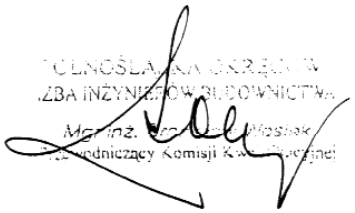
Pan Mariusz Marcin Zelwis jest upoważniony:

I. W specjalności **konstrukcyjno-budowlanej** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 4 ust. 2 rozporządzenia MGPiB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:
   - projektowania, sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
   - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

   bez ograniczeń.

II. Zgodnie z § 5 ust. 3d w związku z ust. 3a pkt 1 i ust. 3b pkt 1 w/w rozporządzenia MGPiB, - niniejsze uprawnienia budowlane, uprawniają również do projektowania:
   a) dróg wewnętrznych,
   b) dróg dojazdowych (D), dróg lokalnych (L), dróg zbiorczych (Z), w rozumieniu przepisów w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
   c) dróg nie przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
   d) dróg o nawierzchni gruntowej lub trawiastej przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
   e) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. a)-c),
   f) budowy, przebudowy i remontu jednoprzęsłowych mostów, wiaduktów, estakad i kładek o rozpiętości przęsła do 20 m,
   g) budowy mostów składanych według stosownych instrukcji,
   h) budowy rusztowań i kładek roboczych,
   i) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. f)-h) niewymagających uwzględniania wpływów eksploatacji górniczej.

III. Niniejsze uprawnienia, zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia MGPiB, nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:
   - instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
   - urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.



POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-D5I-S96-PR6 *

Pan Mariusz Marcin Zelwis o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0086/05
adres zamieszkania ul. Wiosenna 5, 58-200 Dzierżoniów
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-15 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78^1 K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

[redacted]
DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-93/2005/05

Wrocław, 15 grudnia 2005 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów *(Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.)*, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane *(Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.)*, § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie *(Dz.U. z 1995r. Nr 8, poz 38, z późn. zm.)* oraz § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie *(Dz.U Nr 96, poz. 817)*, w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego *(Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)*

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB
n a d a j e
Panu
Emilian Kwiecień
inżynier z kierunku budownictwo
urodzony dnia 20 lipca 1974 r. w Bielawie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 149/DOŚ/05

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

U Z A S A D N I E N I E

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Emilian Kwiecień posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład orzekający OKK
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
mgr inż. Bronisław Wosiek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wosiek
2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
3. mgr inż. Małgorzata Janiaczyk

Otrzymują:
1. Pan Emilian Kwiecień
   Ul. Modrzewiowa 4
   58-200 Dzierżoniów
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
   Nadzoru Budowlanego
4. a/a

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Pan Emilian Kwiecień jest uprawniony:

I. W specjalności **konstrukcyjno-budowlanej** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:
- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

II. Zgodnie z § 5 ust. 3d w związku z ust. 3a pkt 1 i ust. 3b pkt 1 w/w rozporządzenia MGPiB - niniejsze uprawnienia budowlane, uprawniają również do projektowania:
a) dróg wewnętrznych,
b) dróg dojazdowych (D), dróg lokalnych (L), dróg zbiorczych (Z), w rozumieniu przepisów w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
c) dróg nie przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
d) dróg o nawierzchni gruntowej lub trawiastej przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
e) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. a)-c),
f) budowy, przebudowy i remontu jednoprzęsłowych mostów, wiaduktów, estakad i kładek o rozpiętości przęsła do 20 m,
g) budowy mostów składanych według stosownych instrukcji,
h) budowy rusztowań i kładek roboczych,
i) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. f)-h) niewymagających uwzględniania wpływów eksploatacji górniczej.

Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
mgr inż. Bronisław Wosiek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wosiek
2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
3. mgr inż. Małgorzata Janiaczyk

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-XZ1-RTB-U73 *

Pan Emilian Kwiecień o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0063/06

adres zamieszkania os. Jasne 18a/24, 58-200 Dzierżoniów

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-23 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78^1 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIIB-OKK-SP-SW-0054-0055-116/2014 Poznań, dnia 10 czerwca 2014 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIIB
otrzymuje

Pan
Marcin Jakub Płoszaj

magister inżynier
kierunek: Inżynieria Środowiska
urodzony dnia 11 czerwca 1982 r. w Bydgoszczy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ewidencyjny WKP/0136/PWOS/14

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIIB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski



POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-DF2-BLP-BRC *

Pan Marcin Jakub Płoszaj o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0319/14
adres zamieszkania ul. Polna 86/9, 60-803 Poznań
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-04-01 do 2024-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-04-05 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78^1 K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIIB-OKK-SP-0054-230/2013 Poznań, dnia 17 grudnia 2013 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art.12 ust. 3 i 4, art.13 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIIB
otrzymuje

Pan
Krzysztof Dostatni

magister inżynier
kierunek: Inżynieria Środowiska
urodzony dnia 06 czerwca 1980 r. w Koninie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ewidencyjny WKP/0346/POOS/13

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIIB

dr inż. Daniel Pawlicki

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-ZJA-6R5-K9I *

Pan Krzysztof Dostatni o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0100/14
adres zamieszkania os. Piastowskie 44/21, 61-153 Poznań
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-04-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-03-13 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78^1 K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIIB-OKK-EP-EW-0054-0055-385/2009

Poznań, dnia 18 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIIB
otrzymuje

Pan
Wiesław Andrzej Kapłon

magister inżynier
kierunek: Elektrotechnika
urodzony dnia 16 maja 1976 r. w Szamotułach

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ewidencyjny WKP/0385/PWOE/09

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: .....

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński.....

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:.....

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1-5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane
Pan Wiesław Andrzej Kapłon jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:
- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 24 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
dr inż. Daniel Pawlicki

Otrzymują:
1. Pan Wiesław Andrzej Kapłon
   64-500 Szamotuły, ul. Ostrogska 19
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-6RB-A9B-ZCA *

Pan Wiesław Andrzej Kapłon o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0122/10
adres zamieszkania ul. Ostrorogska 19, 64-500 Szamotuły
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-04-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-03-28 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78^1 K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIIB-OKK-EP-EW-0054-0055-375/2015 Poznań, dnia 22 grudnia 2015 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art.12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 3, art.13 ust. 1 i 2, oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust.1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIIB
otrzymuje

Pan
Marcin Piotr Gatniejewski

magister inżynier
kierunek: Elektrotechnika
urodzony dnia 08 grudnia 1983 r. w Poznaniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ewidencyjny WKP/0483/PWOE/15

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIIB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1-5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane
Pan Marcin Piotr Gatniejewski jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:
- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów
- wykonywania nadzoru inwestorskiego
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 14 ust.5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:.....

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....

Otrzymują:
1. Pan Marcin Piotr Gatniejewski
   61-441 Poznań, ul. Azaliowa 10/12
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-B8U-ILW-F62 *

Pan Marcin Piotr Gatniejewski o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0062/16
adres zamieszkania ul. Azaliowa 10/12, 61-441 Poznań
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-04-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-03-22 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78^1 K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

II. Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem
- Specyfikacja Warunków Zamówienia
- Mapa zasadnicza w skali 1:500
- Dokumentacja projektowa z 2013 r., sporządzona przez Michał Otomański Projektowanie Architektoniczne pod nazwą *„PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY, ROZBUDOWY I NADBUDOWY BUDYNKU KINOTEATRU „WŁOKNIARZ" WRAZ Z PRZEBUDOWĄ SALI WIDOWISKOWEJ ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ŁĄCZĄCEGO MIEJSKIE CENTRUM INFORMATYCZNO-BIBLIOTECZNE Z KINOTEATREM „WŁOKNIARZ" W RAMACH PROJEKTU REWITALIZACYJNEGO CENTRUM MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO*"
- Inwentaryzacja własna
- Wizja lokalna

III. Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego

1. Kategoria obiektu budowlanego, przedmiot opracowania, lokalizacja

Kategoria obiektu budowlanego objętego opracowaniem - **IX**.

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy, rozbudowy i adaptacji dawnego kinoteatru „Włókniarz" wraz z jego otoczeniem na cele kulturalne.
W ramach ww zadań zaprojektowano rozbiórki istniejących budynków gospodarczych oraz dwóch garaży blaszanych wg dalszej części opracowania.

Przedmiotowy obiekt zlokalizowany jest w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Pr. I. Mościckiego na działce nr ewid. 271/1. Na działkach o numerach ewidencyjnych 271/3 oraz 272 zaprojektowano infrastrukturę towarzyszącą oraz dojścia dojazdy, miejsca postojowe, miejsce gromadzenia odpadów stałych.

Dla zamierzenia inwestycyjnego, 11 maja 2023 r. została wydana decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 09/P/2023.

Teren inwestycji podlega ochronie konserwatorskiej.
Zgodnie z zarządzeniem nr 368/2019 Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego, obiekt objęty opracowaniem oraz wielorodzinny budynek mieszkalny przy ul. Pr. I. Mościckiego nr 8, zostały ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków Tomaszowa Mazowieckiego.
Ponadto działki nr ewid. 271/1 oraz 272 zostały objęte strefą ochrony konserwatorskiej historycznego układu przestrzennego - strefa śródmiejska.

Teren jest zadrzewiony i zakrzewiony, częściowo zabudowany.

W sąsiedztwie znajduje się zabudowa wielorodzinna, usługowa, użyteczności publicznej, drogi publiczne.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu

Zgodnie z programem funkcjonalnym przygotowanym przez Inwestora, podstawowe przeznaczenie obiektu nie ulega zmianie.

W części trzykondygnacyjnej budynku, od strony ul. Pr. I. Mościckiego, pozostanie funkcja biblioteki publicznej z dostosowaniem do potrzeb Użytkownika.

W oficynie zaplanowano realizację kinoteatru z widownią (na 277 miejsc w tym dwa miejsca dla osób niepełnosprawnych), sceną, pomieszczeniami magazynowymi sceny, garderoby, zaplecze sanitarne, salę wielofunkcyjną (sala prób / sala konferencyjna / sala spotkań organizacji pozarządowych) w nadbudowanej części.
Budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. Pr. I. Mościckiego nr 8 – bez zmian

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu

Od strony ul. Pr. I. Mościckiego forma budynku nie ulegnie zmianie.
Obiekt zostanie poddany renowacji konserwatorskiej wg opracowanego programowi prac konserwatorskich, ujętego w załącznikach do projektu budowlanego.
Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej (od ul. Pr. I. Mościckiego) pozostawiono bez zmian.
Od strony południowo-zachodniej części frontowej, za linią istniejącej kalenicy, zaprojektowano zmianę profilowania połaci dachowej w oparciu o nową konstrukcję. Pozostałe połacie dachu części frontowej budynku bez zmian.
W związku ze zmianą systemu wentylacji obiektu, zaprojektowano likwidację istniejących kominów.
Zaprojektowano remont elewacji frontowej metodą konserwatorską z zachowaniem istniejących detali architektonicznych, zmianę kolorystyki, wymianę obróbek blacharskich, orynnowania, opierzeń.
Zaprojektowano wymianę istniejącej stolarki okiennej na nową, drewnianą wg zaproponowanej kreacji historycznej, ujętej w części graficznej niniejszego opracowania.
Nowa kolorystyka obiektu, opracowana na podstawie badań stratygraficznych została ujęta w części graficznej.
W budynku użytkowanym jako biblioteka, zaprojektowano realizację nowej klatki schodowej obiegającej projektowany szyb windowy w miejscu istniejących sanitariatów po wyburzeniu ścian wewnętrznych oraz stropów.
W celu dostosowania obiektu do przepisów p.poż., zaprojektowano wymianę warstw poszycia dachu.
Ze względów ochrony przeciwpożarowej, od istniejącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego, od strony wschodniej zaprojektowano ścianę szczytową jako ścianę oddzielenia pożarowego w klasie REI 120 poprzez zamurowanie istniejących otworów okiennych poddasza, wymianę istniejącej styropianowej warstw termoizolacyjnej na nową z wełny skalnej wykończonej tynkiem cienkowarstwowym na warstwie klejąco-zbrojącej z wtopioną siatką z włókna szklanego.

Znajdującą się w oficynie salę widowni zaprojektowano w oparciu o istniejące ściany zewnętrzne. Zaprojektowano likwidację istniejącego dachu z zachowaniem konstrukcji drewnianej podtrzymującej łukowy sufit. Zaprojektowano nowe płaskie zadaszenie jako jednospadowe, na projektowanej konstrukcji stalowej wspartej na przebudowanych ścianach obwodowych.

Zaprojektowano obniżenie istniejącej obudowy sceny z dostosowaniem do wysokości zadaszenia sali widowni tworząc jednorodny dach oraz jednorodną obudowę pomieszczeń sceny i widowni.

W granicy działki, od strony południowo-zachodniej, w oparciu o istniejące ściany oraz nowo projektowane, w ramach przebudowy obiektu, zaprojektowano ścianę oddzielenia pożarowego w klasie REI 120.

Za istniejącą bryłą obudowy sceny, zaprojektowano przebudowę oraz nadbudowę istniejącej części pełniącej obecnie funkcje garderób oraz mieszkania jednorodzinnego.
W nadbudowie stworzono salę wielofunkcyjną zadaszoną dachem pulpitowym, obniżonym w stosunku do bryły obudowy sali widowni oraz sceny.
Obniżenie za sceną oraz widownią, płynnie przechodzi bryłą oraz formą w projektowaną rozbudowę.
Oprócz wysokości, obniżoną bryłę zróżnicowano również sposobem wykończenia elewacji. Zaprojektowano wykończenie elewacji przez wykończenie płytami architektonicznymi włóknocementowymi barwionymi w masie na podkonstrukcji stalowej.
Stolarka okienna oraz częściowo stolarka drzwiowa planowanej rozbudowy, nadbudowy w oparciu o aluminiową konstrukcję słupowo-ryglową ze szkleniem zespolonym.

Układ przestrzenny obiektu dostosowano do planowanej funkcji oraz warunków ochrony przeciwpożarowej.
Obiekt dostosowano do możliwości korzystania przez osoby niepełnosprawne w tym poruszające się na wózkach inwalidzkich.
Dostęp do obiektu zaprojektowano z wykorzystaniem istniejącego wejścia od strony ulicy Pr. I. Mościckiego oraz stworzono dodatkowe wejścia od strony dziedzińca, ulicy T. Kawki.
Od strony ulicy Pr. I. Mościckiego zaprojektowano renowację konserwatorską istniejących drzwi wejściowych prowadzących do przedsionka, w którym zaprojektowano przebudowę istniejących schodów wewnętrznych z dostosowaniem do obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych.
Z przedsionka zaprojektowano dostęp do portierni, dostęp do częściowego podpiwniczenia obiektu frontowego, dostęp do czytelni, nowo projektowanej klatki schodowej z wbudowanym szybem windowym pozwalającym na obsługę wszystkich naziemnych kondygnacji budynku oraz do foyer głównego.
Z foyer zaprojektowano dostęp do szatni, kasy biletowej, sali kinowo-teatralnej, ww klatki schodowej z szybem windowym, biblioteki profilowanej ofertą dla dzieci, łazienki dla personelu oraz do części projektowanej rozbudowy.
Zgodnie z opinią konserwatorską zaprojektowano pozostawienie w obiekcie wszystkich historycznych drzwi. Z uwagi na powyższe, istniejące historyczne drzwi zaplanowano poddać renowacji oraz wybrane poddać modernizacji w celu przystosowania obiektu do zapewnienia bezpieczeństwa pożarowego.
W istniejącej sali kinowej,zaprojektowano zmianę w rozkładzie miejsc siedzących oraz nową charakterystykę podniesionej podłogi widowni. Projektowana sala kinowo-teatralna została przewidziana na 275 miejsca siedzące oraz 2 dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich. Łącznie 277 miejsc.
Główny dostęp do sali kinowo-teatralnej zaplanowano od strony foyer poprzez wejście na widownię (śluzę akustyczną) z zaprojektowanymi wewnętrznymi schodami pozwalającymi dostać się na najwyższy poziom miejsc siedzących widowni.
Wyjście z sali widowni, prowadzące na foyer od strony dziedzińca, zaprojektowano w miejscu istniejącego otworu okiennego sali.
Zaprojektowano przebudowę sceny poprzez jej cofnięcie (likwidując orkiestron) oraz obniżenie jej poziomu. Zaprojektowano wysuwane schody prowadzące na poziom sceny z poziomu widowni.
Pod sceną zaprojektowano maszynownię wciągarek sztankietowych.
Zaprojektowano dwa wejścia na scenę. Jedno przez korytarz prowadzący bezpośrednio na zewnątrz budynku od strony ul. T. Kawki, drugie przez zaplecze/magazyn mogący jednocześnie pełnić rolę garderoby oraz miejsce przygotowania grup występujących artystów.
W pomieszczeniu zaplecza/magazynu zaprojektowano zapadnię/windę pozwalającą na przenoszenie wyposażenia sceny do pomieszczenia zaplecza/magazynu na poziomie podpiwniczenia.
Za sceną zaprojektowano również garderoby dla artystów w tym dla solisty oraz łazienkę dla osób niepełnosprawnych. W garderobie solisty zaprojektowano wewnętrzną łazienkę.
Od strony dziedzińca zaprojektowano drugie foyer z możliwością organizacji w jego przestrzeni usług małej gastronomii (bufet/kawiarnia).
Drugie foyer skomunikowano bezpośrednio z foyer budynku od strony ul. Pr. I. Mościckiego oraz z korytarzem prowadzącym do pomieszczeń męskich i damskich toalet ogólnodostępnych, pomieszczenia porządkowo-gospodarczego, pom. dla rodzica z dzieckiem, łazienki dla osób niepełnosprawnych, drugiej klatki schodowej łączącej dwa poziomy budynku, dodatkowego wyjścia oraz wejścia od strony ul. T. Kawki.
Korytarz łączący ww funkcje zaprojektowano na dwóch poziomach tj. poziomie parteru budynku frontowego, wyjścia z sali widowni oraz poziomie sceny, zaplecza sceny, wejścia od strony ul. T. Kawki.
W związku z powyższym przy schodach łączących dwa poziomy parteru, zaprojektowano rozkładaną platformę przyschodową pozwalającą pokonać różnicę poziomów osobom niepełnosprawnym poruszających się na wózkach inwalidzkich bez konieczności wychodzenia z budynku na zewnątrz oraz udzialu osób trzecich.

W części rozbudowy oraz przebudowy za sceną, zaprojektowano realizację częściowego podpiwniczenia. W podpiwniczeniu przewidziano zaplecze/magazyn kinoteatru, pomieszczenie central wentylacyjnych oraz nowej, wydzielonej pożarowo rozdzielni elektrycznej.
Na poziomie piętra od strony frontowej obiektu zaplanowano pomieszczenia biblioteki łącznie z wykorzystaniem hallu. W celu realizacji wyposażenia biblioteki w regały przesuwne, zaprojektowano wymianę stropów. Istniejącą klatkę schodową, zaplanowano poddać renowacji i wyłączenie jej z użytkowania jako niespełniającej podstawowych zasad bezpieczeństwa w użytkowaniu.
W miejscu istniejących sanitariatów zaprojektowano realizacje klatki schodowej z szybem windowym umożliwiającym dostęp osobom niepełnosprawnym w tym poruszających się na wózkach inwalidzkich, toalety dla personelu oraz pomieszczenie magazynu zbiorów specjalnych biblioteki.
Z hallu biblioteki piętra, w części rozbudowy od strony dziedzińca, zaprojektowano kładkę prowadzącą do pomieszczeń technicznych obsługi wydarzeń kinoteatralnych, toalet ogólnodostępnych dla użytkowników obiektu, pomieszczenia porządkowo-gospodarczego, pom. dla rodzica z dzieckiem, toalety dla osób niepełnosprawnych, drugiej klatki schodowej łączącej poziom piętra z parterem i podpiwniczeniem od strony ul. T. Kawki oraz do sali wielofunkcyjnej.
Sala wielofunkcyjna została zaprojektowana z możliwością jej podziału na dwie mniejsze poprzez ściany mobilne.

Na poddaszu w części frontowej zaplanowano remont pomieszczeń administracyjnych. W miejscu istniejących sanitariatów zaprojektowano realizacje klatki schodowej z szybem windowym umożliwiającym dostęp osobom niepełnosprawnym w tym poruszających się na wózkach inwalidzkich, toaletę dla personelu oraz pomieszczenie administracyjne.
W hallu przewidziano realizację aneksu kuchennego.
W przebudowanej przestrzeni części kinoteatralnej, zaplanowano pomieszczenie magazynu rzadko używanych wolumenów z dostępem do rewizji nad sufitem sali widowni oraz pomieszczenie archiwum zakładowego.

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

NR POM.	FUNKCJA POMIESZCZENIA	POW. NETTO	POW. UŻYTKOWA
Piwnica		**367,33**	**354,11**
-1/01	KLATKA SCHODOWA	11,45	11,45
-1/02	KORYTARZ	19,91	19,91
-1/03	POM. CENTRALI WENT.	39,36	39,36
-1/04	WĘZEŁ CIEPLNY	30,68	30,68
-1/05	MAGAZYN	11,00	11,00
-1/06	MAGAZYN	28,06	28,06
-1/07	MAGAZYN GOSPODARCZY	14,72	14,72
-1/08	KORYTARZ	10,62	10,62
-1/09	KORYTARZ	42,04	42,04
-1/10	POM. CENTRALI WENT.	43,19	43,19
-1/11	POM. CENTRALI WENT.	23,54	23,54
-1/12	ZAPLECZE/MAGAZYN SCENY	67,52	67,52
-1/13	ROZDZIELNIA ELEKTRYCZNA	5,79	5,79
-1/14	KLATKA SCHODOWA	6,23	6,23
---	KANAŁ TECHNICZNY	13,22	---
Parter		**1101,71**	**1101,71**
0/01	PRZEDSIONEK	15,25	15,25
0/02	FOYER SALI KINOWEJ/TEATRALNEJ	82,32	82,32
0/03	KORYTARZ	9,57	9,57
0/04	PORTIERNIA	10,43	10,43
0/05	KLATKA SCHODOWA	8,29	8,29

0/06	BIBLIOTEKA – STREFA DZIECKA	45,62	45,62
0/07	BIBLIOTEKA – STREFA DZIECKA	63,80	63,80
0/08	KASA	7,82	7,82
0/09	SZATNIA	27,61	27,61
0/10	ŁAZIENKA	4,62	4,62
0/11	KORYTARZ / KLATKA SCHODOWA	20,00	20,00
0/12	CZYTELNIA	68,77	868,77
0/13	WYPOŻYCZALNIA MULTIMEDIALNA	16,84	16,84
0/14	POMIESZCZENIE BIUROWE	16,32	16,32
0/15	FOYER SALI KINOWEJ/TEATRALNEJ, KOMUNIKACJA / KAWIARNIA	105,14	105,14
0/16	KLATKA SCHODOWA	26,12	26,12
0/17	KOMUNIKACJA	48,85	48,85
0/18	ŁAZIENKA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	5,23	5,23
0/19	POMIESZCZENIE OPIEKI NAD DZIEĆMI	6,25	6,25
0/20	POM. PORZĄDKOWE	3,41	3,41
0/21	ŁAZIENKA OGÓLNODOSTĘPNA - DAMSKA	17,09	17,09
0/22	ŁAZIENKA OGÓLNODOSTĘPNA - MĘSKA	18,76	18,76
0/23	PRZEDSIONEK	11,0	11,0
0/24	KORYTARZ	11,60	11,60
0/25	ŁAZIENKA SOLISTY	4,53	4,53
0/26	GARDEROBA SOLISTY	9,05	9,05
0/27	GARDEROBA	13,96	13,96
0/28	ŁAZIENKA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	4,30	4,30
0/29	GARDEROBA	5,82	5,82
0/30	GARDEROBA	5,82	5,82
0/31	KORYTARZ	32,30	32,30
0/32	ZAPLECZE SCENY (KIESZEŃ SCENICZNA)	41,21	41,21
0/33	SCENA / ZASCENIE	111,51	111,51
0/34	SALA KINOWO / TEATRALNA - WIDOWNIA	211,85	211,85
0/35	WEJŚCIE NA TRYBUNY	34,12	34,12
0/36	SCHOWEK	3,37	3,37

Piętro	**800,89**	**800,89**

2/01	KLATKA SCHODOWA	23,12	23,12
2/02	HALL / BIBLIOTEKA	82,05	82,05
2/03	BIBLIOTEKA	225,68	225,68
2/04	BIBLIOTEKA – MAGAZYN ZBIORÓW SPECJALNYCH	16,73	16,73
2/05	POMIESZCZENIE BIUROWE	16,32	16,32
2/06	POMIESZCZENIE BIUROWE	26,86	26,86
2/07	ISTNIEJĄCA KLATKA SCHODOWA	22,84	---
2/08	ŁAZIENKA DLA PRACOWNIKÓW	4,62	4,62
2/09	PROJEKTOROWNIA / REŻYSERKA	22,02	22,02
2/10	POM. TECHNICZNE	8,87	8,87
2/11	POM. TECHNICZNE	18,68	18,68
2/12	KORYTARZ	56,38	56,38
2/13	KLATKA SCHODOWA	21,19	21,19
2/14	KORYTARZ	58,12	58,12
2/15	ŁAZIENKA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	5,23	5,23
2/16	POM DO OPIEKI NAD DZIEĆMI	6,25	6,25
2/17	POM. PORZĄDKOWE	3,41	3,41
2/18	ŁAZIENKA OGÓLNODOSTĘPNA - DAMSKA	17,09	17,09
2/19	ŁAZIENKA OGÓLNODOSTĘPNA - MĘSKA	18,76	18,76
2/20	SALA WIELOFUNKCYJNA	146,67	146,67

Poddasze		**482,38**	**299,85**
3/01	KLATKA SCHODOWA	20,48	20,48
3/02	HALL / ANEKS KUCHENNY	96,93	96,93
3/03	ADMINISTRACJA BIBLIOTEKI	79,33	34,29
3/04	ADMINISTRACJA BIBLIOTEKI	27,55	2,61
3/05	POKÓJ INSTRUKTORA	33,40	12,84
3/06	ADMINISTRACJA BIBLIOTEKI	31,29	3,45
3/07	ADMINISTRACJA BIBLIOTEKI	48,7	29,12
3/08	ADMINISTRACJA BIBLIOTEKI	60,99	37,1
3/09	ARCHIWUM ZAKŁADOWE	20,86	20,86
3/10	MAGAZYN RZADKO UŻYWANYCH WOLUMENÓW	37,58	37,58
3/11	ISTNIEJĄCA KLATKA SCHODOWA	20,68	---
3/12	ŁAZIENKA	4,59	4,59

4. Charakterystyczne parametry obiektu

	PARAMETR	*WARTOŚĆ*
1	Wysokość budynku	
	Część trzykondygnacyjna (od strony ul. Pr. I. Mościckiego) attyka kalenica murek ogniowy (za kalenicą od strony oficyny)	 15,58 m (bez zmian) 14,48 m (bez zmian) 14,76 – 15,22 m
	Część w oficynie kinoteatr (od poziomu wejścia w oficynie) rozbudowa (od poziomu wejścia w oficynie)	 13,92 m 10,50 m
2	Ilość kondygnacji podziemnych Ilość kondygnacji nadziemnych Część trzykondygnacyjna (od ul. Prezydenta I. Mościckiego kinoteatr	1 (częściowo) 3 1, 2
3	Kubatura budynku	ok. 17 345,0 m^3
4	Wymiary budynku	
	Szerokość elewacji frontowej Szerokość elewacji od strony ul. T. Kawki Długość od strony południowo-zachodniej Długość od strony dziedzińca	39,11 m 18,23 m 78,28 m 32,73+3,88+9,74+14,81 m
5	Powierzchnia użytkowa	2556,56 m^2
6	Powierzchnia netto	2752,31 m^2
7		

5. Informacja dotycząca opinii geotechnicznej oraz sposobu posadowienia obiektu

Zgodnie z dokumentacją badań podłoża gruntowego pod warstwą nasypową o grubości 0,3-0,5 m zalegają piaski drobne mało wilgotne, średnio zagęszczone o charakterystycznym stopniu zagęszczenia I_D=0,52. Do głębokości wierceń 5,0 m nie stwierdzono wód gruntowych.

Podłoże gruntowe charakteryzuje się prostymi warunkami geotechnicznymi i nadaje się do bezpośredniego posadowienia budynku.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodrki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie geotechnicznych warunków posadowienia obiektow budowlanych, określa się warunki gruntowo-wodne jako proste a projektowany obiekt zalicza się do drugiej kategorii geotechnicznej.

6. Liczba lokali Użytkowych

Budynek będzie stanowił jeden wielofunkcyjny lokal użytkowy.

7. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne oraz osoby starsze

Obiekt dostosowano do użytku osób niepełnosprawnych, poruszających się również na wózkach inwalidzkich bez pomocy osób trzecich oraz do użytku osób starszych.
Dodatkowo w obiekcie zaprojektowano realizacje tablic tyflograficznych, ścieżek naprowadzających, punktów uwagi, ułatwiających poruszanie się po obiekcie osobom niewidomym i słabowidzącym.

8. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Charakter przewidywanej działalności nie będzie stanowił zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników przedmiotowego obiektu budowlanego. Przyjęte rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne eliminują wpływ obiektu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty.

- **Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych,**

Budynek zasilany będzie w wodę wodociągową na cele bytowe i przeciwpożarowe z projektowanej instalacji wodnej zasilanej z przebudowywanego przyłącza zgodnie z warunkami gestora sieci.

Zapotrzebowanie na wodę bytową dla przedmiotowej części budynku:

$Q_{d_śr}$ = 10,1 m^3/doba – dobowe średnie
$Q_{h_śr}$ = 1,0 m^3/h – godzinowe średnie
Q_{h_max} = 1,9 m^3/h – godzinowe maksymalne
q_{s_max} = 1,7 dm3/s – przepływ obliczeniowy (sekundowy)

Parametry przyłącza wody dla pokrycia zapotrzebowania na wodę pożarową dla przedmiotowej części budynku:

Qp.poż_wew = 2,0 dm3/s – ilość wody wymagana do wewnętrznego gaszenia pożaru

Zapotrzebowanie wody do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewnione będzie z istniejących hydrantów na sieci wodociągowej. Wymagana wydajność:

$Q_{p.poż_zew}$ = 20,0 dm3/s – ilość wody wymagana do zewnętrznego gaszenia pożaru

Odprowadzenie ścieków sanitarnych z projektowanych przyborów przewiduje się za pomocą wewnętrznej kanalizacji sanitarnej z wpięciem do istniejącego przyłącza miejskiej sieci kanalizacyjnej.

Wprowadzane do sieci kanalizacji sanitarnej ścieki z budynku są ściekami bytowymi, w których nie są przekroczone wskaźniki zanieczyszczeń określone w:
Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U. 2019 poz. 1311 z dnia 12.07.2019r).

Bilans ścieków sanitarnych dla przedmiotowej części budynku:

- średnia dobowa ilość ścieków sanitarnych
  Qd_śr = 10,1 m3/d

- maksymalny przepływ obliczeniowy ścieków sanitarnych
  qs_max = 3,9 dm3/s

Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do miejskiej sieci kanalizacyjnej za pomocą istniejącego przyłącza.

- **Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,**

Dla przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.

- **Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów**

Odpady powstałe w fazie eksploatacji inwestycji będą segregowane i gromadzone w przeznaczonych do tego pojemnikach umieszczonych w wydzielonym miejscu.
Lokalizacja śmietnika wg projektu zagospodarowania terenu na działce nr ewid. 271/1 i 271/3.
Wywóz na składowiska odpadów (w tym z obróbką wtórną odpadów) przez odpowiednie służby na podstawie zawartych umów nie rzadziej niż raz w tygodniu.
Odpady biologiczne (w skutek pielęgnacji terenów zielonych) będą wywożone na bieżąco.

Rodzaj i szacunkowa ilość odpadów wytwarzanych w fazie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia

Kod odpadu	**opis**	**Mg/rok**
20 01 01	papier tektura	5
20 01 02	szkło	2,9
20 01 30	detergenty inne niż wymienione w 20 01 29	1,3
20 01 39	tworzywa sztuczne	2,8
20 02 01	odpady ulegające biodegradacji	3
20 03 03	odpady z czyszczenia ulic i placów	0,5
Powstające odpady odbierane będą przez wyspecjalizowane jednostki.		

- **Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektro- magnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się**

Emisja hałasu z projektowanego budynku wraz z instalacjami nie przekroczy wartości zgodnie z obwieszczeniem z dnia 15 października 2013 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.
Źródła hałasu o poziomie mocy akustycznej do 85 dB(A):
- agregaty freonowe
- czerpnie powietrza – centrale
- wyrzutnie powietrza – centrale
- wentylatory dachowe linii wyciągowych

Nie przewiduje się emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń.

- **Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.**

Realizacja inwestycji wiąże się z koniecznością wycinki drzew i krzewów oraz wykonania nasadzeń kompensacyjnych. Szczegóły ujęto w projekcie zagospodarowania terenu, załączniki projektu budowlanego (TOM I).
Cały teren inwestycji zostanie poddany przekształceniu z maksymalnym wykorzystaniem istniejących poziomów gruntu.
Odprowadzanie wódy powierzchniowych zaprojektowano z w sposób uniemożliwiający wpływ na działki sąsiednie.
Dla dróg wewnętrznych oraz parkingów zaprojektowano realizację systemu studzienek kanalizacyjnych z osadnikiem oraz separator substancji ropopochodnych.
Zgodnie z przeprowadzonymi badaniami geotechnicznymi, realizacja obiektu pozostaje bez wpływu na układ wód podziemnych.

9. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła

Zgodnie z Dz.U. nr 84 z 7 lipca 1994r Prawo Budowlane wraz z późniejszymi zmianami – szczególnie Dz.U. 2022 poz. 88 z dnia 20.01.20 22 wg artykułu 5.1 punkt 7, a także zgodnie z ustawą z dnia sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynku DZ.U. z 2014 r. poz 1200 wraz z późniejszymi zmianami – szczególnie Dz.U. nr 213 z dnia 11 lutego 2020, zgodnie z art.3 dla budynków podlegających ochronie na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami nie stosuje się przepisów dotyczących sporządzania charakterystyki energetycznej budynku. Przedmiotowy budynek zgodnie z zarządzeniem nr 368/2019 Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego został ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków Tomaszowa Mazowieckiego.

10. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608)

<u>Analiza technicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach:</u>

Zaprojektowane rozwiązania techniczne umożliwiają zastosowanie urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach i są to:
- zawory termostatyczne wraz z głowicami termostatycznymi, które zamontowane zostaną przy grzejnikach
- sterowniki/regulatory temperatury dla poszczególnych pomieszczeń wyposażonych w urządzenia klimatyzacyjne

Analiza ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach:
Zastosowanie urządzeń które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach, pozwoli na oszczędność do 15% energii cieplnej w porównaniu do rozwiązań grzewczych bez zastosowania takich urządzeń. Czas zwrotu inwestycji określono na 2 lata, co jest zgodne z wymaganiami warunków technicznych gdzie wymagany czas zwrotu określono jako nie dłuższy niż 5lat.

Wnioski:
W wyniku przeprowadzonej analizy technicznej i ekonomicznej w budynku projektuje się urządzenia automatycznie regulujące temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach.

11. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Budynek wyposażony będzie w następujące instalacje wewnętrzne:

- **Wentylacja mechaniczna:**

  Wentylacja nawiewno-wywiewna
  Wentylacja mechaniczna nawiewno-wywiewna realizowana będzie z wykorzystaniem central wentylacyjnych z odzyskiem ciepła.
  Przewiduje się podział przedmiotowej części budynku na strefy funkcjonalno-użytkowe obsługiwane przez odrębne linie wentylacyjne nawiewno- wywiewne wyposażone w centrale wentylacyjne.

  Ogrzewania i schładzanie powietrza nawiewanego realizowane będzie poprzez pompy ciepła wbudowane w centrale wentylacyjne. Centrala obsługująca węzeł sanitarny wyposażona będzie w chłodnice i nagrzewnice freonową zasilaną z niezależnego agregatu grzewczo-chłodzącego pracującego z czynnikiem z bezpośrednim odparowaniem / skraplaniem.

  Wentylacja wyciągowa,

  Wentylacja pojedynczych sanitariatów i pomieszczeń technicznych realizowana będzie poprzez linie wyciągowe oraz wentylatory dachowe.

- **Oddymianie klatek schodowych:**

  Zgodnie z warunkami technicznymi ochrony pożarowej zaprojektowano system oddymiania z wykorzystaniem klap dymowych oraz automatycznego napowietrzania.

- **Centralne ogrzewanie:**

  Źródłem ciepła dla budynku będzie istniejący węzeł ciepła.

  Instalacja grzewcza obsługująca przedmiotowy budynek będzie wyprowadzona od istniejących rozdzielaczy zlokalizowanych w piwnicy budynku.

  Zapotrzebowanie mocy cieplnej na potrzeby przedmiotowej części budynku:

  Qc.o. = 152 kW

  Dla obiektu przewiduje się nowe rozprowadzenie instalacji centralnego ogrzewania wraz z wymianą grzejników oraz dostosowaniem lokalizacji grzejników do nowej aranżacji.

  Ogrzewanie budynku realizowane będzie poprzez grzejniki płytowe i łazienkowe.

- **<u>Woda bytowa zimna, ciepła i cyrkulacyjna oraz p.poż.,</u>**

  Źródłem wody na cele bytowe i pożarowe dla budynku będzie przeprojektowane przyłącze wodociągowe zasilane z sieci miejskiej.
  Ciepła woda użytkowa podgrzewana będzie z wykorzystaniem elektrycznych pojemnościowych podgrzewaczy wody.
  W budynku przewidziano realizację hydrantów przeciwpożarowych.

- **<u>Kanalizacji sanitarnej i deszczowej.</u>**

  Odprowadzenie ścieków sanitarnych z projektowanych przyborów przewiduje się za pomocą wewnętrznej kanalizacji sanitarnej z wpięciem do istniejącego przyłącza miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.

  Odprowadzenie wód opadowych do istniejącego przyłącza miejskiej sieci kanalizacji deszczowej.

- **<u>Instalacja częściowej klimatyzacji</u>**

  Dla stref:
  - sali widowiskowej wraz ze sceną
  - holu wejściowego
  - foyer

  zaprojektowano system stabilizacji temperatury w okresie lata poprzez centrale wentylacyjne wyposażone w układy pomp ciepła oraz komory mieszania.
  Ilość doprowadzanego powietrza świeżego do danej strefy będzie sterowana w funkcji stężenia CO2.
  W wybranych pomieszczeniach przewiduje się instalacje częściowej klimatyzacji z wykorzystaniem systemów typu split / multisplit wyposażonych w sterowniki umożliwiające automatyczną regulację temperatury w poszczególnych pomieszczeniach.

12. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

W ramach założeń dot. przebudowy, rozbudowy i adaptacji dawnego budynku kinoteatru „Włókniarz", w obiekcie zostaną wydzielone strefy pożarowe PM oraz zaliczone do kategorii zagrożenia ludzi ZL I oraz ZL III. Dodatkowo obiekt zostanie oddzielony pożarowo od występującego na działce sąsiedniej niższego budynku mieszkalnego wielorodzinnego. Zmianie ulegną rozwiązania dla istniejących drzwi z dostosowaniem do ilości osób przebywających w obiekcie.

INFORMACJE O POWIERZCHNI ZABUDOWY, WYSOKOŚCI I LICZBIE KONDYGNACJI

• Powierzchnia zabudowy	1 426,47 m^2
• Powierzchnia netto	2572,96 m^2
• Powierzchnia użytkowa	2411,11 m^2
• Powierzchnia wewnętrzna stref pożarowych	3040,49 m^2
• Kubatura łączna	< 5 000 m^3
• Liczba kondygnacji podziemnych	1 (częściowe podpiwniczenia)
• Liczba kondygnacji nadziemnych	1, 2, 3 (w tym poddasze użytkowe)
• Wysokość budynku	średniowysoki (przyjęto dla całości)
Budynek istniejący od ul. Pr. I. Mościckiego	13,4 m
Część kinowo-teatralna (przebudowa)	13,5 m
Proj. rozbudowa, przebudowa zascenia	10,1 m

PARAMETRY POŻAROWE WYSTĘPUJĄCYCH SUBSTANCJI PALNYCH

W projektowanych strefach pożarowych nie przewiduje się przechowywania materiałów niebezpiecznych pożarowo, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt. 1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 poz. 719 z późn. zm.).
W obiekcie nie będą też przechowywane lub magazynowane inne materiały oprócz typowego wyposażenia pomieszczeń ZL (pomieszczenia biurowe) oraz materiałów i produktów charakterystycznych, niezbędnych do funkcjonowania sal kinowo-teatralnych.

KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI

W budynku wyodrębnione zostaną trzy strefy strefy pożarowe PM w podpiwniczeniu, jedna strefa pożarowa zaliczona do kategorii zagrożenia ludzi ZL I (kino/teatr) oraz trzy strefy pożarowe zaliczone do zagrożenia ludzi ZL III.

Dla wydarzeń kino/teatralnych przewiduje się jednoczesne przebywanie i ewakuację do 300 osób.
Szerokość przejść oraz drzwi ewakuacyjnych w świetle otworu po otwarciu skrzydeł łącznie 1,8 m. Drzwi otwierane na zewnątrz

Na scenie oraz dla obsługi sceny przewiduje się do 50 osób.
Szerokość przejść na drodze ewakuacyjnej min. 1,4m oraz drzwi ewakuacyjnych w świetle otworu po otwarciu skrzydeł 1,2 m.

Dla części bibliotecznej przewiduje się do 10 pracowników stałych plus do 50 użytkowników.
Szerokość przejść na drodze ewakuacyjnej min. 1,4m oraz drzwi ewakuacyjnych w świetle otworu po otwarciu skrzydeł 1,2 m.

Dla sali wielofunkcyjnej przewiduje się jednoczesne przebywanie do 50 osób.
Szerokość przejść na drodze ewakuacyjnej min. 1,4m oraz drzwi ewakuacyjnych w świetle otworu po otwarciu skrzydeł 1,2 m.

KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU

Budynek zakwalifikowano do klasy odporności pożarowej „B".

INFORMACJA O PODZIALE NA STREFY POŻAROWE

Zaprojektowano podział budynku łącznie na siedem stref pożarowych.
W podpiwniczeniu wyodrębniono trzy strefy pożarowe PM o powierzchni wewnętrznej stref 161,32; 41,18; 193,17, o gęstości obciążenia < 500 MJ/m^2.
W części nadziemnej wydzielono część biblioteczną zaliczoną do zagrożenia ludzi ZLIII o łącznej powierzchni strefy 1398,57 m^2, część komunikacyjną wraz z wydzieloną pożarowo klatką schodową o łącznej powierzchni wewnętrznej strefy 265,6 m^2 oraz część stanowiącą ogólnodostępne pomieszczenia sanitarne, zaplecze teatralne oraz salę wielofunkcyjną o łącznej powierzchni wewnętrznej strefy 544,93 m2. Odrębną strefę zagrożenia ludzi ZLI wydzielono dla pom. wejścia na widownię, widowni, sceny oraz pomieszczeń technicznych sali kinowo/tearalnej o łącznej powierzchni wewnętrznej 435,72 m^2.
Dodatkowo w ramach wyznaczonych stref pożarowych zaprojektowano wydzielenie pożarowe wybranych pomieszczeń technicznych powiązanych funkcjonalnie zresztą budynku.

GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO

Dla pomieszczeń zakwalifikowanych do ZL nie wyznacza się wartości gęstości obciążenia ogniowego. Dla pomieszczeń technicznych, gospodarczych i magazynowych funkcjonalnie powiązanych z częścią

ZL gęstość obciążenia ogniowego wynosić będzie poniżej 500 MJ/m^2.

KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU ORAZ KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNIA PRZEZ ELEMENTY BUDOWLANE

Dla budynków lub ich części zakwalifikowanych do grupy wysokości jako średniowysoki (SW), zaliczonych do kategorii zagrożenia ludzi ZL Ii ZL III, wymagana jest klasa odporności pożarowej „B", co narzuca zastosowanie elementów nierozprzestrzeniających ognia o następujących klasach odporności ogniowej:

- główna konstrukcja nośna - R 120;
- stropy w ZL - REI 60;
- stropy w podpiwniczeniu – REI 120;
- ściany zewnętrzne - EI 60;
- ściany wewnętrzne - EI 30;
- konstrukcja dachu - R 30;
- przekrycie dachu - RE 30;
- biegi i spoczniki (wykonane z materiałów niepalnych) - R 60.

Podłogi podniesione o więcej niż 0,2 m ponad poziom stropu lub innego podłoża powinny mieć niepalną konstrukcję nośną oraz co najmniej niezapalne płyty podłogi od strony przestrzeni podpodłogowej, mające klasę odporności ogniowej co najmniej REI 30.

OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM POMIESZCZEŃ

W przedmiotowym obiekcie nie przewiduje się występowania materiałów wybuchowych, zagrożonych wybuchem oraz pomieszczeń zakwalifikowanych jako zagrożone wybuchem.

INFORMACJE O WARUNKACH I STRATEGII EWAKUACJI LUDZI

W budynku zaprojektowano szerokości przejść oraz dróg ewakuacyjnych umożliwiające płynną ewakuacje osób w zagrożonych pożarem obiekcie.
Długości dojść oraz przejść ewakuacyjnych zostały zachowane zgodnie z WT

INFORMACJE O DOBORZE URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH ORAZ INNYCH INSTALACJI I URZĄDZEŃ SŁUŻĄCYCH BEZPIECZEŃSTWU POŻAROWEMU

STAŁE URZĄDZENIA GAŚNICZE (SUG)
Wymagania
Stałe urządzenia gaśnicze w analizowanej strefie pożarowej nie są wymagane.
Stan istniejący
Stałe urządzenia gaśnicze w analizowanej strefie pożarowej nie występuje i nie przewiduje się ich instalacji.

SYSTEM SYGNALIZACJI POŻARU (SSP)
Wymagania
System sygnalizacji pożaru w analizowanej strefie pożarowej nie jest wymagany.
Stan projektowany
Budynek zostanie wyposażony w system sygnalizacji pożaru, który obejmował będzie ochronę pełną stref pożarowych ZL.
Systemem sygnalizacji pożaru objęte zostaną również przestrzenie pod podłogami podniesionymi, przestrzeń sufitu nad salą widowni.

URZĄDZENIA ZAPOBIEGAJĄCE ZADYMIENIU LUB SŁUŻĄCE DO USUWANIA DYMU

Urządzenia zapobiegające zadymieniu zostaną zamontowane w obu ewakuacyjnych klatkach schodowych.

INSTALACJA WODOCIĄGOWA PRZECIWPOŻAROWA

Wymagania

W budynku wymagana jest instalacja wodociągowa przeciwpożarowa w postaci hydrantów wewnętrznymi 25 z wężem półsztywnym oraz w strefach PM 52 z wężem półsztywnym.

Stan projektowany

W ramach planowanej przebudowy zaprojektowano instalację hydrantów wewnętrznych DN 52 oraz DN25 z wężem półsztywnym obejmująca zasięgiem w poziomie powierzchnie chronionych stref pożarowych.

AWARYJNE OŚWIETLENIE EWAKUACYJNE

Wymagania

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne należy stosować w pomieszczeniach sal widowiskowych, na drogach ewakuacyjnych z tych sal oraz drogach ewakuacyjnych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym.

Stan projektowany

Dla budynku zaprojektowano oświetlenie ewakuacyjne

INFORMACJE O PRZYGOTOWANIU OBIEKTU BUDOWLANEGO DO PROWADZENIA DZIAŁAŃ RATOWNICZYCH

Dźwig dla ekip ratowniczych w w obiekcie nie jest wymagany i nie przewiduje się jego instalacji.
W ramach planowanej przebudowy zaprojektowano instalację hydrantów wewnętrznych z wężem półsztywnym obejmująca zasięgiem w poziomie powierzchnie chronionych stref pożarowych.
W obu klatkach schodowych ewakuacyjnych zostaną zamontowane klapy dymowe, zapobiegające zadymieniu.

ODLEGŁOŚĆ OD OBIEKTÓW SĄSIEDNICH

Wymagania

Wymagana odległość budynków od innych obiektów o podobnym przeznaczeniu wynosi 8 m.
W przypadku zbliżenia ścian różnych budynków poniżej w/w wartości zastosować należy ścianę oddzielenia przeciwpożarowego o odporności ogniowej w klasie REI 120.

Stan istniejący

W chwili obecnej budynek stanowi jedną strefę pożarową oraz nie posiada oddzielenia przeciwpożarowego od sąsiadującego budynku mieszkalnego wielorodzinnego.
Budynek zlokalizowany w granicy z działkami nr 268, 269 oraz 280 na których zlokalizowano budynki w granicy.
Odległość przedmiotowego budynku od budynku mieszkalnego wielorodzinnego na działce nr ewid. 272 wynosi 306-315 cm.

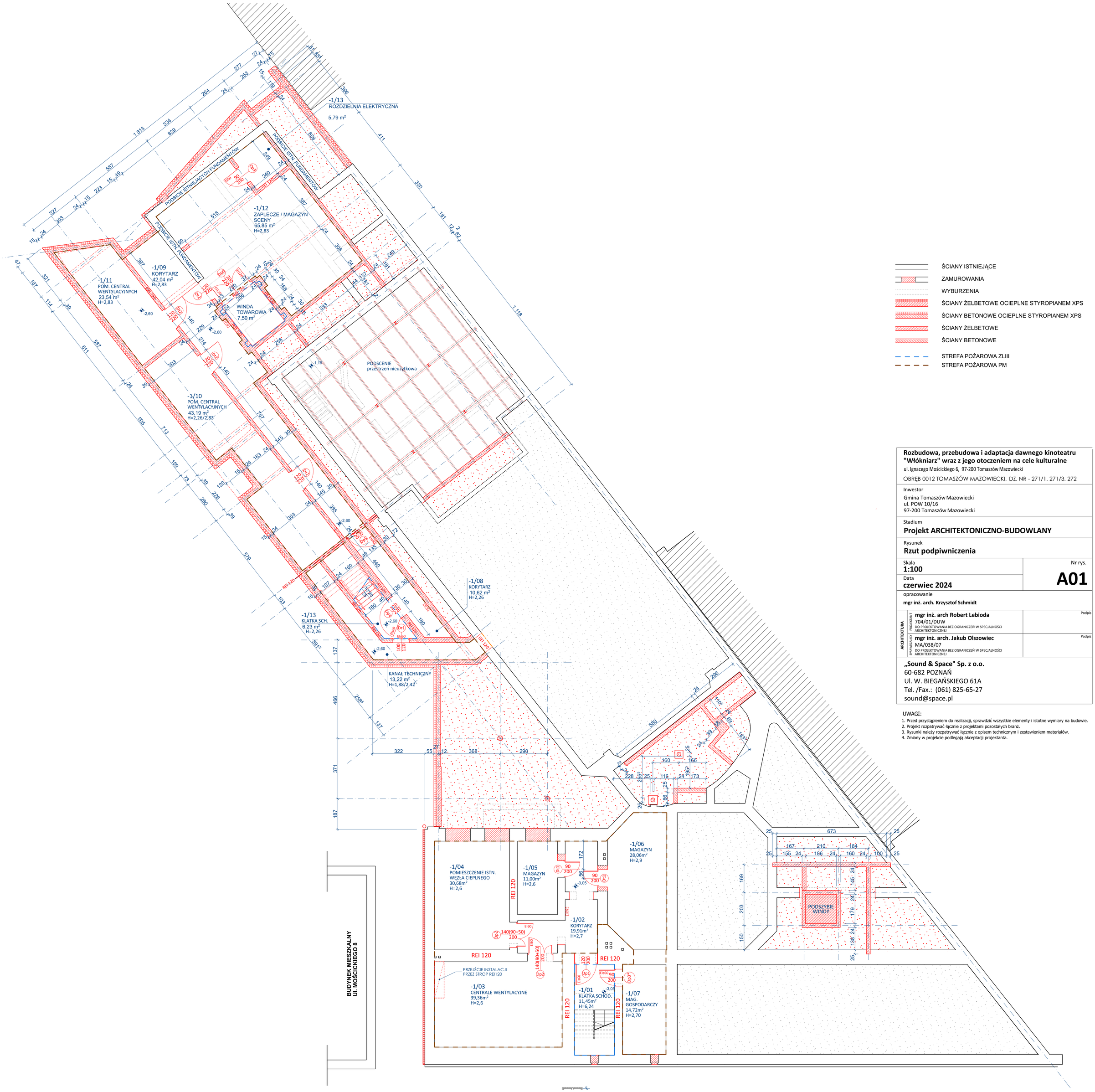
Stan projektowany

W ramach przebudowy zaprojektowano wykonanie ścian oddzielenia pożarowego o odporności pożarowej REI 120 w granicy z działkami nr ewid. 268, 269, 280 oraz od strony budynku mieszkalnego wielorodzinnego na działce nr ewid. 272.

IV. Część graficzna opracowania

ZESTAWIENIE RYSUNKÓW

A01 RZUT PODPIWNICZENIA	skala 1:100
A02 RZUT PARTERU	skala 1:100
A03 RZUT PIĘTRA	skala 1:100
A04 RZUT PODDASZA	skala 1:100
A05 RZUT DACHU	skala 1:100
A06 PRZEKRÓJ A-A	skala 1:100
A07 PRZEKRÓJ B-B	skala 1:100
A08 PRZEKRÓJ C-C	skala 1:100
A09 PRZEKRÓJ D-D	skala 1:100
A10 ELEWACJA PÓŁNOCNA (FRONTOWA)	skala 1:100
A11 ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA	skala 1:100
A12 ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA	skala 1:100
A13 ZESTAWIENIE DRZWI ISTNIEJĄCYCH	skala 1:50
A14 ZESTAWIENIE DRZWI WEWNĘTRZNYCH	skala 1:50
A15 ZESTAWIENIE DRZWI WEWNĘTRZNYCH	skala 1:50
A16 DRZWI WEWNĘTRZNE P.POŻ.	skala 1:50
A17 DRZWI WEWNĘTRZNE P.POŻ. 2	skala 1:50
A18 ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ	skala 1:50
A19 ZESTAWIENIE FASADY SŁUPOWO-RYGLOWEJ F1-F3	skala 1:50
A20 ZESTAWIENIE FASADY SŁUPOWO-RYGLOWEJ F4-F6	skala 1:50
A21 ZESTAWIENIE WEWN. FASADY WITRYNOWEJ FW1	skala 1:50



Rozbudowa, przebudowa i adaptacja dawnego kinoteatru "Włókniarz" wraz z jego otoczeniem na cele kulturalne

ul. Ignacego Mościckiego 6, 97-200 Tomaszów Mazowiecki

OBRĘB 0012 TOMASZÓW MAZOWIECKI, DZ. NR - 271/1, 271/3, 272

Inwestor

Gmina Tomaszów Mazowiecki
ul. POW 10/16
97-200 Tomaszów Mazowiecki

Stadium

Projekt ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Rysunek

Rzut podpiwniczenia

Skala **1:100**

Nr rys. **A01**

Data **czerwiec 2024**

opracowanie

mgr inż. arch. Krzysztof Schmidt

ARCHITEKTURA

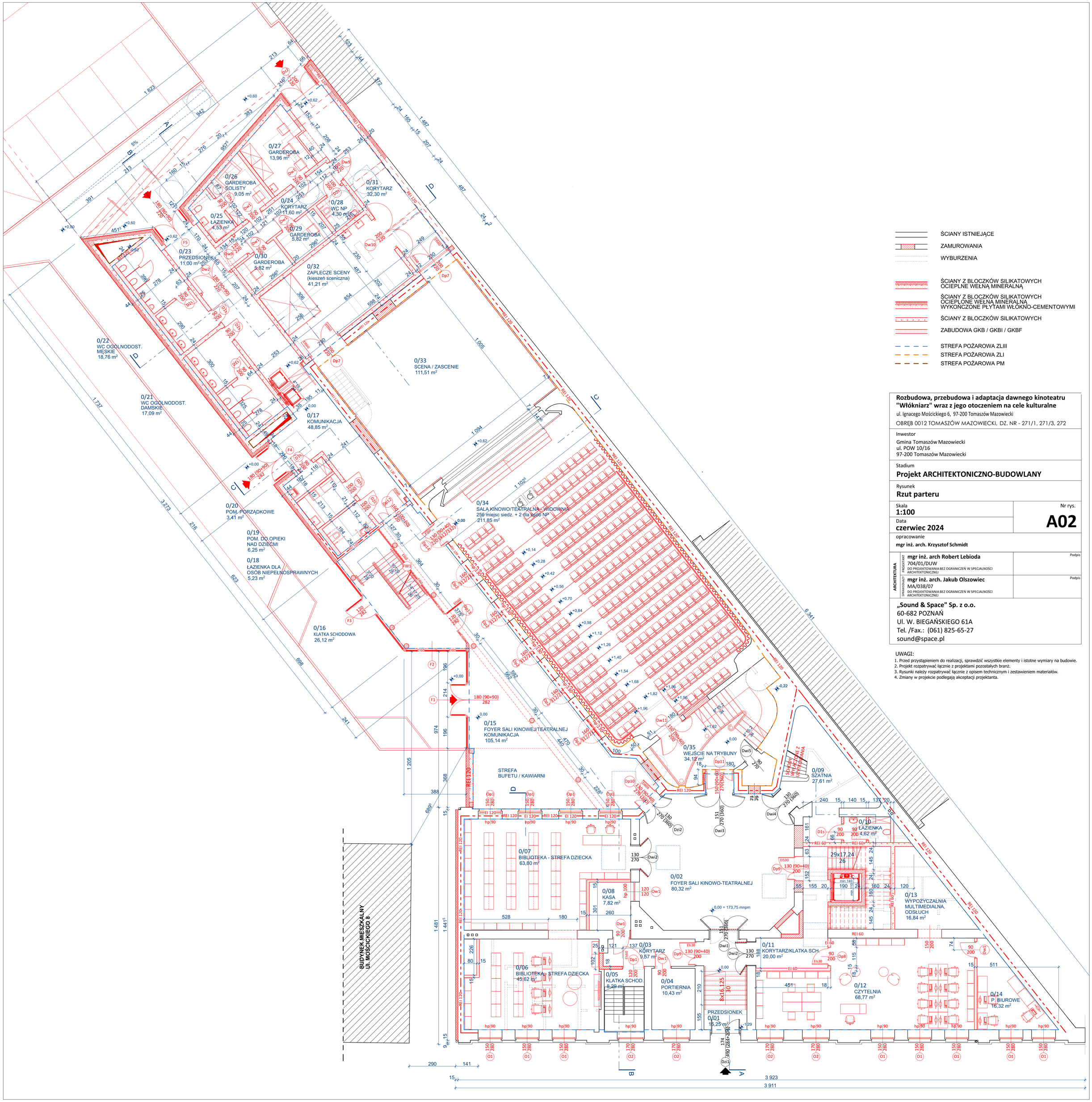
PROJEKTANT: **mgr inż. arch Robert Lebioda** 704/01/DUW DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ — Podpis

SPRAWDZAJĄCY: **mgr inż. arch. Jakub Olszowiec** MA/038/07 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ — Podpis

„Sound & Space" Sp. z o.o.
60-682 POZNAŃ
Ul. W. BIEGAŃSKIEGO 61A
Tel. /Fax.: (061) 825-65-27
sound@space.pl

UWAGI:

1. Przed przystąpieniem do realizacji, sprawdzić wszystkie elementy i istotne wymiary na budowie.
2. Projekt rozpatrywać łącznie z projektami pozostałych branż.
3. Rysunki należy rozpatrywać łącznie z opisem technicznym i zestawieniem materiałów.
4. Zmiany w projekcie podlegają akceptacji projektanta.



ŚCIANY ISTNIEJĄCE

ZAMUROWANIA

WYBURZENIA

ŚCIANY Z BLOCZKÓW SILIKATOWYCH OCIEPLNE WEŁNĄ MINERALNĄ

ŚCIANY Z BLOCZKÓW SILIKATOWYCH OCIEPLONE WEŁNĄ MINERALNĄ WYKOŃCZONE PŁYTAMI WŁÓKNO-CEMENTOWYMI

ŚCIANY Z BLOCZKÓW SILIKATOWYCH

ZABUDOWA GKB / GKBI / GKBF

STREFA POŻAROWA ZLIII

STREFA POŻAROWA ZLI

STREFA POŻAROWA PM

Rozbudowa, przebudowa i adaptacja dawnego kinoteatru "Włókniarz" wraz z jego otoczeniem na cele kulturalne

ul. Ignacego Mościckiego 6, 97-200 Tomaszów Mazowiecki

OBRĘB 0012 TOMASZÓW MAZOWIECKI, DZ. NR - 271/1, 271/3, 272

Inwestor

Gmina Tomaszów Mazowiecki
ul. POW 10/16
97-200 Tomaszów Mazowiecki

Stadium

Projekt ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Rysunek

Rzut parteru

Skala **1:100**

Data **czerwiec 2024**

Nr rys. **A02**

opracowanie

mgr inż. arch. Krzysztof Schmidt

ARCHITEKTURA

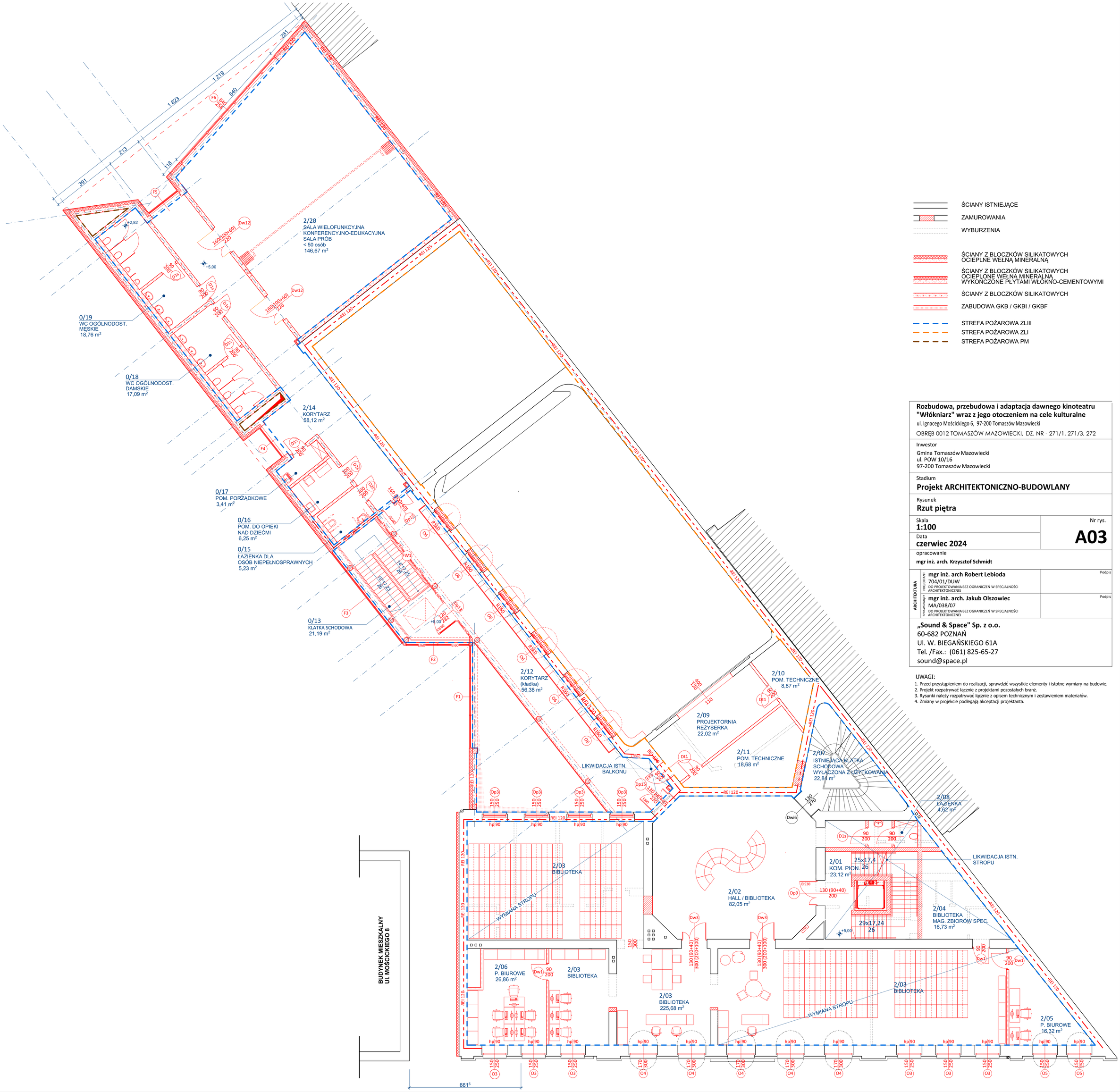
PROJEKTANT: **mgr inż. arch Robert Lebioda**
704/01/DUW
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
Podpis

SPRAWDZAJĄCY: **mgr inż. arch. Jakub Olszowiec**
MA/038/07
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
Podpis

„Sound & Space" Sp. z o.o.
60-682 POZNAŃ
Ul. W. BIEGAŃSKIEGO 61A
Tel. /Fax.: (061) 825-65-27
sound@space.pl

UWAGI:

1. Przed przystąpieniem do realizacji, sprawdzić wszystkie elementy i istotne wymiary na budowie.
2. Projekt rozpatrywać łącznie z projektami pozostałych branż.
3. Rysunki należy rozpatrywać łącznie z opisem technicznym i zestawieniem materiałów.
4. Zmiany w projekcie podlegają akceptacji projektanta.



ŚCIANY ISTNIEJĄCE

ZAMUROWANIA

WYBURZENIA

ŚCIANY Z BLOCZKÓW SILIKATOWYCH OCIEPLNE WEŁNĄ MINERALNĄ

ŚCIANY Z BLOCZKÓW SILIKATOWYCH OCIEPLONE WEŁNĄ MINERALNĄ WYKONCZONE PŁYTAMI WŁÓKNO-CEMENTOWYMI

ŚCIANY Z BLOCZKÓW SILIKATOWYCH

ZABUDOWA GKB / GKBI / GKBF

STREFA POŻAROWA ZLIII

STREFA POŻAROWA ZLI

STREFA POŻAROWA PM

Rozbudowa, przebudowa i adaptacja dawnego kinoteatru "Włókniarz" wraz z jego otoczeniem na cele kulturalne

ul. Ignacego Mościckiego 6, 97-200 Tomaszów Mazowiecki

OBRĘB 0012 TOMASZÓW MAZOWIECKI, DZ. NR - 271/1, 271/3, 272

Inwestor

Gmina Tomaszów Mazowiecki
ul. POW 10/16
97-200 Tomaszów Mazowiecki

Stadium

Projekt ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Rysunek

Rzut piętra

Skala **1:100**

Nr rys. **A03**

Data **czerwiec 2024**

opracowanie

mgr inż. arch. Krzysztof Schmidt

ARCHITEKTURA

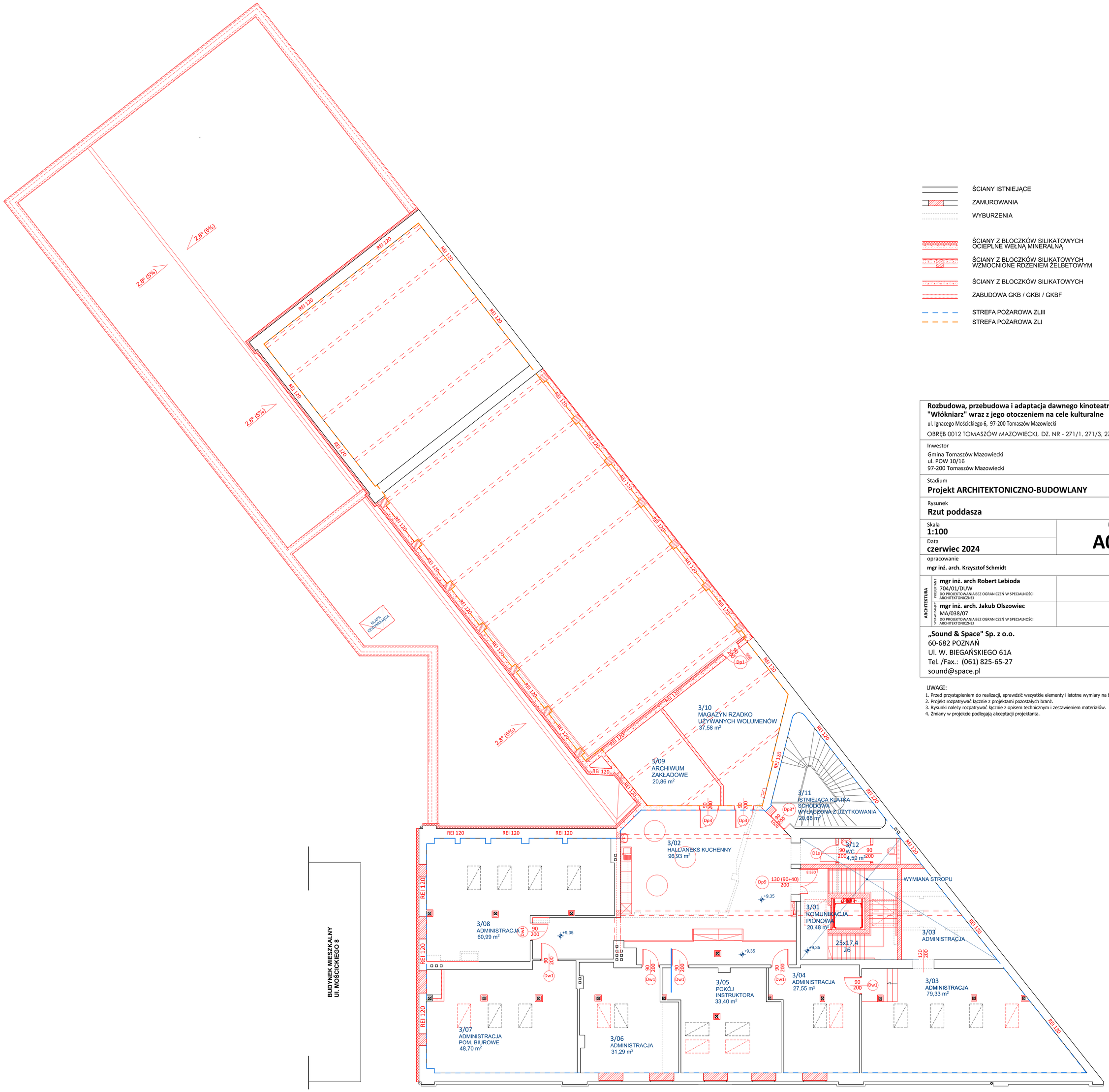
PROJEKTANT: **mgr inż. arch Robert Lebioda**
704/01/DUW
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
Podpis

SPRAWDZAJĄCY: **mgr inż. arch. Jakub Olszowiec**
MA/038/07
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
Podpis

„Sound & Space" Sp. z o.o.
60-682 POZNAŃ
Ul. W. BIEGAŃSKIEGO 61A
Tel. /Fax.: (061) 825-65-27
sound@space.pl

UWAGI:

1. Przed przystąpieniem do realizacji, sprawdzić wszystkie elementy i istotne wymiary na budowie.
2. Projekt rozpatrywać łącznie z projektami pozostałych branż.
3. Rysunki należy rozpatrywać łącznie z opisem technicznym i zestawieniem materiałów.
4. Zmiany w projekcie podlegają akceptacji projektanta.



ŚCIANY ISTNIEJĄCE

ZAMUROWANIA

WYBURZENIA

ŚCIANY Z BLOCZKÓW SILIKATOWYCH OCIEPLNE WEŁNĄ MINERALNĄ

ŚCIANY Z BLOCZKÓW SILIKATOWYCH WZMOCNIONE RDZENIEM ŻELBETOWYM

ŚCIANY Z BLOCZKÓW SILIKATOWYCH

ZABUDOWA GKB / GKBI / GKBF

STREFA POŻAROWA ZLIII

STREFA POŻAROWA ZLI

Rozbudowa, przebudowa i adaptacja dawnego kinoteatru "Włókniarz" wraz z jego otoczeniem na cele kulturalne

ul. Ignacego Mościckiego 6, 97-200 Tomaszów Mazowiecki

OBRĘB 0012 TOMASZÓW MAZOWIECKI, DZ. NR - 271/1, 271/3, 272

Inwestor

Gmina Tomaszów Mazowiecki
ul. POW 10/16
97-200 Tomaszów Mazowiecki

Stadium

Projekt ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Rysunek

Rzut poddasza

Skala **1:100**

Nr rys. **A04**

Data **czerwiec 2024**

opracowanie

mgr inż. arch. Krzysztof Schmidt

ARCHITEKTURA

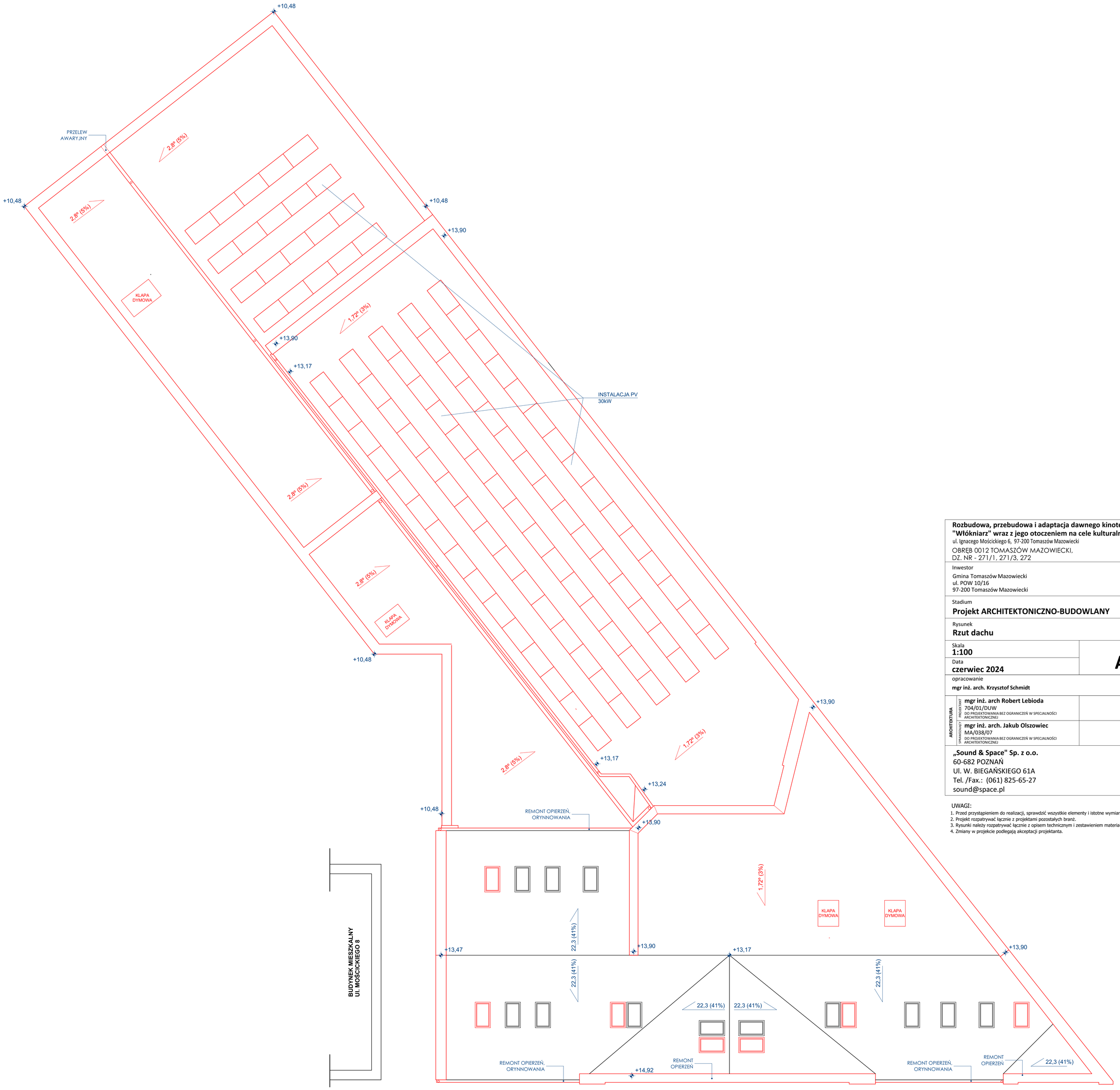
PROJEKTANT: **mgr inż. arch Robert Lebioda**
704/01/DUW
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
Podpis

SPRAWDZAJĄCY: **mgr inż. arch. Jakub Olszowiec**
MA/038/07
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
Podpis

„Sound & Space" Sp. z o.o.
60-682 POZNAŃ
Ul. W. BIEGAŃSKIEGO 61A
Tel. /Fax.: (061) 825-65-27
sound@space.pl

UWAGI:

1. Przed przystąpieniem do realizacji, sprawdzić wszystkie elementy i istotne wymiary na budowie.
2. Projekt rozpatrywać łącznie z projektami pozostałych branż.
3. Rysunki należy rozpatrywać łącznie z opisem technicznym i zestawieniem materiałów.
4. Zmiany w projekcie podlegają akceptacji projektanta.



Rozbudowa, przebudowa i adaptacja dawnego kinoteatru "Włókniarz" wraz z jego otoczeniem na cele kulturalne
ul. Ignacego Mościckiego 6, 97-200 Tomaszów Mazowiecki
OBRĘB 0012 TOMASZÓW MAZOWIECKI,
DZ. NR - 271/1, 271/3, 272

Inwestor
Gmina Tomaszów Mazowiecki
ul. POW 10/16
97-200 Tomaszów Mazowiecki

Stadium
Projekt ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Rysunek
Rzut dachu

Skala
1:100

Nr rys.
A05

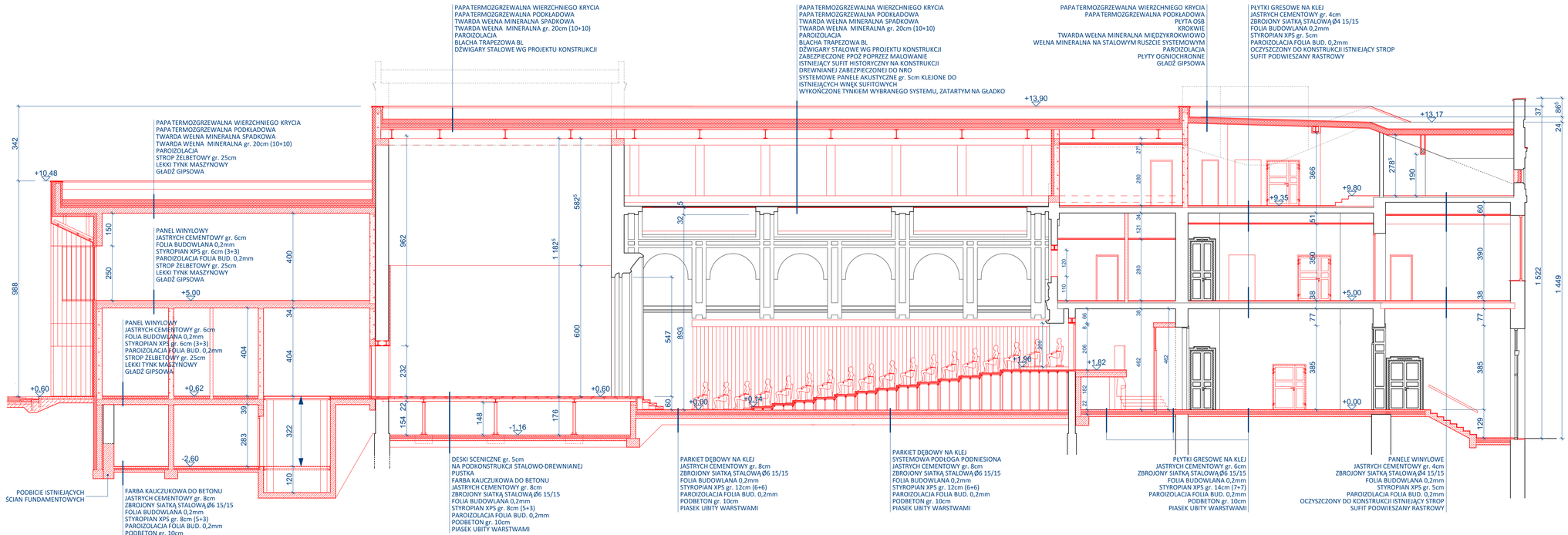
Data
czerwiec 2024

opracowanie
mgr inż. arch. Krzysztof Schmidt

ARCHITEKTURA
PROJEKTANT: **mgr inż. arch Robert Lebioda** 704/01/DUW DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ — Podpis
SPRAWDZAJĄCY: **mgr inż. arch. Jakub Olszowiec** MA/038/07 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ — Podpis

„Sound & Space" Sp. z o.o.
60-682 POZNAŃ
Ul. W. BIEGAŃSKIEGO 61A
Tel. /Fax.: (061) 825-65-27
sound@space.pl

UWAGI:
1. Przed przystąpieniem do realizacji, sprawdzić wszystkie elementy i istotne wymiary na budowie.
2. Projekt rozpatrywać łącznie z projektami pozostałych branż.
3. Rysunki należy rozpatrywać łącznie z opisem technicznym i zestawieniem materiałów.
4. Zmiany w projekcie podlegają akceptacji projektanta.



Rozbudowa, przebudowa i adaptacja dawnego kinoteatru "Włókniarz" wraz z jego otoczeniem na cele kulturalne
ul. Ignacego Mościckiego 6, 97-200 Tomaszów Mazowiecki
OBRĘB 0012 TOMASZÓW MAZOWIECKI,
DZ. NR - 271/1, 271/3, 271/4, 266, 269

Inwestor
Gmina Tomaszów Mazowiecki
ul. POW 10/16
97-200 Tomaszów Mazowiecki

Stadium
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Rysunek
PRZEKRÓJ A-A

Skala
1:100

Nr rys.
A06

Data
czerwiec 2024

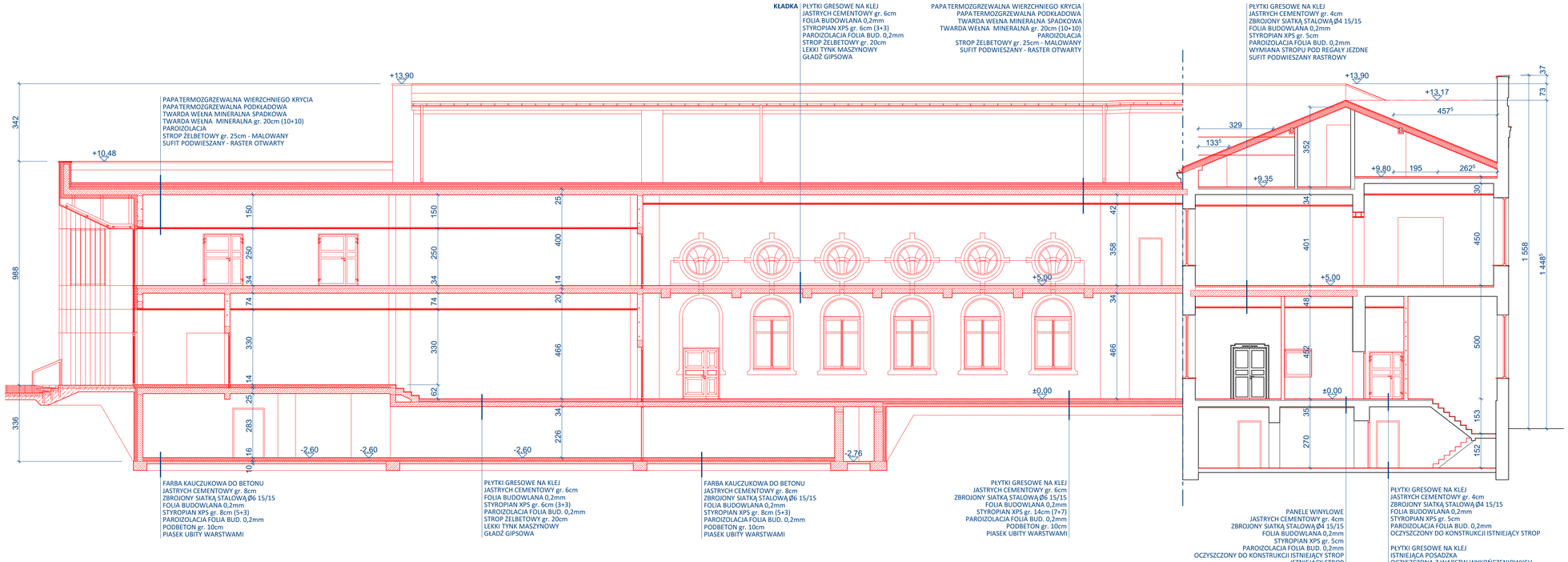
opracowanie
mgr inż. arch. Krzysztof Schmidt

ARCHITEKTURA
SPRAWDZIŁ / PROJEKTANT

mgr inż. arch Robert Lebioda Podpis
704/01/DUW
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

mgr inż. arch. Jakub Olszowiec Podpis
MA/038/07
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

„Sound & Space" Sp. z o.o.
60-682 POZNAŃ
Ul. W. BIEGAŃSKIEGO 61A
Tel. /Fax.: (061) 825-65-27
sound@space.pl



Rozbudowa, przebudowa i adaptacja dawnego kinoteatru "Włókniarz" wraz z jego otoczeniem na cele kulturalne
ul. Ignacego Mościckiego 6, 97-200 Tomaszów Mazowiecki
OBRĘB 0012 TOMASZÓW MAZOWIECKI,
DZ. NR - 271/1, 271/3, 271/4, 266, 269

Inwestor
Gmina Tomaszów Mazowiecki
ul. POW 10/16
97-200 Tomaszów Mazowiecki

Stadium
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Rysunek
PRZEKRÓJ B-B

Skala
1:100

Nr rys.
A07

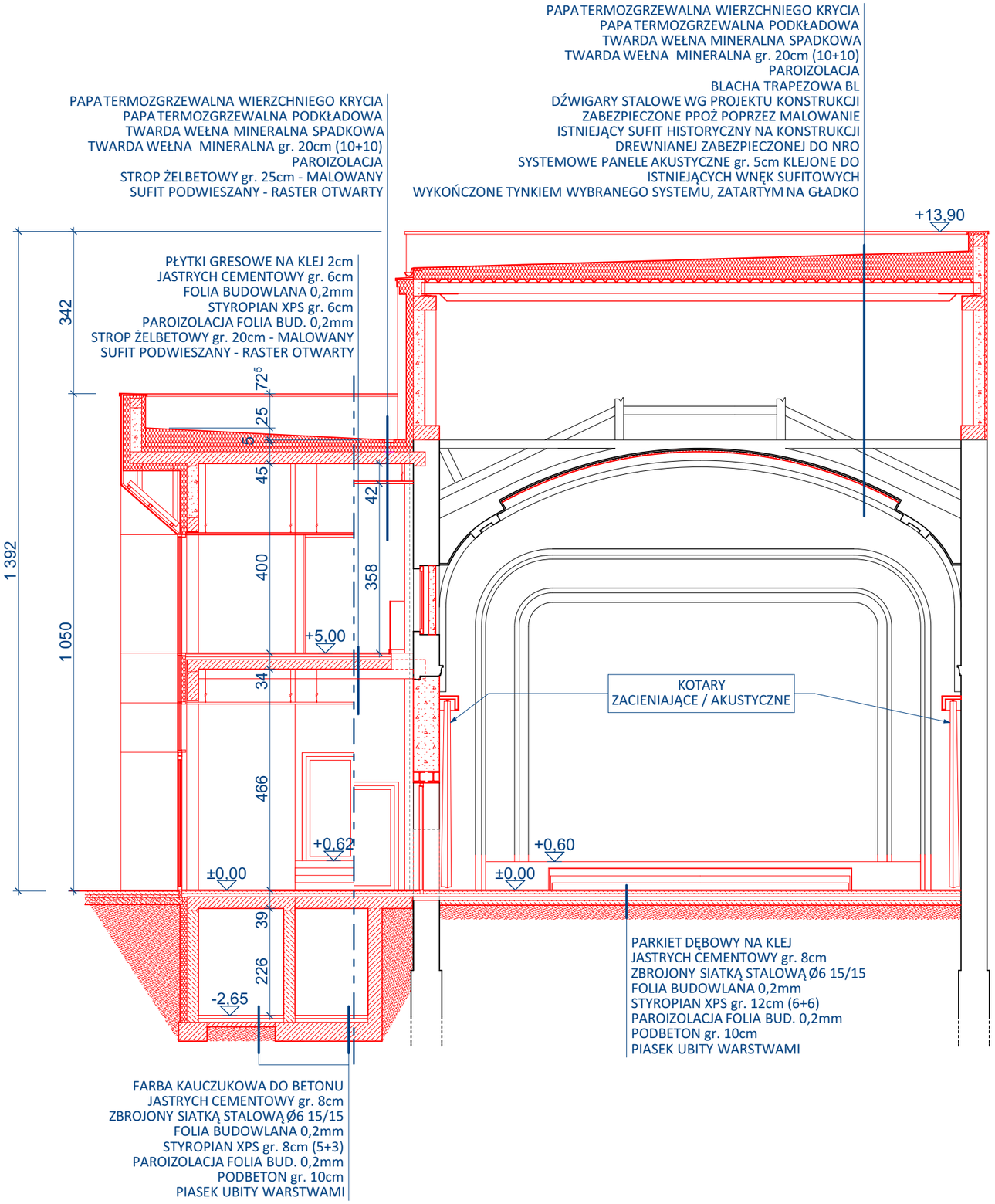
Data
czerwiec 2024

opracowanie
mgr inż. arch. Krzysztof Schmidt

ARCHITEKTURA
SPRAWDZAŁ/PROJEKTANT
mgr inż. arch Robert Lebioda
704/01/DUW
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
Podpis

mgr inż. arch. Jakub Olszowiec
MA/038/07
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
Podpis

„Sound & Space" Sp. z o.o.
60-682 POZNAŃ
Ul. W. BIEGAŃSKIEGO 61A
Tel. /Fax.: (061) 825-65-27
sound@space.pl



Rozbudowa, przebudowa i adaptacja dawnego kinoteatru "Włókniarz" wraz z jego otoczeniem na cele kulturalne

ul. Ignacego Mościckiego 6, 97-200 Tomaszów Mazowiecki

OBRĘB 0012 TOMASZÓW MAZOWIECKI,
DZ. NR - 271/1, 271/3, 271/4, 266, 269

Inwestor

Gmina Tomaszów Mazowiecki
ul. POW 10/16
97-200 Tomaszów Mazowiecki

Stadium

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Rysunek

PRZEKRÓJ C-C

Skala
1:100

Nr rys.
A08

Data
czerwiec 2024

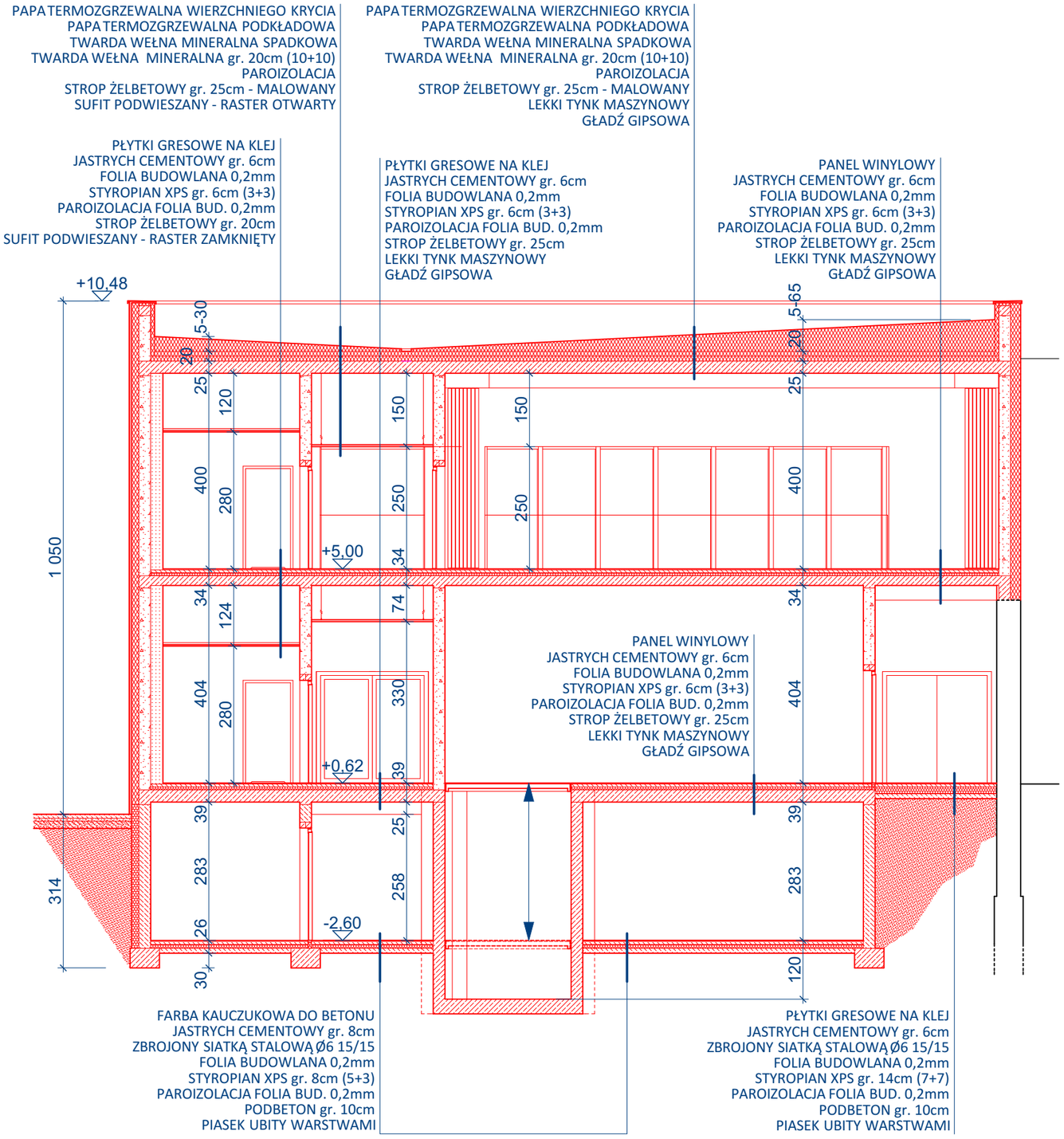
opracowanie
mgr inż. arch. Krzysztof Schmidt

ARCHITEKTURA

PROJEKTANT
mgr inż. arch Robert Lebioda
704/01/DUW
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
Podpis

SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. arch. Jakub Olszowiec
MA/038/07
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
Podpis

„Sound & Space" Sp. z o.o.
60-682 POZNAŃ
Ul. W. BIEGAŃSKIEGO 61A
Tel. /Fax.: (061) 825-65-27
sound@space.pl



Rozbudowa, przebudowa i adaptacja dawnego kinoteatru "Włókniarz" wraz z jego otoczeniem na cele kulturalne

ul. Ignacego Mościckiego 6, 97-200 Tomaszów Mazowiecki

OBRĘB 0012 TOMASZÓW MAZOWIECKI,
DZ. NR - 271/1, 271/3, 271/4, 266, 269

Inwestor

Gmina Tomaszów Mazowiecki
ul. POW 10/16
97-200 Tomaszów Mazowiecki

Stadium

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Rysunek

PRZEKRÓJ D-D

Skala
1:100

Nr rys.
A09

Data
czerwiec 2024

opracowanie
mgr inż. arch. Krzysztof Schmidt

ARCHITEKTURA

PROJEKTANT
mgr inż. arch Robert Lebioda
704/01/DUW
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
Podpis

SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. arch. Jakub Olszowiec
MA/038/07
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
Podpis

„Sound & Space" Sp. z o.o.
60-682 POZNAŃ
Ul. W. BIEGAŃSKIEGO 61A
Tel. /Fax.: (061) 825-65-27
sound@space.pl



płyty cementowo-włóknowe barwione w masie
faktura surowa
[redacted]

TYNK / FARBA COKÓŁ - CZĘŚĆ HISTORYCZNA
kolor zbliżony do NCS NCS S1505-Y
[redacted]

TYNK / FARBA - CZĘŚĆ HISTORYCZNA
kolor zbliżony do NCS S1510-Y
[redacted]

STOLARKA DRZWIOWA - CZĘŚĆ HISTORYCZNA
kolor zbliżony do NCS S6020-Y50R

RAMY OKIENNE DREWNIANE - CZĘŚĆ HISTORYCZNA
kolor zbliżony do NCS S6020-Y50R

Rozbudowa, przebudowa i adaptacja dawnego kinoteatru "Włókniarz" wraz z jego otoczeniem na cele kulturalne
ul. Ignacego Mościckiego 6, 97-200 Tomaszów Mazowiecki
OBRĘB 0012 TOMASZÓW MAZOWIECKI,
DZ. NR - 271/1, 271/3, 272

Inwestor
Gmina Tomaszów Mazowiecki
ul. POW 10/16
97-200 Tomaszów Mazowiecki

Stadium
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Rysunek
ELEWACJA PÓŁNOCNA - FRONTOWA

Skala
1:100

Data
czerwiec 2024

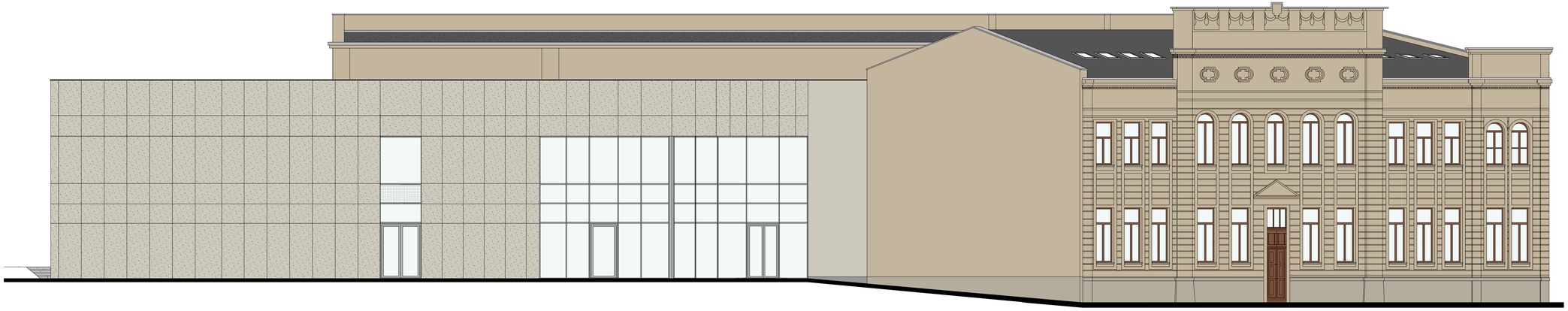
Nr rys.
A10

opracowanie
mgr inż. arch. Krzysztof Schmidt

ARCHITEKTURA
PROJEKTANT
mgr inż. arch Robert Lebioda
704/01/DUW
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
Podpis

SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. arch. Jakub Olszowiec
MA/038/07
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
Podpis

„Sound & Space" Sp. z o.o.
60-682 POZNAŃ
Ul. W. BIEGAŃSKIEGO 61A
Tel. /Fax.: (061) 825-65-27
sound@space.pl



płyty cementowo-włóknowe barwione w masie
faktura surowa
kolor zbliżony do Jura 55 - L84-C1-H92
Caparol FASSADE A1

TYNK / FARBA ELEWACYJNA (ROZBUDOWA) [redacted]

STOLARKA OKIENNA / DRZWIOWA
CZĘŚĆ NOWOPROJEKTOWANA
RAL 7004

SZKLENIE NIEPRZEZIERNE
PODKŁAD RAL 7004

TYNK / FARBA COKÓŁ - CZĘŚĆ HISTORYCZNA
kolor zbliżony do NCS NCS S1505-Y [redacted]

STOLARKA DRZWIOWA - CZĘŚĆ HISTORYCZNA
kolor zbliżony do NCS S6020-Y50R

TYNK / FARBA - CZĘŚĆ HISTORYCZNA
kolor zbliżony do NCS S1510-Y [redacted]

RAMY OKIENNE DREWNIANE - CZĘŚĆ HISTORYCZNA
kolor zbliżony do NCS S6020-Y50R

Rozbudowa, przebudowa i adaptacja dawnego kinoteatru "Włókniarz" wraz z jego otoczeniem na cele kulturalne
ul. Ignacego Mościckiego 6, 97-200 Tomaszów Mazowiecki
OBRĘB 0012 TOMASZÓW MAZOWIECKI,
DZ. NR - 271/1, 271/3, 272

Inwestor
Gmina Tomaszów Mazowiecki
ul. POW 10/16
97-200 Tomaszów Mazowiecki

Stadium
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Rysunek
ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA

Skala
1:100

Nr rys.
A11

Data
czerwiec 2024

opracowanie
mgr inż. arch. Krzysztof Schmidt

ARCHITEKTURA
UPRAWNIENIA PROJEKTANT

mgr inż. arch Robert Lebioda
704/01/DUW
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
Podpis

mgr inż. arch. Jakub Olszowiec
MA/038/07
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
Podpis

„Sound & Space" Sp. z o.o.
60-682 POZNAŃ
Ul. W. BIEGAŃSKIEGO 61A
Tel. /Fax.: (061) 825-65-27
sound@space.pl



płyty cementowo-włóknowe barwione w masie
faktura surowa
[redacted]

TYNK / FARBA ELEWACYJNA (ROZBUDOWA)
[redacted]

STOLARKA OKIENNA / DRZWIOWA
CZĘŚĆ NOWOPROJEKTOWANA
RAL 7004

SZKLENIE NIEPRZEZIERNE
PODKŁAD RAL 7004

TYNK / FARBA - CZĘŚĆ HISTORYCZNA
kolor zbliżony do NCS S1510-Y
[redacted]

TYNK / FARBA COKÓŁ - CZĘŚĆ HISTORYCZNA
kolor zbliżony do NCS NCS S1505-Y
[redacted]

Rozbudowa, przebudowa i adaptacja dawnego kinoteatru "Włókniarz" wraz z jego otoczeniem na cele kulturalne
ul. Ignacego Mościckiego 6, 97-200 Tomaszów Mazowiecki
OBRĘB 0012 TOMASZÓW MAZOWIECKI,
DZ. NR - 271/1, 271/3, 272

Inwestor
Gmina Tomaszów Mazowiecki
ul. POW 10/16
97-200 Tomaszów Mazowiecki

Stadium
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Rysunek
ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA

Skala
1:100

Nr rys.
A12

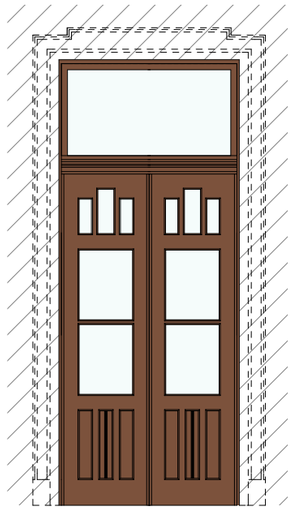
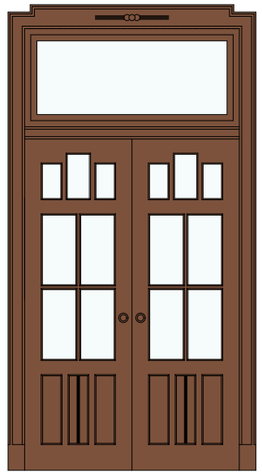
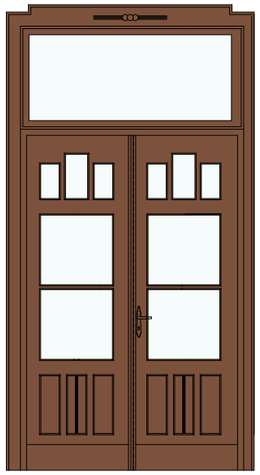
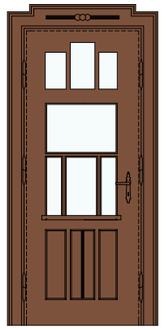
Data
czerwiec 2024

opracowanie
mgr inż. arch. Krzysztof Schmidt

ARCHITEKTURA
PROJEKTANT: **mgr inż. arch Robert Lebioda**
704/01/DUW
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
Podpis

SPRAWDZAJĄCY: **mgr inż. arch. Jakub Olszowiec**
MA/038/07
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
Podpis

„Sound & Space" Sp. z o.o.
60-682 POZNAŃ
Ul. W. BIEGAŃSKIEGO 61A
Tel. /Fax.: (061) 825-65-27
sound@space.pl

Dzi1	Dzi2	Dwi1	Dwi2	Dwi3	Dwi4	Dwi5	Dwi6
DRZWI ZEWNĘTRZNE	DRZWI ZEWNĘTRZNE / WEWNĘTRZNE	DRZWI WEWNĘTRZNE	DRZWI WEWNĘTRZNE	DRZWI WEWNĘTRZNE	DRZWI WEWNĘTRZNE	DRZWI WEWNĘTRZNE	DRZWI WEWNĘTRZNE
							
174	130	151	130	151	130	90	130
284 + 206	270 + 90	270 + 90	270	270 + 90	270 + 90	270	270
Drzwi zewnętrzne dwuskrzydłowe z naświetlem górnym. Ościeżnica drewniana wenętrzna. Drzwi wraz z ościeżnicą w kolorze zbliżonym do NCS S6020-Y50R. Drzwi wyposażyć od wewnątrz w samozamykacz, oraz system siłowników sprzężony z systemem ochrony przeciwpożarowej (napowietrzanie klatki schodowej), w momencie wykrycia pożaru drzwi automatycznie otwierają się. PRZEPROWADZIĆ REMONT ISTNIEJĄCYCH DRZWI ZGODNIE Z WYTYCZNYMI KONSERWATORSKIMI ORAZ POD NADZOREM KONSERWATORSKIM.	Drzwi obecnie zewnętrzne, docelowo wewnętrzne. Dwuskrzydłowe, symetryczne z naświetlem górnym. Ościeżnica drewniana wewnętrzna, jednostronnie opaskowa. Drzwi wraz z ościeżnicą w kolorze zbliżonym do NCS S6020-Y50R. Drzwi w obiekcie będą pełnić rolę ozdobną pozostając na stałe otwarte. PRZEPROWADZIĆ REMONT ISTNIEJĄCYCH DRZWI ZGODNIE Z WYTYCZNYMI KONSERWATORSKIMI ORAZ POD NADZOREM KONSERWATORSKIM.	Drzwi wewnętrzne, dwuskrzydłowe z naświetlem górnym. Ościeżnica obejmująca ścianę, kasetonowa. Drzwi wraz z ościeżnicą w kolorze zbliżonym do NCS S6020-Y50R. Odresfaurowane drzwi należy wyposażyć w uszczelniające uszczelki dla zapewnienia dymoszczelności. Dzwi wyposażyć w siłowniki utrzymujące pełne rozwarcie skrzydeł oraz automatyczne zamknięcie poddczas sygnalizacji pożaru w budynku. PRZEPROWADZIĆ REMONT ISTNIEJĄCYCH DRZWI ZGODNIE Z WYTYCZNYMI KONSERWATORSKIMI ORAZ POD NADZOREM KONSERWATORSKIM.	Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe, symetryczne. Ościeżnica obejmująca ścianę, kasetonowa. Remont istniejących drzwi zgodnie z wytycznymi konserwatorskimi oraz pod opieką konserwatorską. Drzwi wraz z ościeżnicą w kolorze zbliżonym do NCS S6020-Y50R. Drzwi w obiekcie będą pełnić rolę ozdobną pozostając na stałe zblokowane w pozycji pełnego rozwarcia skrzydeł drzwiowych. PRZEPROWADZIĆ REMONT ISTNIEJĄCYCH DRZWI ZGODNIE Z WYTYCZNYMI KONSERWATORSKIMI ORAZ POD NADZOREM KONSERWATORSKIM.	Drzwi wewnętrzne, dwuskrzydłowe, symetryczne z naświetlem górnym. Ościeżnicca drewniana wewnętrzna, obejmująca jednostronnie. Remont istniejących drzwi zgodnie z wytycznymi konserwatorskimi oraz pod opieką konserwatorską. Zakłada się przywrócenie pierwotnych okuć. Drzwi wraz z ościeżnicą w kolorze zbliżonym do NCS S6020-Y50R. Drzwi będą pełnić rolę ozdobną, historyczną. Drzwi zblokować na pełne rozwarcie skrzydeł. PRZEPROWADZIĆ REMONT ISTNIEJĄCYCH DRZWI ZGODNIE Z WYTYCZNYMI KONSERWATORSKIMI ORAZ POD NADZOREM KONSERWATORSKIM.	Drzwi wewnętrzne, dwuskrzydłowe z naświetlem górnym. Ościeżnica obejmująca ścianę, kasetonowa. Remont istniejących drzwi zgodnie z wytycznymi konserwatorskimi oraz pod opieką konserwatorską. Zakłada się przywrócenie pierwotnych okuć. Drzwi wraz z ościeżnicą w kolorze zbliżonym do NCS S6020-Y50R. Odresfaurowane drzwi należy wyposażyć w uszczelniające uszczelki dla zapewnienia dymoszczelności. Dzwi wyposażyć w siłowniki utrzymujące pełne rozwarcie skrzydeł oraz automatyczne zamknięcie poddczas sygnalizacji pożaru w budynku. PRZEPROWADZIĆ REMONT ISTNIEJĄCYCH DRZWI ZGODNIE Z WYTYCZNYMI KONSERWATORSKIMI ORAZ POD NADZOREM KONSERWATORSKIM.	Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe, symetryczne. Ościeżnica opaskowa. Remont istniejących drzwi i ościeżnicy zgodnie z wytycznymi konserwatorskimi oraz pod opieką konserwatorską. Drzwi wraz z ościeżnicą w kolorze zbliżonym do NCS S6020-Y50R. PRZEPROWADZIĆ REMONT ISTNIEJĄCYCH DRZWI ZGODNIE Z WYTYCZNYMI KONSERWATORSKIMI ORAZ POD NADZOREM KONSERWATORSKIM.	Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe, symetryczne. Ościeżnica obejmująca ścianę, kasetonowa. Remont istniejących drzwi i ościeżnicy zgodnie z wytycznymi konserwatorskimi oraz pod opieką konserwatorską. Drzwi wraz z ościeżnicą w kolorze zbliżonym do NCS S6020-Y50R. Drzwi w obiekcie będą pełnić rolę ozdobną pozostając na stałe zblokowane w pozycji zamkniętej w celu ograniczenia dostępu na klatkę schodową. PRZEPROWADZIĆ REMONT ISTNIEJĄCYCH DRZWI ZGODNIE Z WYTYCZNYMI KONSERWATORSKIMI ORAZ POD NADZOREM KONSERWATORSKIM.

Rozbudowa, przebudowa i adaptacja dawnego kinoteatru "Włókniarz" wraz z jego otoczeniem na cele kulturalne

ul. Ignacego Mościckiego 6, 97-200 Tomaszów Mazowiecki

OBRĘB 0012 TOMASZÓW MAZOWIECKI,
DZ. NR - 271/1, 271/3, 271/4, 266, 269

Inwestor
Gmina Tomaszów Mazowiecki, ul. POW 10/16
97-200 Tomaszów Mazowiecki

Stadium **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

Rysunek **ZESTAWIENIE DRZWI ISTNIEJĄCYCH**

Skala **1:100**

Data **czerwiec 2024**

ARCHITEKTURA

PROJEKTANT — **mgr inż. arch Robert Lebioda** 704/01/DUW DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ — Podpis

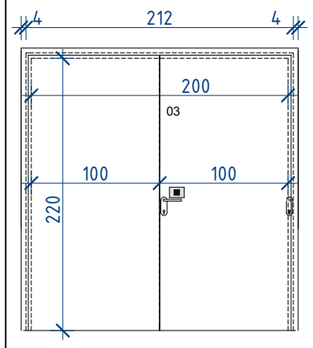
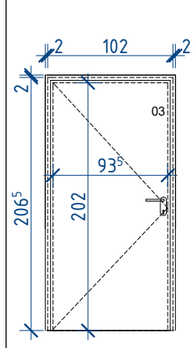
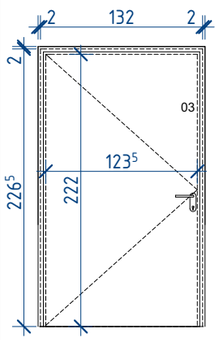
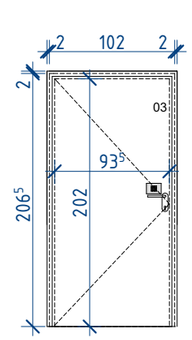
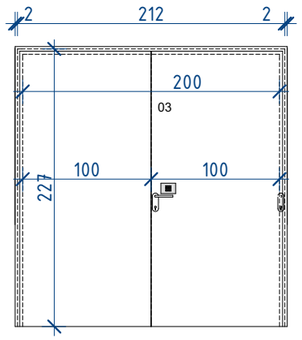
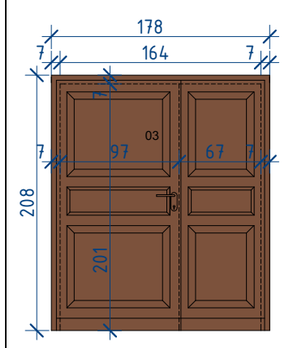
SPRAWDZAJĄCY — **mgr inż. arch. Jakub Olszowiec** MA/038/07 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ — Podpis

OPRACOWAŁ — **mgr inż. arch. Krzysztof Schmidt**

„Sound & Space" Sp. z o.o.
60-682 POZNAŃ
Ul. W. BIEGAŃSKIEGO 61A
Tel. /Fax.: (061) 825-65-27

Nr rys.

A13

OZNACZENIE		Dz2		Dt1		Dt2		Dw1		Dw10		Dw11	
TYP		DRZWI ZEWNĘTRZNE		DRZWI WEWNĘTRZNE		DRZWI WEWNĘTRZNE		DRZWI WEWNĘTRZNE		DRZWI WEWNĘTRZNE		DRZWI WEWNĘTRZNE	
SCHEMAT 1:50													
WYMIARY W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY	S	200 (100+100)		90		120		90		200 (100+100)		150 (90+60)	
	H	220		200		200		200		220		220	
WYMIARY W ŚWIETLE OTWORU	So	220		102		132		102		212		180	
	Ho	230		207		227		207		227		210	
ORIENTACJA	P/L	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P
PODPIWNICZENIE]		-	-	1	1	1	3	-	-	-	-	-	-
PARTER		-	1	-	-	-	-	4	3	-	1	-	1
PIĘTRO		-	-	-	2	-	-	2	1	-	-	-	-
PODDASZE		-	-	-	-	-	-	2	4	-	-	-	-
OPIS		Drzwi wewnętrzne stalowe w 4 klasie odporności mechanicznej oraz zwiększonej odporności p.wilgociowej. Ościeżnica stalowa. Drzwi wyposażyć w samozamykacz, zamek patentowy w systemie master key oraz blokadę otwierania sprzężoną z systemem podnośnika/windy magazynowej. Na drzwiach zamontować tabliczkę z numerem. Izolacyjność termiczna min. 1,3 W/m²K. Drzwi wraz z ościeżnicą w kolorze RAL 7004		Drzwi wewnętrzne stalowe w 4 klasie odporności mechanicznej oraz zwiększonej odporności p.wilgociowej. Ościeżnica stalowa. Drzwi wyposażyć w samozamykacz oraz zamek patentowy w systemie master key. Na drzwiach zamontować tabliczkę z numerem. Drzwi wraz z ościeżnicą w kolorze RAL 7004.		Drzwi wewnętrzne stalowe w 4 klasie odporności mechanicznej oraz zwiększonej odporności p.wilgociowej. Ościeżnica stalowa. Drzwi wyposażyć w samozamykacz oraz zamek patentowy w systemie master key. Na drzwiach zamontować tabliczkę z numerem. Drzwi wraz z ościeżnicą w kolorze RAL 7004.		Drzwi wewnętrzne drewniane w 4 klasie odporności mechanicznej oraz zwiększonej odporności p.wilgociowej. ościeżnica stalowa lub opaskowa regulowana. Drzwi wraz z ościeżnicą w kolorze RAL 7004. Drzwi wykonać o podwyższonej izolacyjności akustycznej min. 39dB. Drzwi wyposażyć w zamek patentowy w systemie master key. Na drzwiach zamontować tabliczkę z numerem porządkowym.		Drzwi wewnętrzne stalowe w 4 klasie odporności mechanicznej oraz zwiększonej odporności p.wilgociowej. Ościeżnica stalowa. Drzwi wyposażyć w samozamykacz, zamek patentowy w systemie master key oraz blokadę otwierania sprzężoną z systemem podnośnika/windy magazynowej. Na drzwiach zamontować tabliczkę z numerem. Drzwi wraz z ościeżnicą w kolorze RAL 7004		Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe, niesymetryczne, drewniane w 4 klasie odporności mechanicznej oraz zwiększonej odporności p.wilgociowej. Ościeżnica drewniana wewnętrzna. Drzwi wykonać o podwyższonej izolacyjności akustycznej min. 39dB. Drzwi wyposażyć w samozamykacz oraz zamek patentowy w systemie master key. Przy klamce zamontować tabliczkę tyflograficzną z opisem brajla Na drzwiach zamontować tabliczkę z numerem. Drzwi wraz z ościeżnicą w kolorze zbliżonym do NCS S6020-Y50R	

Rozbudowa, przebudowa i adaptacja dawnego kinoteatru "Włókniarz" wraz z jego otoczeniem na cele kulturalne

ul. Ignacego Mościckiego 6, 97-200 Tomaszów Mazowiecki

OBRĘB 0012 TOMASZÓW MAZOWIECKI,
DZ. NR - 271/1, 271/3, 271/4, 266, 269

Inwestor
Gmina Tomaszów Mazowiecki, ul. POW 10/16
97-200 Tomaszów Mazowiecki

Stadium **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

Rysunek **ZESTAWIENIE DRZWI WEWNĘTRZNYCH**

Skala **1:100**

Data **czerwiec 2024**

ARCHITEKTURA

PROJEKTANT — **mgr inż. arch Robert Lebioda** 704/01/DUW DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ — Podpis

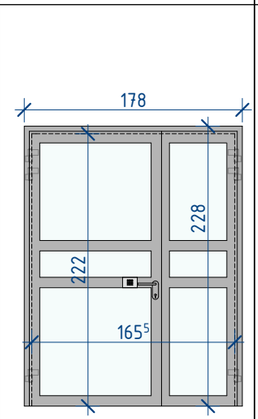
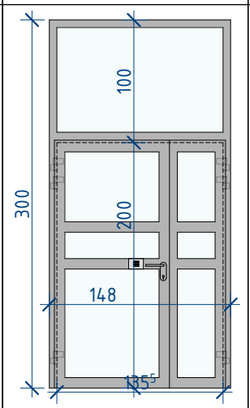
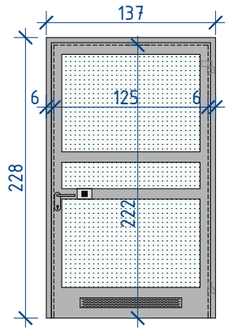
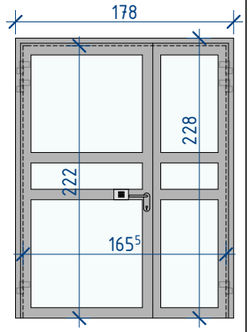
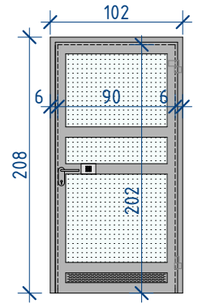
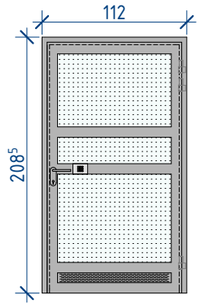
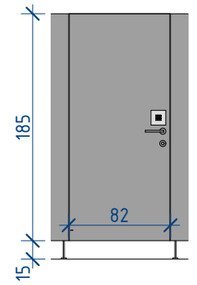
SPRAWDZAJĄCY — **mgr inż. arch. Jakub Olszowiec** MA/038/07 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ — Podpis

OPRACOWAŁ — **mgr inż. arch. Krzysztof Schmidt**

„Sound & Space" Sp. z o.o.
60-682 POZNAŃ
Ul. W. BIEGAŃSKIEGO 61A
Tel. /Fax.: (061) 825-65-27

Nr rys.

A14

OZNACZENIE		Dw2		Dw3		Dw9		Dw12		D1S		D2S			
TYP		DRZWI WEWNĘTRZNE		DRZWI WEWNĘTRZNE		DRZWI WEWNĘTRZNE		DRZWI WEWNĘTRZNE		DRZWI WEWNĘTRZNE		DRZWI WEWNĘTRZNE		DRZWI WEWNĘTRZNE	
SCHEMAT 1:50															
WYMIARY W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY	S	160 (100+60)		130 (90+40)		120		160 (100+60)		90		100		80	
	H	220		200 +100		220		220		200		200		200	
WYMIARY W ŚWIETLE OTWORU	So	182		152		140		182		104		114		82	
	Ho	230		302		230		230		210		210		200	
ORIENTACJA	P/L	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P
PODPIWNICZENIE]		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PARTER		1	-	-	-	-	2	-	-	1	7	1	2	3	2
PIĘTRO		-	-	2	-	-	-	2	-	1	6	-	2	3	2
PODDASZE		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
OPIS		Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe z ruchomym słupkiem w systemie profili aluminiowych w kolorze RAL 7004, szklenie zespolone, klasa bezp. P2. Drzwi wyposażyć w samozamykacz oraz zamek patentowy w systemie master key. Przy klamce zamontować tabliczkę tyflograficzną z opisem brajla.		Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe z ruchomym słupkiem w systemie profili aluminiowych w kolorze RAL 7004, szklenie zespolone, klasa bezp. P2. Drzwi wyposażyć w samozamykacz oraz zamek patentowy w systemie master key. Nad drzwiami naświetle w systemie profili aluminiowych. Przy klamce zamontować tabliczkę tyflograficzną z opisem brajla.		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe w systemie profili aluminiowych w kolorze RAL 7004, szklenie zespolone, klasa bezp. P2. Szklenie jednostronnie matowe o ograniczonej przezierności. Drzwi wyposażyć w samozamykacz oraz zamek patentowy w systemie master key. Przy klamce zamontować tabliczkę tyflograficzną z opisem brajla. W drzwiach wykonać kratkę nawiewną w kolorze RAL 7004		Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe z ruchomym słupkiem w systemie profili aluminiowych w kolorze RAL 7004, szklenie zespolone, klasa bezp. P2. Drzwi wyposażyć w samozamykacz oraz zamek patentowy w systemie master key. Przy klamce zamontować tabliczkę tyflograficzną z opisem brajla.		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe w systemie profili aluminiowych w kolorze RAL 7004, szklenie zespolone, klasa bezp. P2. Szklenie jednostronnie matowe o ograniczonej przezierności. Drzwi wyposażyć w samozamykacz oraz zamek patentowy w systemie master key. Przy klamce zamontować tabliczkę tyflograficzną z opisem brajla. W drzwiach wykonać kratkę nawiewną w kolorze RAL 7004		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe w systemie profili aluminiowych w kolorze RAL 7004, szklenie zespolone, klasa bezp. P2. Szklenie jednostronnie matowe o ograniczonej przezierności. Drzwi wyposażyć w samozamykacz oraz zamek patentowy w systemie master key. Przy klamce zamontować tabliczkę tyflograficzną z opisem brajla. W drzwiach wykonać kratkę nawiewną w kolorze RAL 7004		Kabiny sanitarne wykonane z laminatu kompaktowego gr. 13mm Wyposażenie: dwa zawiasy (jeden samozamykający), uchwyt, zamek. Wysokość konstrukcji: 2,0 m w tym prześwit dolny 15 cm Kolor szary. Przy klamce zamontować tabliczkę tyflograficzną z opisem brajla.	
UWAGI															

Rozbudowa, przebudowa i adaptacja dawnego kinoteatru "Włókniarz" wraz z jego otoczeniem na cele kulturalne

ul. Ignacego Mościckiego 6, 97-200 Tomaszów Mazowiecki

OBRĘB 0012 TOMASZÓW MAZOWIECKI,
DZ. NR - 271/1, 271/3, 271/4, 266, 269

Inwestor
Gmina Tomaszów Mazowiecki, ul. POW 10/16
97-200 Tomaszów Mazowiecki

Stadium **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

Rysunek **ZESTAWIENIE DRZWI WEWNĘTRZNYCH**

Skala **1:100**

Data **czerwiec 2024**

ARCHITEKTURA

PROJEKTANT: **mgr inż. arch Robert Lebioda** 704/01/DUW DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ — Podpis

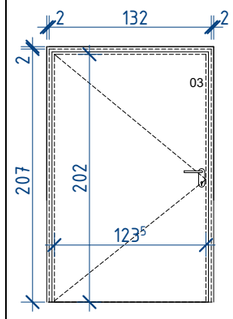
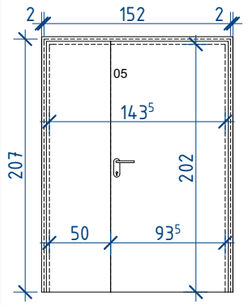
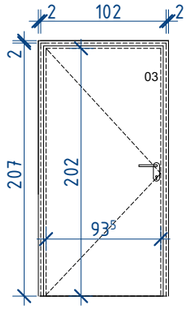
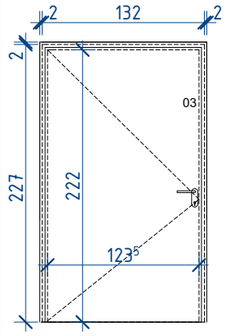
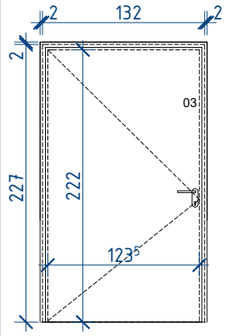
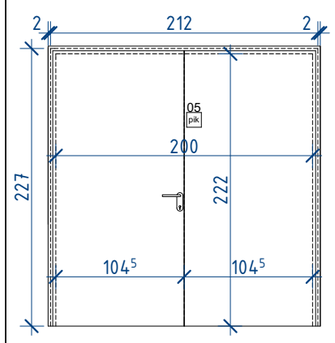
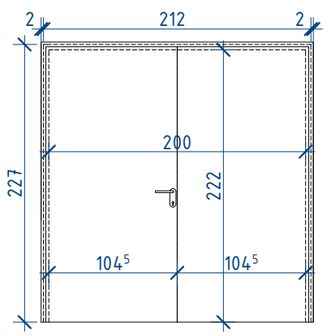
SPRAWDZAJĄCY: **mgr inż. arch. Jakub Olszowiec** MA/038/07 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ — Podpis

OPRACOWAŁ: **mgr inż. arch. Krzysztof Schmidt**

„Sound & Space" Sp. z o.o.
60-682 POZNAŃ
Ul. W. BIEGAŃSKIEGO 61A
Tel. /Fax.: (061) 825-65-27

Nr rys.

A15

OZNACZENIE		Dp1		Dp2		Dp3		Dp4		Dp5		Dp6		Dp7	
TYP		DRZWI WEWNĘTRZNE		DRZWI WEWNĘTRZNE		**DRZWI WEWNĘTRZNE**		DRZWI WEWNĘTRZNE		DRZWI WEWNĘTRZNE		DRZWI WEWNĘTRZNE		DRZWI WEWNĘTRZNE	
SCHEMAT 1:50															
WYMIARY W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY	S	120		140 (90+50)		**90**		120		120		200 (100+100)		200 (100+100)	
	H	200		200		**200**		220		220		220		220	
WYMIARY W ŚWIETLE OTWORU	So	132		152		102		132		132		212		212	
	Ho	207		**207**		207		227		227		227		227	
ORIENTACJA	P/L	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P
PODPIWNICZENIE]		1	-	-	2	2	-	-	1	-	1	-	1	-	-
PARTER		-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1
PIĘTRO		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PODDASZE		-	1	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OPIS		Drzwi wewnętrzne stalowe w 4 klasie odporności mechanicznej oraz zwiększonej odporności p.wilgociowej. Ościeżnica stalowa. Drzwi wyposażyć w samozamykacz oraz zamek patentowy w systemie master key. Na drzwiach zamontować tabliczkę z numerem. Drzwi wraz z ościeżnicą w kolorze RAL 7004.		Drzwi wewnętrzne stalowe w 4 klasie odporności mechanicznej oraz zwiększonej odporności p.wilgociowej. Ościeżnica stalowa. Drzwi wyposażyć w samozamykacz oraz zamek patentowy w systemie master key. Na drzwiach zamontować tabliczkę z numerem. Drzwi wraz z ościeżnicą w kolorze RAL 7004.		**Drzwi wewnętrzne stalowe w 4 klasie odporności mechanicznej oraz zwiększonej odporności p.wilgociowej. Ościeżnica stalowa. Drzwi wyposażyć w samozamykacz oraz zamek patentowy w systemie master key. Na drzwiach zamontować tabliczkę z numerem. Drzwi wraz z ościeżnicą w kolorze RAL 7004.**		Drzwi wewnętrzne stalowe w 4 klasie odporności mechanicznej oraz zwiększonej odporności p.wilgociowej. Ościeżnica stalowa. Drzwi wyposażyć w samozamykacz oraz zamek patentowy w systemie master key. Na drzwiach zamontować tabliczkę z numerem. Drzwi wraz z ościeżnicą w kolorze RAL 7004.		Drzwi wewnętrzne stalowe w 4 klasie odporności mechanicznej oraz zwiększonej odporności p.wilgociowej. Ościeżnica stalowa. Drzwi wyposażyć w samozamykacz oraz zamek patentowy w systemie master key oraz blokadę otwierania sprzężoną z systemem podnośnika/windy magazynowej. Na drzwiach zamontować tabliczkę z numerem. Drzwi wraz z ościeżnicą w kolorze RAL 7004.		Drzwi wewnętrzne stalowe w 4 klasie odporności mechanicznej oraz zwiększonej odporności p.wilgociowej. Ościeżnica stalowa. Drzwi wyposażyć w samozamykacz, zamek patentowy w systemie master key oraz blokadę otwierania sprzężoną z systemem podnośnika/windy magazynowej. Na drzwiach zamontować tabliczkę z numerem. Drzwi wraz z ościeżnicą w kolorze RAL 9005.	
UWAGI		Odporność pożarowa EI 60		Odporność pożarowa EI 60		Odporność pożarowa EI 60 / *EIS 60		Odporność pożarowa EIS 60		Odporność pożarowa EIS 60		Odporność pożarowa EIS 120		Odporność pożarowa EIS 120	

Rozbudowa, przebudowa i adaptacja dawnego kinoteatru "Włókniarz" wraz z jego otoczeniem na cele kulturalne

ul. Ignacego Mościckiego 6, 97-200 Tomaszów Mazowiecki

OBRĘB 0012 TOMASZÓW MAZOWIECKI,
DZ. NR - 271/1, 271/3, 271/4, 266, 269

Inwestor
Gmina Tomaszów Mazowiecki, ul. POW 10/16
97-200 Tomaszów Mazowiecki

Stadium **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

Rysunek **DRZWI WEWNĘTRZNE P.POŻ. 1**

Skala **1:100**

Data **czerwiec 2024**

ARCHITEKTURA

PROJEKTANT: **mgr inż. arch Robert Lebioda**
704/01/DUW
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
Podpis

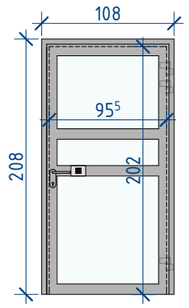
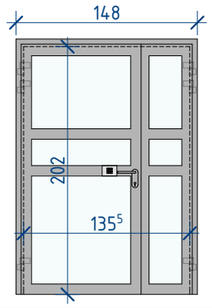
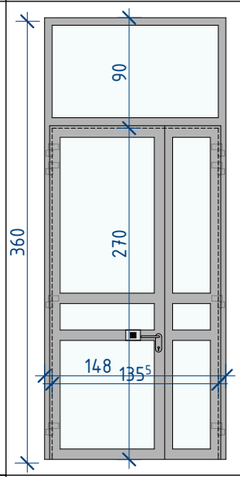
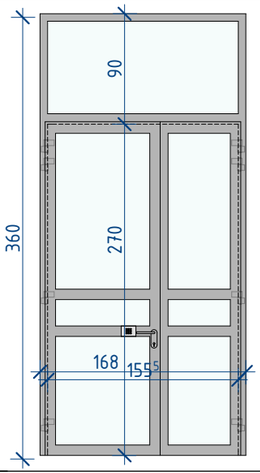
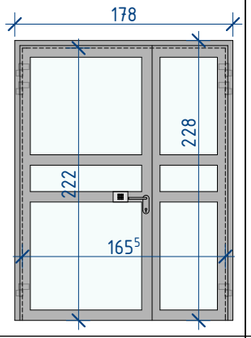
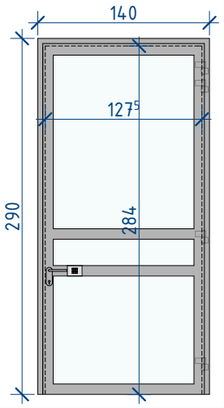
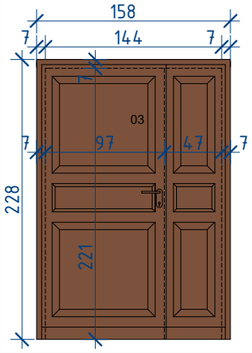
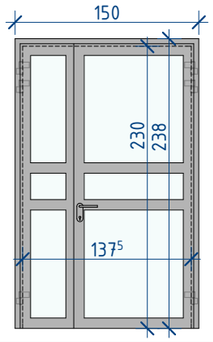
SPRAWDZAJĄCY: **mgr inż. arch. Jakub Olszowiec**
MA/038/07
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
Podpis

OPRACOWAŁ: **mgr inż. arch. Krzysztof Schmidt**

„Sound & Space" Sp. z o.o.
60-682 POZNAŃ
Ul. W. BIEGAŃSKIEGO 61A
Tel. /Fax.: (061) 825-65-27

Nr rys.

A16

OZNACZENIE		Dp8		Dp9		Dp10		Dp11		Dp12		Dp13		Dp14		Dp15	
DRZWI WEWNĘTRZNE SCHEMAT 1:50																	
WYMIARY W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY	S	90		130 (90+40)		130 (90+40)		150 (90+60)		160 (100+60)		120		130		130	
	H	200		200		270		270		220		282		220		230	
WYMIARY W ŚWIETLE OTWORU	So	112		152		152		172		182		140		160		154	
	Ho	210		210		363		363		230		290		230		240	
ORIENTACJA	P/L	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P
PODPIWNICZENIE]		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PARTER		-	1	2	-	1	-	1	-	1	-	-	1	1	-	-	-
PIĘTRO		-	-	1	-	-	-	-	-	1	-	-	1	-	-	-	1
PODDASZE		-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OPIS		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe w systemie profili aluminiowych w kolorze RAL 7004, szklenie zespolone, klasa bezp. P2. Drzwi wykonać o podwyższonej izolacyjności akustycznej min. 39dB. Drzwi wyposażyć w samozamykacz oraz zamek patentowy w systemie master key. Przy klamce zamontować tabliczkę tyflograficzną z opisem brajla. Na drzwiach zamontować tabliczkę z numerem.		Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe w systemie profili aluminiowych w kolorze RAL 7004, szklenie zespolone, klasa bezp. P2. Drzwi wykonać o podwyższonej izolacyjności akustycznej min. 39dB. Drzwi wyposażyć w samozamykacz oraz zamek patentowy w systemie master key. Przy klamce zamontować tabliczkę tyflograficzną z opisem brajla. Na drzwiach zamontować tabliczkę z numerem.		Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe w systemie profili aluminiowych w kolorze RAL 7004, szklenie zespolone, klasa bezp. P2. Drzwi wykonać o podwyższonej izolacyjności akustycznej min. 39dB. Drzwi wyposażyć w samozamykacz oraz zamek patentowy w systemie master key. Przy klamce zamontować tabliczkę tyflograficzną z opisem brajla. Na drzwiach zamontować tabliczkę z numerem.		Drzwi wewnętrzne stalowe w 4 klasie odporności mechanicznej oraz zwiększonej odporności p.wilgociowej. Ościeżnica stalowa. Drzwi wyposażyć w samozamykacz oraz zamek patentowy w systemie master key. Przy klamce zamontować tabliczkę tyflograficzną z opisem brajla. Na drzwiach zamontować tabliczkę z numerem. Drzwi wraz z ościeżnicą w kolorze RAL 7004.		Drzwi wewnętrzne stalowe w 4 klasie odporności mechanicznej oraz zwiększonej odporności p.wilgociowej. Ościeżnica stalowa. Drzwi wyposażyć w samozamykacz oraz zamek patentowy w systemie master key. Przy klamce zamontować tabliczkę tyflograficzną z opisem brajla. Na drzwiach zamontować tabliczkę z numerem. Drzwi wraz z ościeżnicą w kolorze RAL 7004.		Drzwi wewnętrzne stalowe w 4 klasie odporności mechanicznej oraz zwiększonej odporności p.wilgociowej. Ościeżnica stalowa. Drzwi wyposażyć w samozamykacz oraz zamek patentowy w systemie master key. Przy klamce zamontować tabliczkę tyflograficzną z opisem brajla. Na drzwiach zamontować tabliczkę z numerem. Drzwi wraz z ościeżnicą w kolorze RAL 7004.		Drzwi dwuskrzydłowe, niesymetryczne, drewniane w 4 klasie odp. mechanicznej oraz zwiększonej odporności p.wilgociowej. Ościeżnica drewniana wew. Drzwi wykonać o izolacyjności akustycznej min. 39dB. Drzwi wyposażyć w samozamykacz oraz zamek patentowy w systemie master key. Przy klamce zamontować tabliczkę tyflograficzną z opisem brajla, na drzwiach zamontować tabliczkę z numerem. Drzwi wraz z ościeżnicą w kolorze zbliżonym do NCS S6020-Y50R		Drzwi wewnętrzne stalowe w 4 klasie odporności mechanicznej oraz zwiększonej odporności p.wilgociowej. Ościeżnica stalowa. Drzwi wyposażyć w samozamykacz oraz zamek patentowy w systemie master key. Przy klamce zamontować tabliczkę tyflograficzną z opisem brajla. Na drzwiach zamontować tabliczkę z numerem. Drzwi wraz z ościeżnicą w kolorze RAL 7004.	
UWAGI		Odporność pożarowa EIs 30		Odporność pożarowa EIs 30		Odporność pożarowa EIS 60		Odporność pożarowa EI 60		Odporność pożarowa EIS 60		Odporność pożarowa EIs 60		Odporność pożarowa EIs 60		Odporność pożarowa EI 60	

Rozbudowa, przebudowa i adaptacja dawnego kinoteatru "Włókniarz" wraz z jego otoczeniem na cele kulturalne

ul. Ignacego Mościckiego 6, 97-200 Tomaszów Mazowiecki

OBRĘB 0012 TOMASZÓW MAZOWIECKI,
DZ. NR - 271/1, 271/3, 271/4, 266, 269

Inwestor
Gmina Tomaszów Mazowiecki, ul. POW 10/16
97-200 Tomaszów Mazowiecki

Stadium **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

Rysunek **DRZWI WEWNĘTRZNE P.POŻ. 2**

Skala **1:100**

Data **czerwiec 2024**

ARCHITEKTURA

PROJEKTANT — **mgr inż. arch Robert Lebioda** 704/01/DUW DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ — Podpis

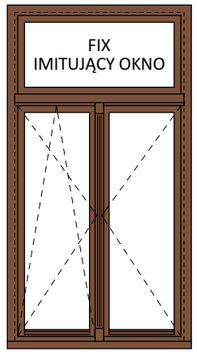
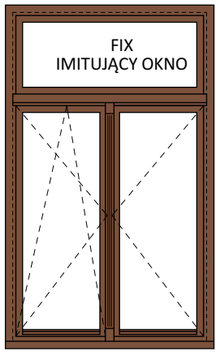
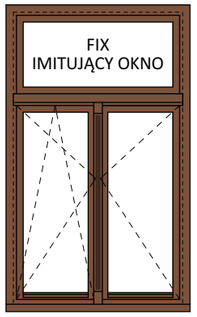
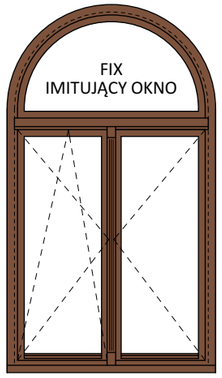
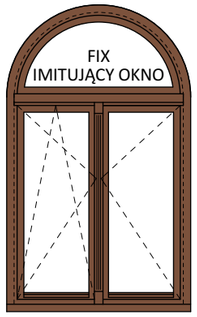
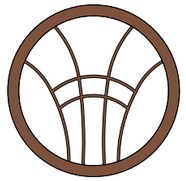
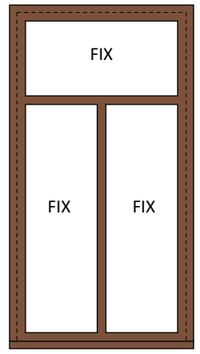
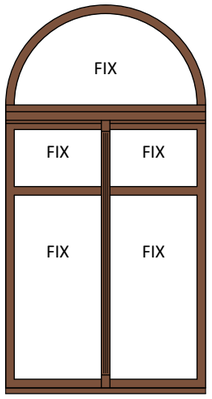
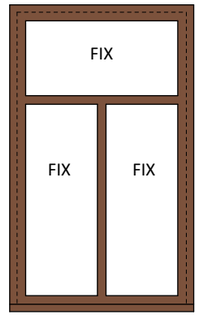
SPRAWDZAJĄCY — **mgr inż. arch. Jakub Olszowiec** MA/038/07 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ — Podpis

OPRACOWAŁ — **mgr inż. arch. Krzysztof Schmidt**

„Sound & Space" Sp. z o.o.
60-682 POZNAŃ
Ul. W. BIEGAŃSKIEGO 61A
Tel. /Fax.: (061) 825-65-27

Nr rys.

A17

OZNACZENIE		01	02	03	04	05	06	Op1	Op2	Op3
SCHEMAT WIDOK Z ZEWNĄTRZ										
WYMIARY	S	1500	1700	1500	1700	1500	1320	1320	1600	1500
	H	2800	2800	2500	3000	2500	1320	1320	3120	2500
ILOŚĆ SZTUK		8	4	6	5	2	6	4	6	4
OPIS, UWAGI		Okno w konstrukcji drewnianej, ze stałym słupkiem oraz ślemieniem. rozwierne oraz rozwierno-uchylne, górą FIX imitujący skrzydło okienne. Szklenie zespolone. Współczynnik przenikania ciepła pakietu okinnego U= 0,9 Wm^2K lub lepszy. Profile w kolorze zbliżonym do NCS S6020-Y50R. Wykonanie okna zgodnie z wytycznymi i pod opieką konsewatorską. Przed wbudowaniem wygląd stolarki, dobór profili należy uzgodnić z WUOZ w Łodzi.	Okno w konstrukcji drewnianej, ze stałym słupkiem oraz ślemieniem. rozwierne oraz rozwierno-uchylne, górą FIX imitujący skrzydło okienne. Szklenie zespolone. Współczynnik przenikania ciepła pakietu okinnego U=0,9 Wm^2K lub lepszy. Profile w kolorze zbliżonym do NCS S6020-Y50R. Wykonanie okna zgodnie z wytycznymi i pod opieką konsewatorską. Przed wbudowaniem wygląd stolarki, dobór profili należy uzgodnić z WUOZ w Łodzi.	Okno w konstrukcji drewnianej, ze stałym słupkiem oraz ślemieniem. rozwierne oraz rozwierno-uchylne, górą FIX imitujący skrzydło okienne. Szklenie zespolone. Współczynnik przenikania ciepła pakietu okinnego U= 0,9 Wm^2K lub lepszy. Profile w kolorze zbliżonym do NCS S6020-Y50R. Wykonanie okna zgodnie z wytycznymi i pod opieką konsewatorską. Przed wbudowaniem wygląd stolarki, dobór profili należy uzgodnić z WUOZ w Łodzi.	Okno w konstrukcji drewnianej, ze stałym słupkiem oraz ślemieniem. rozwierne oraz rozwierno-uchylne, górą FIX imitujący skrzydło okienne. Szklenie zespolone. Współczynnik przenikania ciepła pakietu okinnego U=0,9 Wm^2K lub lepszy. Profile w kolorze zbliżonym do NCS S6020-Y50R. Wykonanie okna zgodnie z wytycznymi i pod opieką konsewatorską. Przed wbudowaniem wygląd stolarki, dobór profili należy uzgodnić z WUOZ w Łodzi.	Okno w konstrukcji drewnianej, ze stałym słupkiem oraz ślemieniem. rozwierne oraz rozwierno-uchylne, górą FIX imitujący skrzydło okienne. Szklenie zespolone. Współczynnik przenikania ciepła pakietu okinnego U= 0,9 Wm^2K lub lepszy. Profile w kolorze zbliżonym do NCS S6020-Y50R. Wykonanie okna zgodnie z wytycznymi i pod opieką konsewatorską. Przed wbudowaniem wygląd stolarki, dobór profili należy uzgodnić z WUOZ w Łodzi.	Istniejące okno okrągłe, krosnowe, stałe w konstrukcji drewnianej z wachlarzowym układem giętych szprosów. Szklenie pojedyncze szkłem walcowanym. Podczas prac konserwatorskich odkryte zostało pojedyncze okno. Nie badano pozostałych kwater na obecność okien. Zachowaną pierwotną stolarkę należy poddać renowacji zgodnie z wytycznymi i pod opieką konsewatorską. Profile w kolorze zbliżonym do NCS S6020-Y50R. W przypadku braku stolarki w pozostałych kwaterach, okna odtworzyć na wzór istniejącego okna. Przed wbudowaniem wygląd stolarki, dobór profili należy uzgodnić z WUOZ w Łodzi.	Okno przeciwpożarowe EI120 w konstrukcji drewnianej prostej, w zabytkowej kreacji podziału kwater. Szklenie jednokomorowe. Współczynnik przenikania ciepła pakietu okinnego Ug=1,0 W/m^2K. Profile w kolorze zbliżonym do NCS S6020-Y50R. Wykonanie okna zgodnie z wytycznymi i pod opieką konsewatorską. Przed wbudowaniem wygląd stolarki, dobór profili należy uzgodnić z WUOZ w Łodzi.	Okno przeciwpożarowe EI60 w konstrukcji drewnianej prostej, w zabytkowej kreacji podziału kwater. Na okna nałożone drewniane elementy ozdobne (ślemię oraz "listwa przymykowa", zbliżone detalem do stolarki frontowej. Szklenie jednokomorowe. Współczynnik przenikania ciepła pakietu okinnego Ug=1,0 W/m^2K. Profile w kolorze zbliżonym do NCS S6020-Y50R. Wykonanie okna zgodnie z wytycznymi i pod opieką konsewatorską. Przed wbudowaniem wygląd stolarki, dobór profili należy uzgodnić z WUOZ w Łodzi.	Okno przeciwpożarowe EI120 w konstrukcji drewnianej prostej, w zabytkowej kreacji podziału kwater. Szklenie jednokomorowe. Współczynnik przenikania ciepła pakietu okinnego Ug=1,0 W/m^2K. Profile w kolorze zbliżonym do NCS S6020-Y50R. Wykonanie okna zgodnie z wytycznymi i pod opieką konsewatorską. Przed wbudowaniem wygląd stolarki, dobór profili należy uzgodnić z WUOZ w Łodzi.

Rozbudowa, przebudowa i adaptacja dawnego kinoteatru "Włókniarz" wraz z jego otoczeniem na cele kulturalne

ul. Ignacego Mościckiego 6, 97-200 Tomaszów Mazowiecki

OBRĘB 0012 TOMASZÓW MAZOWIECKI,
DZ. NR - 271/1, 271/3, 271/4, 266, 269

Inwestor
Gmina Tomaszów Mazowiecki, ul. POW 10/16
97-200 Tomaszów Mazowiecki

Stadium **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

Rysunek **ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ**

Skala **1:50**

Data **czerwiec 2024**

ARCHITEKTURA

PROJEKTANT: **mgr inż. arch Robert Lebioda** 704/01/DUW DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ — Podpis

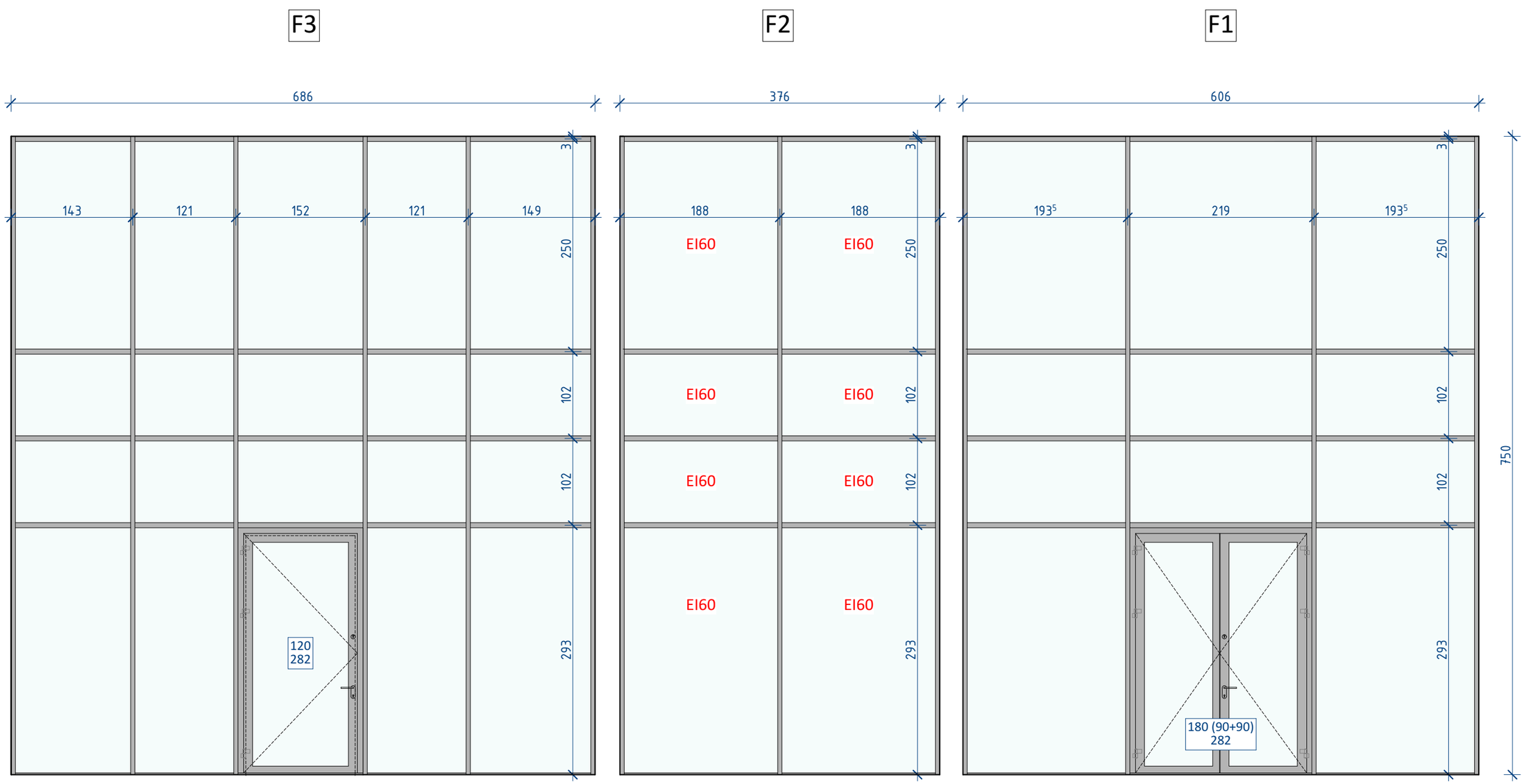
SPRAWDZAJĄCY: **mgr inż. arch. Jakub Olszowiec** MA/038/07 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ — Podpis

OPRACOWAŁ: **mgr inż. arch. Krzysztof Schmidt**

„Sound & Space" Sp. z o.o.
60-682 POZNAŃ
Ul. W. BIEGAŃSKIEGO 61A
Tel. /Fax.: (061) 825-65-27

Nr rys.

A18



FASADY SŁUPOWO-RYGLOWE REALIZACOWAĆ NA BAZIE SYSTEMOWYCH PROFILI ALUMINIOWYCH ORAZ ŁĄCZNIKÓW ZINTEGROWANYM Z SYSTEMEM PROFILI.
SZKLENIE ZESPOLONE.
IZOLACYJNOŚĆ TERMICZNA FASADY U_f = 0,9 W/(m²K) LUB LEPSZA.
KOLOR PROFILI RAL 7004.
WODOSZCZELNOŚĆ - RE 1200 Pa | EN 12154
PRZEPUSZCZALNOŚC POWIETRZA - AE 1200 Pa
ODPORNOŚĆ NA UDERZENIE - I5/E5 | EN 14019
FASADĘ F2 WYKONAĆ W KLASIE ODPORNOŚCI OGNIOWEJ EI60

Rozbudowa, przebudowa i adaptacja dawnego kinoteatru "Włókniarz" wraz z jego otoczeniem na cele kulturalne
ul. Ignacego Mościckiego 6, 97-200 Tomaszów Mazowiecki
OBRĘB 0012 TOMASZÓW MAZOWIECKI,
DZ. NR - 271/1, 271/3, 271/4, 266, 269

Inwestor
Gmina Tomaszów Mazowiecki, ul. POW 10/16
97-200 Tomaszów Mazowiecki

Stadium **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

Rysunek **ZESTAWIENIE FASADY SŁUPOWO-RYGLOWEJ F1 - F3**

Skala **1:50**

Data **czerwiec 2024**

ARCHITEKTURA

PROJEKTANT: **mgr inż. arch Robert Lebioda** 704/01/DUW DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ — Podpis

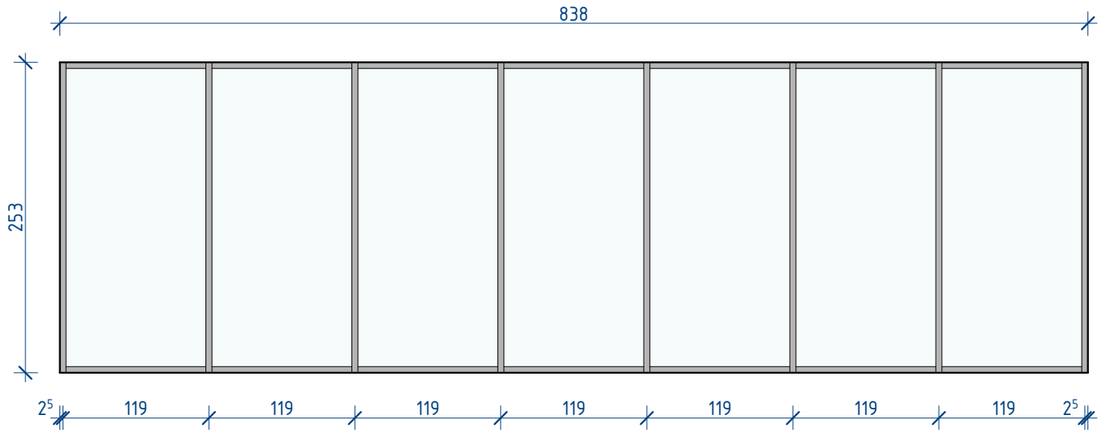
SPRAWDZAJĄCY: **mgr inż. arch. Jakub Olszowiec** MA/038/07 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ — Podpis

OPRACOWAŁ: **mgr inż. arch. Krzysztof Schmidt**

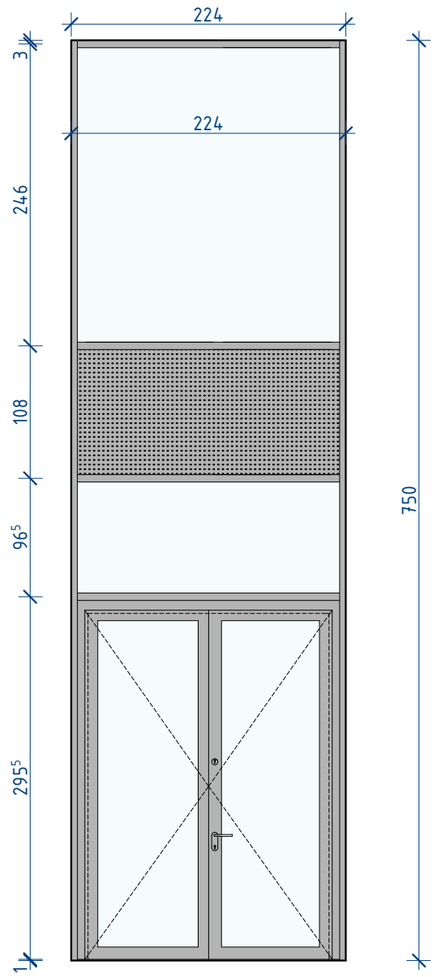
„Sound & Space" Sp. z o.o.
60-682 POZNAŃ
Ul. W. BIEGAŃSKIEGO 61A
Tel. /Fax.: (061) 825-65-27

Nr rys.
A19

F6



F4 F5



Rozbudowa, przebudowa i adaptacja dawnego kinoteatru "Włókniarz" wraz z jego otoczeniem na cele kulturalne

ul. Ignacego Mościckiego 6, 97-200 Tomaszów Mazowiecki

OBRĘB 0012 TOMASZÓW MAZOWIECKI,
DZ. NR - 271/1, 271/3, 271/4, 266, 269

Inwestor

Gmina Tomaszów Mazowiecki, ul. POW 10/16
97-200 Tomaszów Mazowiecki

Stadium **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

Rysunek **ZESTAWIENIE FASADY SŁUPOWO-RYGLOWEJ F4 - F6**

Skala **1:50**

Data **czerwiec 2024**

ARCHITEKTURA

PROJEKTANT — **mgr inż. arch Robert Lebioda** 704/01/DUW DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ — Podpis

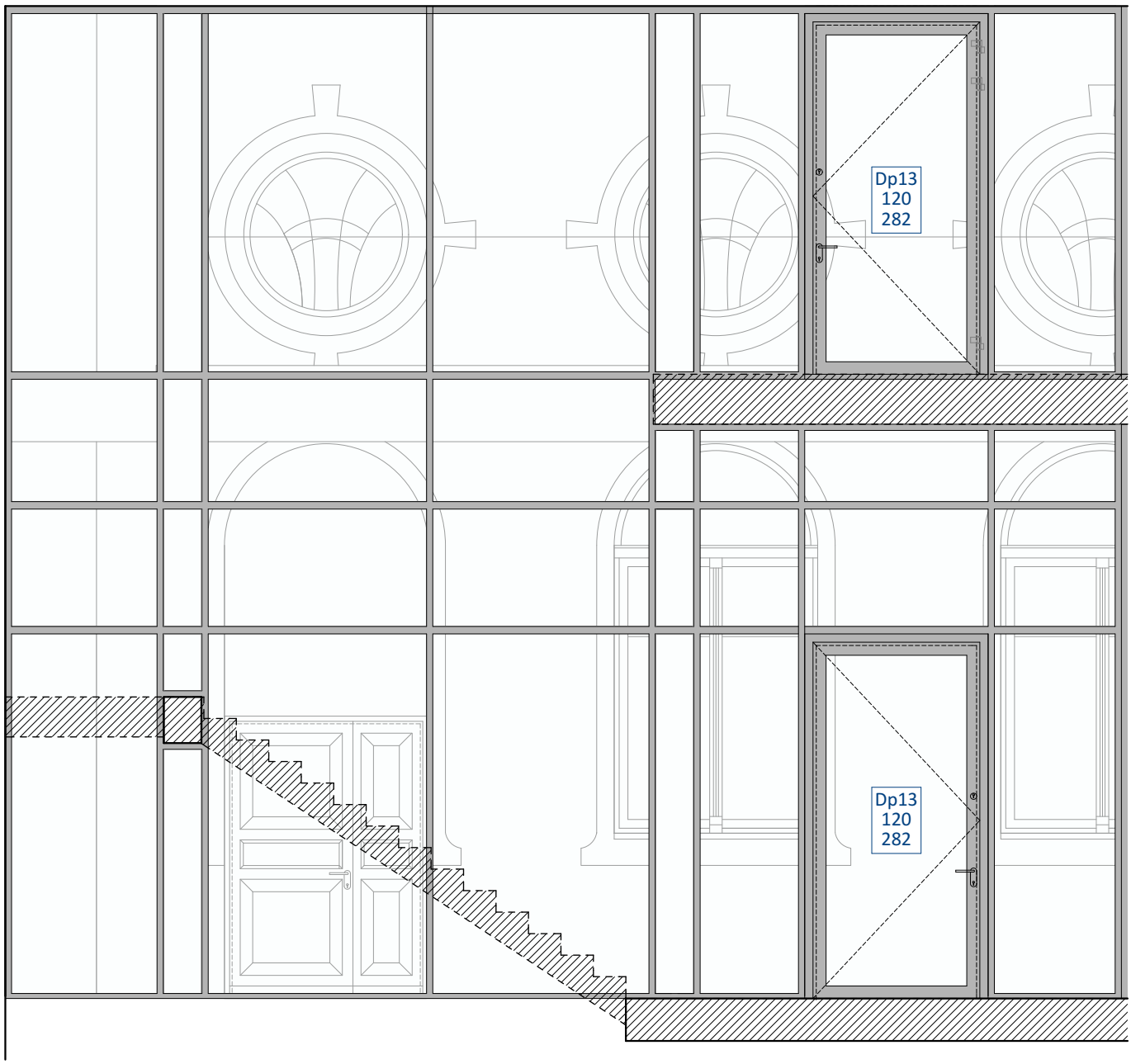
SPRAWDZAJĄCY — **mgr inż. arch. Jakub Olszowiec** MA/038/07 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ — Podpis

OPRACOWAŁ — **mgr inż. arch. Krzysztof Schmidt**

„Sound & Space" Sp. z o.o.
60-682 POZNAŃ
Ul. W. BIEGAŃSKIEGO 61A
Tel. /Fax.: (061) 825-65-27

Nr rys.

A20



Rozbudowa, przebudowa i adaptacja dawnego kinoteatru "Włókniarz" wraz z jego otoczeniem na cele kulturalne

ul. Ignacego Mościckiego 6, 97-200 Tomaszów Mazowiecki

OBRĘB 0012 TOMASZÓW MAZOWIECKI,
DZ. NR - 271/1, 271/3, 271/4, 266, 269

Inwestor

Gmina Tomaszów Mazowiecki, ul. POW 10/16
97-200 Tomaszów Mazowiecki

Stadium **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

Rysunek **ZESTAWIENIE WEWNĘTRZNEJ FASADY WITRYNOWEJ (FW1)**

Skala **1:50**

Data **czerwiec 2024**

ARCHITEKTURA

PROJEKTANT	**mgr inż. arch Robert Lebioda** 704/01/DUW DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ	Podpis
SPRAWDZAJĄCY	**mgr inż. arch. Jakub Olszowiec** MA/038/07 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ	Podpis
OPRACOWAŁ	**mgr inż. arch. Krzysztof Schmidt**	

„Sound & Space" Sp. z o.o.
60-682 POZNAŃ
Ul. W. BIEGAŃSKIEGO 61A
Tel. /Fax.: (061) 825-65-27

Nr rys.

A21

V. PROJEKT ROZBIÓREK BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH I GARAŻOWYCH

1. Opis lokalizacji budynków przewidzianych do całkowitej rozbiórki

Budynki zlokalizowane są w Tomaszowie Mazowieckim na działkach o numerach ewid. 271/1; 271/3, 272
Budynki oznaczone na planie sytuacyjnym nr 1.-4., 7. i 8. zlokalizowane są na działce nr ewid. 272.
Budynek oznaczony na planie sytuacyjnym jako nr 5. zlokalizowany jest na działce nr ewid. 271/1.
Budynek oznaczony na planie sytuacyjnym jako nr 6. zlokalizowany jest na działce nr ewid. 271/3.

2. Opis obiektów budowlanych przeznaczonych do całkowitej rozbiórki

BUDYNEK NR 1.

Budynek w konstrukcji drewnianej kryty papą na deskowaniu.
Budynek w ruinie, zawalony.
Przewiduje się usunięcie pozostałości budynku poprzez mechaniczne zgarnięcie pozostałości oraz ręczną segregację pozostałości do utylizacji.

BUDYNKI NR 2., 3., 4.

Budynki gospodarcze jednokondygnacyjne, bez podpiwniczenia, wykonane w technologii konstrukcji murowanej z elementów drobnowymiarowych.
Kryte dachami płaskimi jednospadowymi w konstrukcji drewnianej, pokrytymi papą.
Wymiary budynków zostały ujęte w części graficznej (rys. nr R01).

Na podstawie wizji lokalnej, stan techniczny budynków można ocenić jako średni. Elementy drewniane konstrukcji wykazują dopuszczalne ugięcie konstrukcji.
Obiekty nie stwarzają zagrożenie życia dla osób przebywających w ich bezpośrednim otoczeniu.

BUDYNEK NR 5.

Budynek gospodarczo-garażowy, jednokondygnacyjny, bez podpiwniczenia, wykonany w technologii konstrukcji murowanej z elementów drobnowymiarowych.
Kryty dachem płaskim jednospadowym w konstrukcji drewnianej, pokrytym papą.
Wymiary budynków zostały ujęte w części graficznej (rys. nr R02).

Na podstawie wizji lokalnej, stan techniczny budynku można ocenić jako średni. Elementy drewniane konstrukcji oraz elementy murowe wykazują zużycie.
Obiekt nie stwarza zagrożenia życia dla osób przebywających w jego bezpośrednim otoczeniu.

BUDYNEK NR 6.

Budynek gospodarczy, jednokondygnacyjny, bez podpiwniczenia, wykonany w technologii konstrukcji murowanej z elementów drobnowymiarowych.
Kryty dachem płaskim jednospadowym w konstrukcji drewnianej, pokrytym papą.
Wymiary budynków zostały ujęte w części graficznej (rys. nr R02).

Na podstawie wizji lokalnej, stan techniczny budynku można ocenić jako średni. Elementy drewniane konstrukcji oraz elementy murowe wykazują zużycie.

Obiekt nie stwarza zagrożenia życia dla osób przebywających w jego bezpośrednim otoczeniu.

BUDYNEK NR 7.

Budynek garażowy, jednostanowiskowy, jednokondygnacyjny, bez podpiwniczenia, wykonany w technologii konstrukcji stalowej pokrytej blachą trapezową.
Kryty dachem płaskim jednospadowym w konstrukcji stalowej, pokrytej papą.
Wymiary budynków zostały ujęte w części graficznej (rys. nr R03).

Na podstawie wizji lokalnej, stan techniczny budynku można ocenić jako dobry.
Obiekt nie stwarza zagrożenia życia dla osób przebywających w jego bezpośrednim otoczeniu.

BUDYNEK NR 8.

Budynek garażowy, dwustanowiskowy, jednokondygnacyjny, bez podpiwniczenia, wykonany w technologii konstrukcji stalowej pokrytej blachą trapezową.
Kryty dachem płaskim jednospadowym w konstrukcji stalowej, pokrytej papą.
Wymiary budynków zostały ujęte w części graficznej (rys. nr R04).

Na podstawie wizji lokalnej, stan techniczny budynku można ocenić jako dobry.
Obiekt nie stwarza zagrożenia życia dla osób przebywających w jego bezpośrednim otoczeniu.

3. Opis technologii prac rozbiórkowych

3.1 Uwagi ogólne
Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych wykonawca musi wykonać następujące czynności przygotowawcze i potwierdzić je wpisem do dziennika budowy:
-zapoznać się z dokumentacją robót rozbiórkowych,
-zapoznać się z obiektem – przedmiotem rozbiórki – oraz z otoczeniem obiektu, nie będącym przedmiotem niniejszego opracowania,
-wykonać plan BIOZ,
-odpowiednio zabezpieczyć teren rozbiórki (budynki i okolicę)
-sprawdzić, czy budynek został odłączony od wszystkich sieci zewnętrznych (odłączenie nie jest przedmiotem niniejszego opracowania).
Podczas rozbiórki należy uniemożliwić przejścia i przejazdy w ich rejonie, jak też ich penetrację przez osoby postronne.
Teren, na którym odbywa się rozbiórka obiektów budowlanych należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi i tablicą informacyjną.
Należy na bieżąco prowadzić dziennik rozbiórki.
W dzienniku rozbiórki należy w szczególności wykonywać zapisy:
- kolejność i sposób wykonywania robót,
- protokolarne stwierdzenie, czy elementy konstrukcyjne, belki, ściany, stropy, dach oraz inne części budynku, na których będą pracowali robotnicy lub będą ustawiane rusztowania czy drabiny mają dostateczną wytrzymałość,
- opis środków zabezpieczających wykorzystanych przy rozbiórce,
- opis okoliczności towarzyszących rozbiórce mających wpływ na przebieg robót i bezpieczeństwo ludzi.
Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych pracownicy powinni zostać zapoznani z programem rozbiórki i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonania.

Roboty rozbiórkowe mogą być prowadzone wyłącznie na jednej kondygnacji. Niedopuszczalne jest przebywanie pracowników na niższych kondygnacjach podczas trwających robót na wyższej kondygnacji (budynek nr 1).
Z uwagi na możliwość przeciążenia, zabrania się wykorzystywania stropu do składowania materiałów rozbiórkowych. Materiał rozbiórkowy powinien być usuwany bezpośrednio po rozbiórce, bez gromadzenia go na stropie lub rusztowaniu. Przemieszczanie materiałów rozbiórkowych po stropie może się odbywać jedynie po dodatkowych podkładach drewnianych.
Niedopuszczalne jest usuwanie materiałów rozbiórkowych poprzez zrzut bezpośredni. Należy stosować specjalne zsypy do gruzu.
Nośność stropu powinien sprawdzać na bieżąco kierownik rozbiórki.
Usuwanie jednego elementu nie może wywołać nieprzewidzianego spadania lub zniszczenia elementu.
Prowadzenie robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość przewrócenia części konstrukcji przez wiatr, jest zabronione.
Roboty rozbiórkowe należy prowadzić ręcznie przy użyciu narzędzi pneumatycznych oraz mechanicznych.

3.2 Kolejność wykonywania robót rozbiórkowych:
- Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe otoczenia.
- Rozbiórka urządzeń i instalacji.
- Rozbiórka elementów zewnętrznych budynku.
- Rozbiórka okien, drzwi, bram.
- Rozbiórka ścianek działowych.
- Rozbiórka pokrycia dachu.
- Rozbiórka konstrukcji dachu.
- Rozbiórka ścian
- Rozbiórka fundamentów
- Rozbiórka pozostałych elementów otoczenia i uporządkowanie placu rozbiórki.
- Zasypanie/wyrównanie miejsca rozbiórki w odpowiedni sposób (zgodnie z przeznaczeniem) lub pozostawienie go wraz z odpowiednim zabezpieczeniem.

3.3 Roboty przygotowawcze:
W celu przygotowania placu budowy proponuje się:
- wyznaczenie miejsca na zaplecze socjalno-biurowe placu rozbiórki
- wykarczowanie i usunięcie z terenu rozbiórki roślinności dzikiej
- wyznaczenie miejsc składowania materiałów z przyszłej rozbiórki
- wyznaczenie i wygrodzenie stref bezpieczeństwa oraz ustalenie organizacji ruchu

3.4 Rozbiórka urządzeń i instalacji:
można przystąpić dopiero po potwierdzeniu, że wszystkie instalacje zostały odłączone od sieci zewnętrznych. Fakt odłączenia należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dzienniku rozbiórki. Demontaż instalacji powinni wykonywać robotnicy odpowiednich specjalności.

3.5 Rozbiórka elementów zewnętrznych budynku
Należy zdemontować elementy zewnętrzne, urządzenia zewnętrzne, orynnowanie.

3.6. Rozbiórka okien i drzwi:
Należy zdjąć skrzydła okienne i drzwiowe. Ościeżnice okien i drzwi należy rozbierać łącznie z postępującą rozbiórką ścian. Demontaż stolarki przeprowadzić z lekkich przestawnych rusztowań.

3.7 Rozbiórka ścianek działowych
Ze ścianek działowych należy usunąć tynki. Ścianki działowe należy rozbierać kolejnymi warstwami w celu możliwie maksymalnego odzyskania materiału. Do pracy rozbiórkowej należy wykorzystać lekkie rusztowania przestawne.

3.8 Rozbiórka pokrycia dachu
Rozebrać elementy rynien, rur spustowych, obróbek blacharskich. oraz pozostałych warstw wykończeniowych. Usunąć pokrycie dachu zwracając szczególną uwagę na oddzielenie papy od pozostałych materiałów rozbiórkowych. Demontaż należy prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3.9 Rozbiórka konstrukcji dachu
Konstrukcję dachu rozebrać ręcznie oraz za pomocą sprzętu mechanicznego.

3.10 Rozbiórka ścian
Ściany rozebrać za pomocą sprzętu mechanicznego oraz ręcznie

3.11 Rozbiórka fundamentów
Fundamenty zewnętrzne i wewnętrzne budynku należy rozbierać kolejnymi warstwami w celu możliwie maksymalnego odzyskania materiału. Wykpopy po rozbiórkach należy zasypać warstwami piasku średniego i zagęścić teren do I_s=0,97 w celu ograiczenia osiadania terenu z biegiem czasu. Powierzchnię doprowadzić do stanu spójnego z pozostałym terenem.

3.12 Rozbiórka pozostałych elementów otoczenia i uporządkowanie placu rozbiórki.
- segregacja i wywóz odpadów z rozbiórki;
  - przekazanie Inwestorowi placu po rozebraniu obiektu i elementów otoczenia.

4. Zagospodarowanie materiałów z rozbiórek

Posiadacz odpadów powinien postępować z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami oraz wymogami ochrony środowiska. Materiały z rozbiórki obiektu powinny być segregowane w miejscu ich demontażu i magazynowane selektywnie do czasu wywozu z placu rozbiórki.
Z rozbiórki obiektu powstaną odpady obojętne, nie powodujące zanieczyszczenia środowiska lub zagrożenia dla zdrowia ludzi. Z wytworzonych odpadów należy oddzielić te, które mogą podlegać ponownemu wbudowaniu lub dalszej obróbce (tzw. odpady użytkowe). Pozostałe odpady podlegają składowaniu na składowisku odpadów komunalnych.
Elementy zawierające azbest należy usuwać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649).

5. Opis sposobu bezpieczeństwa ludzi i mienia
Przy wykonywaniu robót rozbiórkowych mają zastosowanie ogólne przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy, obowiązujące przy wykonywaniu robót budowlanych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r., (Dz.U. 2003 Nr 47 poz. 401).
Przed realizacją rozbiórki wymaga się sporządzenia planu BIOZ przez kierownika budowy oraz wyznaczenia stref bezpieczeństwa i ogrodzenia terenu budowy.

Prace demontażowe na wysokości powinny być wykonane przez odpowiednio przeszkolonych pracowników, posiadających aktualne badania lekarskie, pod kierunkiem osoby uprawnionej. Demontaż nie powinien być prowadzony przy wietrze wiejącym z prędkością większą niż 10 m/s. Należy zapewnić stosowanie przez pracowników odpowiedniego do rodzaju wykonywania prac sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości, jak: szelki bezpieczeństwa z pasem biodrowym z linką bezpieczeństwa przymocowaną do stałych stabilnych elementów. Zapewnić stosowanie przez pracowników hełmów ochronnych.

W czasie wykonywania robót rozbiórkowych należy bezwzględnie przestrzegać obowiązujących przepisów BHP. Każdy pracownik powinien znać przepisy i zasady bezpieczeństwa i higieny pracy , powinien posiadać aktualne badania lekarskie i uprawnienia do pracy.

6. Część graficzna projektu rozbiórek

Rysunek nr
R00 – plan sytuacyjny
R01 – inwentaryzacja budynków 2. , 3. , 4.
R02 – inwentaryzacja budynków 5. , 6.
R03 – inwentaryzacja budynku 7.
R04 – inwentaryzacja budynku 8.



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GGN.6642.1.2227.2022
Mapa do celów projektowych zatwierdzona w PODGiK		GPN. P.1016.2022.2429
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator: 101601_1	
	Miasto Tomaszów Mazowiecki	
Obręb ewidencyjny	Identyfikator: 0012	
	Obręb 12	
Skala		1: 500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000/7
	wysokości	Kronsztadt 86
*Położenie punktów granicznych pokazano na podstawie danych z PZGiK określających ich położenie z wymogną dokładnością. W związku z tym, niniejsza mapa może służyć również w przypadku, gdy przedmiotem inwestycji są budynki usytuowane w odległości nie większej niż 4,0 m. od granicy nieruchomości (z 79.5 Rozporządzenia MSWiA z dn. 9.11.2011r. /Dz. U. Nr 263, poz. 1572/).		
Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		nie badano
Kontur użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		brak
Mapa aktualna na dzień		20.09.2022

Usługi Geodezyjne GEO-TEKA
inż. Jakub Dąbrowski
97-320 Wolbórz, ul. Modrzewskiego 39
tel. 604-070 460
NIP 771-270-94-93 REGON 366242975

GEODETA UPRAWNIONY
Marek Wiatrak
upr. nr 17304
Imię i nazwisko, nr uprawnień geodety uprawnionego

Szkic lokalizacji

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GGN.6642.1.2227.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Powiatu Tomaszowskiego
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne GEO-TEKA inż. Jakub Dąbrowski
Nr operatu technicznego oraz data przyjęcia do ewidencji materiałów zasobu	GPN P.1016.2022.2429 z dnia 2022-10-20
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Marek Wiatrak Nr uprawnień 17304

GEODETA UPRAWNIONY
Marek Wiatrak
upr. nr 17304

Usługi Geodezyjne Geo-Teka
inż. Jakub Dąbrowski
ul. Modrzewskiego 39
97-320 Wolbórz
tel. 604 070 460
NIP: 771-270-94-93 REGON: 366242975

Rozbudowa, przebudowa i adaptacja dawnego kinoteatru "Włókniarz" wraz z jego otoczeniem na cele kulturalne
ul. Ignacego Mościckiego 6, 97-200 Tomaszów Mazowiecki
OBRĘB 0012 TOMASZÓW MAZOWIECKI, DZ. NR - 271/1, 271/3, 272

Inwestor
Gmina Tomaszów Mazowiecki
ul. POW 10/16
97-200 Tomaszów Mazowiecki

Stadium
PROJEKT ROZBIÓRKI - PLAN SYTUACYJNY

Rysunek
Projekt zagospodarowania

Skala **1:500**

Data **czerwiec 2024**

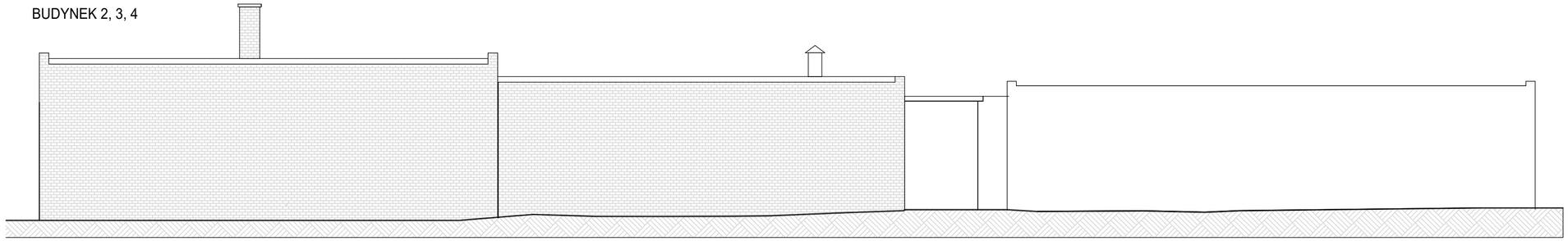
Nr rys. **R00**

opracowanie **mgr inż. arch. Krzysztof Schmidt**

ARCHITEKTURA
PROJEKTANT: **mgr inż. arch Robert Lebioda** 704/01/DUW DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ — Podpis
SPRAWDZAJĄCY: **mgr inż. arch. Jakub Olszowiec** MA/038/07 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ — Podpis

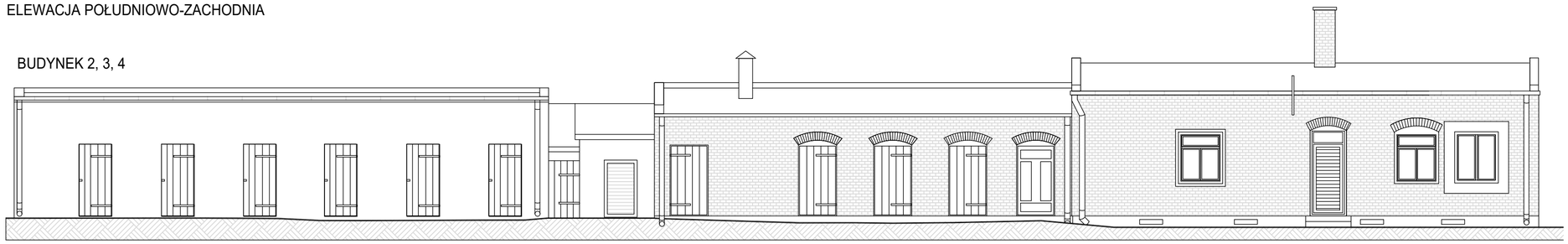
„Sound & Space" Sp. z o.o.
60-682 POZNAŃ
Ul. W. BIEGAŃSKIEGO 61A
Tel. /Fax.: (061) 825-65-27
sound@space.pl

BUDYNEK 2, 3, 4

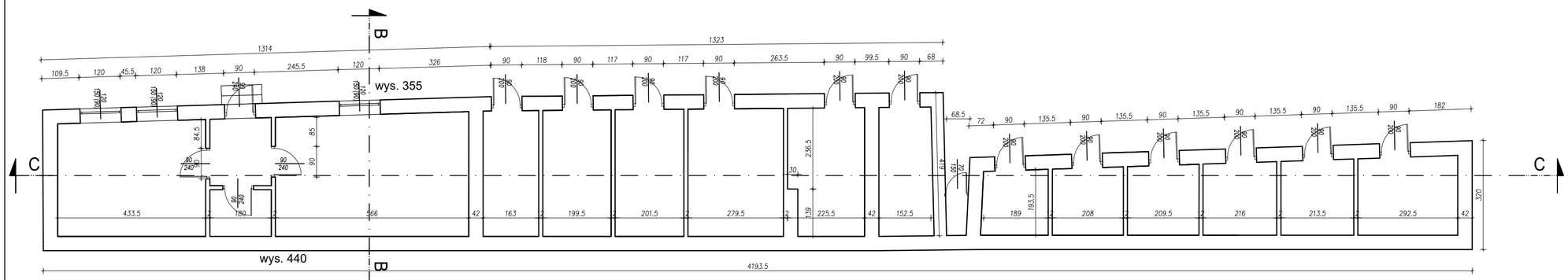


ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA

BUDYNEK 2, 3, 4



ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA

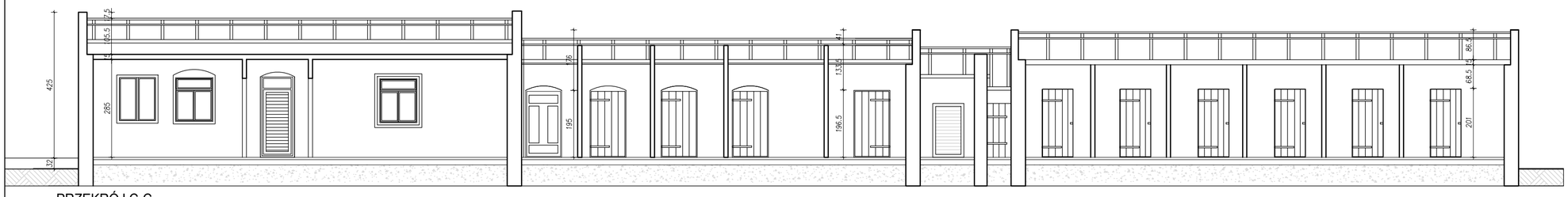


RZUT

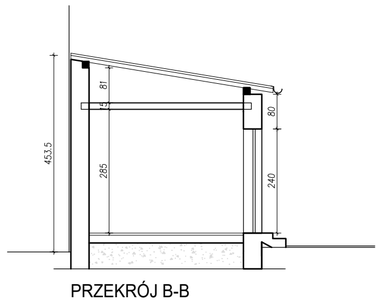
BUDYNEK 2
POW. UŻYTKOWA 54,49m^2

BUDYNEK 3
POW. UŻYTKOWA 54,13m^2

BUDYNEK 4
POW. UŻYTKOWA 53,93m^2



PRZEKRÓJ C-C



PRZEKRÓJ B-B

UWAGI:
1. Przed przystąpieniem do realizacji, sprawdzić wszystkie elementy i istotne wymiary na budowie.
2. Projekt rozpatrywać łącznie z projektami pozostałych branż.
3. Rysunki należy rozpatrywać łącznie z opisem technicznym i zestawieniem materiałów.
4. Zmiany w projekcie podlegają akceptacji projektanta.

Rozbudowa, przebudowa i adaptacja dawnego kinoteatru "Włókniarz" wraz z jego otoczeniem na cele kulturalne
ul. Ignacego Mościckiego 6, 97-200 Tomaszów Mazowiecki
OBRĘB 0012 TOMASZÓW MAZOWIECKI,
DZ. NR - 271/1, 271/3, 271/4, 266, 269

Inwestor
Gmina Tomaszów Mazowiecki
ul. POW 10/16
97-200 Tomaszów Mazowiecki

Stadium
Projekt rozbiórki - inwentaryzacja budynków

Rysunek
Budynek 2, 3, 4

Skala
1:100

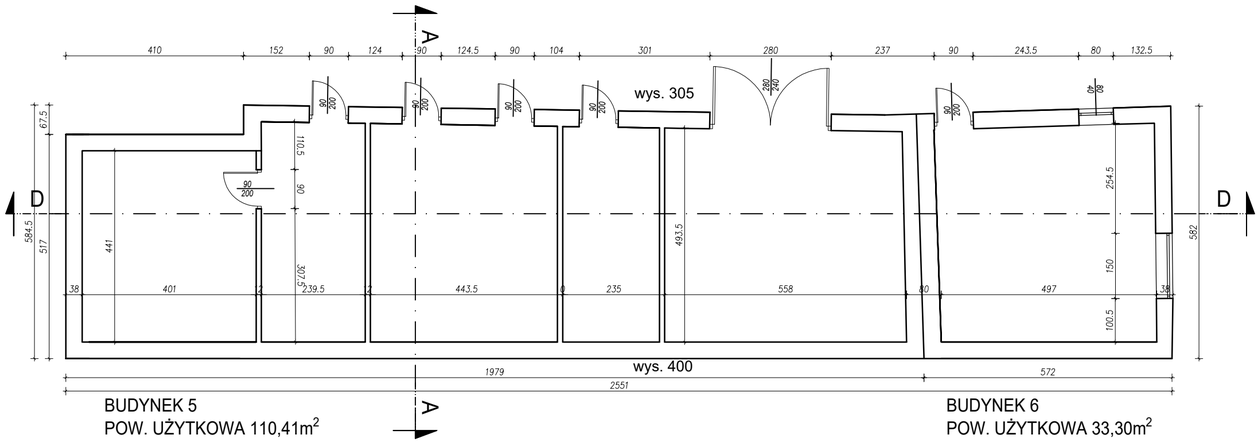
Nr rys.
R01

Data
kwiecień 2024

opracowanie
mgr inż. arch. Krzysztof Schmidt

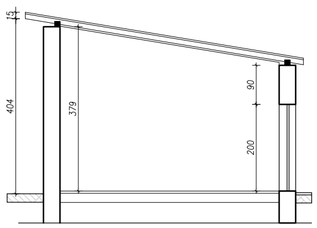
ARCHITEKTURA
PROJEKTANT: **mgr inż. arch Robert Lebioda** 704/01/DUW DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ — Podpis
SPRAWDZAJĄCY: **mgr inż. arch. Jakub Olszowiec** MA/038/07 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ — Podpis

„Sound & Space" Sp. z o.o.
60-682 POZNAŃ
Ul. W. BIEGAŃSKIEGO 61A
Tel. /Fax.: (061) 825-65-27
sound@space.pl

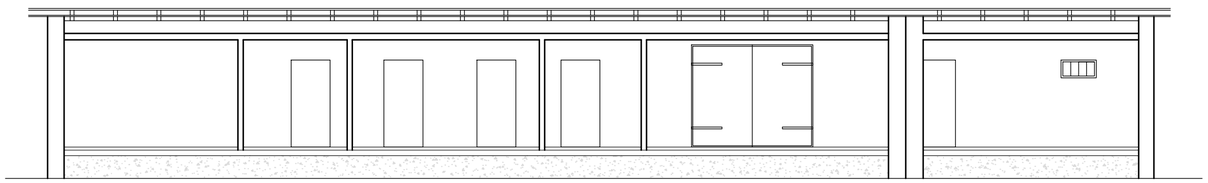


BUDYNEK 5
POW. UŻYTKOWA 110,41m^2

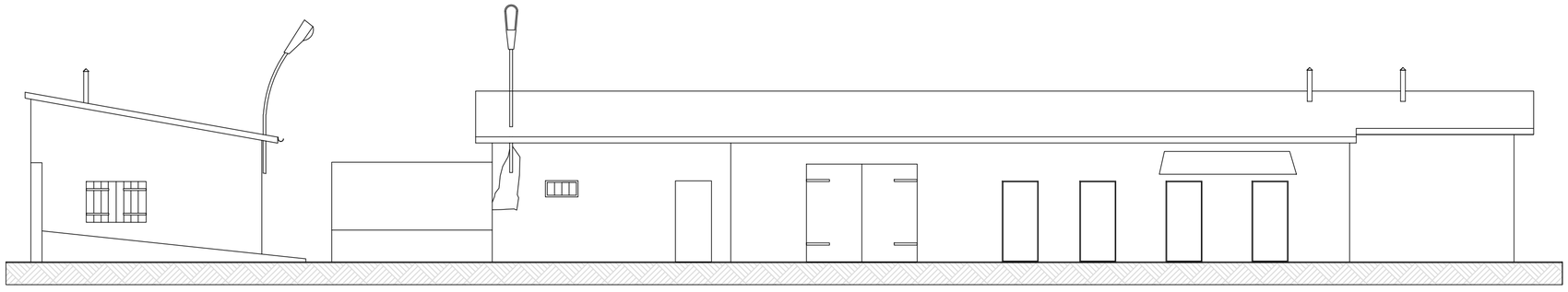
BUDYNEK 6
POW. UŻYTKOWA 33,30m^2



PRZEKRÓJ A-A



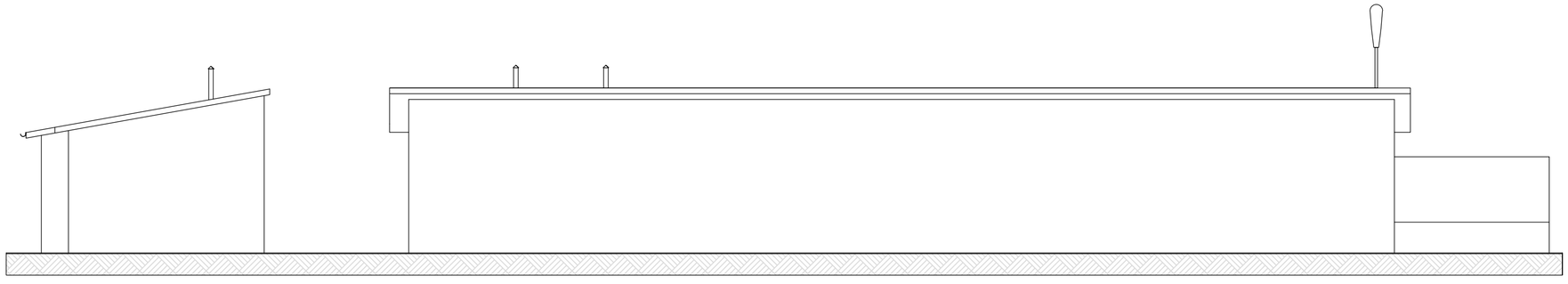
PRZEKRÓJ D-D



ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA

ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA

BUDYNEK 5, 6



ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA

ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA

BUDYNEK 5, 6

UWAGI:

1. Przed przystąpieniem do realizacji, sprawdzić wszystkie elementy i istotne wymiary na budowie.
2. Projekt rozpatrywać łącznie z projektami pozostałych branż.
3. Rysunki należy rozpatrywać łącznie z opisem technicznym i zestawieniem materiałów.
4. Zmiany w projekcie podlegają akceptacji projektanta.

Rozbudowa, przebudowa i adaptacja dawnego kinoteatru "Włókniarz" wraz z jego otoczeniem na cele kulturalne
ul. Ignacego Mościckiego 6, 97-200 Tomaszów Mazowiecki
OBRĘB 0012 TOMASZÓW MAZOWIECKI,
DZ. NR - 271/1, 271/3, 271/4, 266, 269

Inwestor
Gmina Tomaszów Mazowiecki
ul. POW 10/16
97-200 Tomaszów Mazowiecki

Stadium
Projekt rozbiórki - inwentaryzacja budynków

Rysunek
Budynek 5, 6

Skala	Nr rys.
1:100	**R02**
Data **kwiecień 2024**	

opracowanie
mgr inż. arch. Krzysztof Schmidt

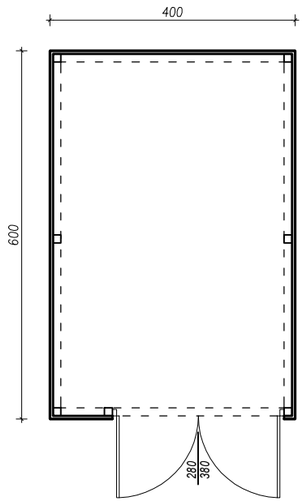
ARCHITEKTURA

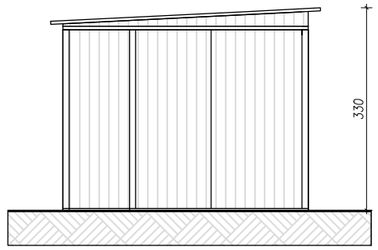
PROJEKTANT
mgr inż. arch Robert Lebioda
704/01/DUW
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
Podpis

SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. arch. Jakub Olszowiec
MA/038/07
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
Podpis

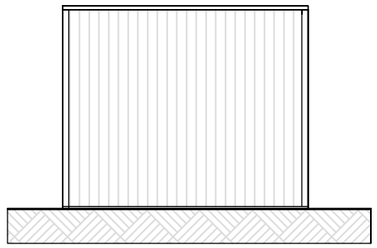
„Sound & Space" Sp. z o.o.
60-682 POZNAŃ
Ul. W. BIEGAŃSKIEGO 61A
Tel. /Fax.: (061) 825-65-27
sound@space.pl

BUDYNEK 7

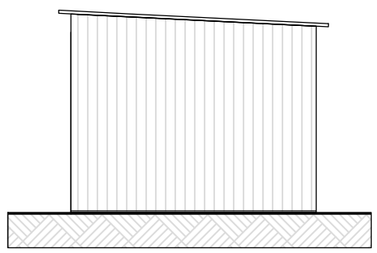




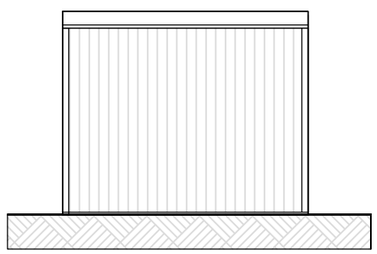
ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA

UWAGI:

1. Przed przystąpieniem do realizacji, sprawdzić wszystkie elementy i istotne wymiary na budowie.
2. Projekt rozpatrywać łącznie z projektami pozostałych branż.
3. Rysunki należy rozpatrywać łącznie z opisem technicznym i zestawieniem materiałów.
4. Zmiany w projekcie podlegają akceptacji projektanta.

Rozbudowa, przebudowa i adaptacja dawnego kinoteatru "Włókniarz" wraz z jego otoczeniem na cele kulturalne

ul. Ignacego Mościckiego 6, 97-200 Tomaszów Mazowiecki

OBRĘB 0012 TOMASZÓW MAZOWIECKI, DZ. NR - 271/1, 271/3, 271/4, 266, 269

Inwestor

Gmina Tomaszów Mazowiecki
ul. POW 10/16
97-200 Tomaszów Mazowiecki

Stadium

Projekt rozbiórki - inwentaryzacja budynków

Rysunek

Budynek 7

Skala
1:100

Data
kwiecień 2024

Nr rys.
R03

opracowanie

mgr inż. arch. Krzysztof Schmidt

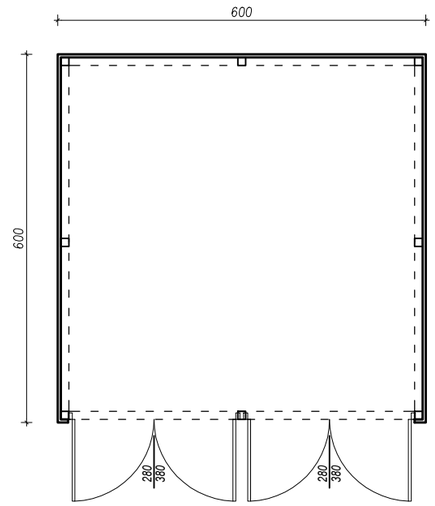
ARCHITEKTURA

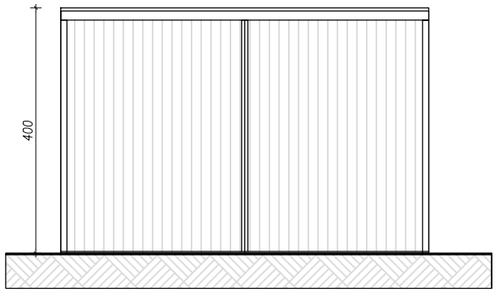
PROJEKTANT
mgr inż. arch Robert Lebioda
704/01/DUW
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
Podpis

SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. arch. Jakub Olszowiec
MA/038/07
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
Podpis

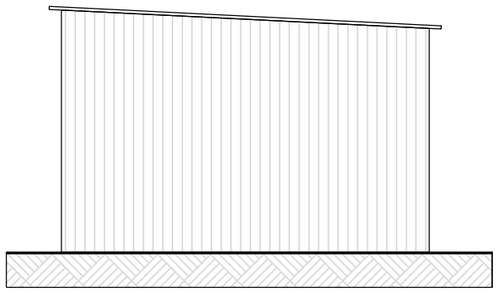
„Sound & Space" Sp. z o.o.
60-682 POZNAŃ
Ul. W. BIEGAŃSKIEGO 61A
Tel. /Fax.: (061) 825-65-27
sound@space.pl

BUDYNEK 8

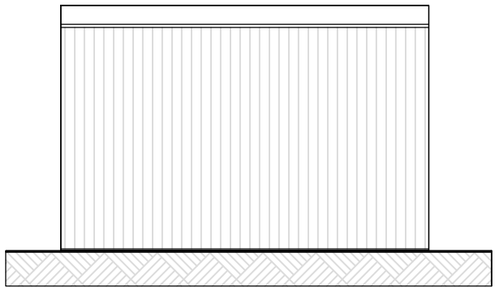




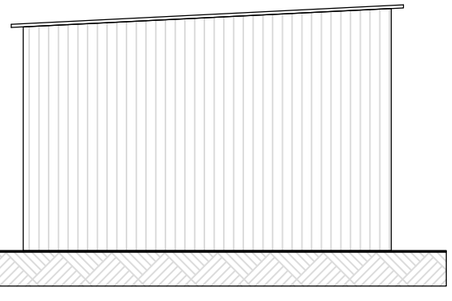
ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA

UWAGI:

1. Przed przystąpieniem do realizacji, sprawdzić wszystkie elementy i istotne wymiary na budowie.
2. Projekt rozpatrywać łącznie z projektami pozostałych branż.
3. Rysunki należy rozpatrywać łącznie z opisem technicznym i zestawieniem materiałów.
4. Zmiany w projekcie podlegają akceptacji projektanta.

Rozbudowa, przebudowa i adaptacja dawnego kinoteatru "Włókniarz" wraz z jego otoczeniem na cele kulturalne

ul. Ignacego Mościckiego 6, 97-200 Tomaszów Mazowiecki

OBRĘB 0012 TOMASZÓW MAZOWIECKI, DZ. NR - 271/1, 271/3, 271/4, 266, 269

Inwestor

Gmina Tomaszów Mazowiecki
ul. POW 10/16
97-200 Tomaszów Mazowiecki

Stadium

Projekt rozbiórki - inwentaryzacja budynków

Rysunek

Budynek 8

Skala
1:100

Data
kwiecień 2024

Nr rys.
R04

opracowanie

mgr inż. arch. Krzysztof Schmidt

ARCHITEKTURA

PROJEKTANT
mgr inż. arch Robert Lebioda
704/01/DUW
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
Podpis

SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. arch. Jakub Olszowiec
MA/038/07
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
Podpis

„Sound & Space" Sp. z o.o.
60-682 POZNAŃ
Ul. W. BIEGAŃSKIEGO 61A
Tel. /Fax.: (061) 825-65-27
sound@space.pl